



Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
15 maart 2022

Eindtermijn
-

Onderwerp

Ontwerp Herziening provinciaal Omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder

Advies

1. Vast te stellen en vrij te geven voor inspraak de Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder inclusief:
 - a. ontwerp-wijzigingsbesluit Omgevingsverordening Zuid-Holland Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder;
 - b. ontwerp-wijzigingsbesluit Zuid-Hollandse Omgevingsverordening ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder;
 - c. het bijbehorende milieueffectrapport (MER).
2. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten over 'Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder'.
3. Vast te stellen de brief aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zuidplas over 'Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder'.
4. Vast te stellen de publiekssamenvatting van het besluit 'Ontwerp Herziening provinciaal Omgevingsbeleid m.b.t. Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder'.

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om in de brief aan het college van de gemeente Zuidplas aan de laatste alinea tekst toe te voegen waaruit blijkt dat ook graag in gesprek wordt gegaan of het ondersteunend kan zijn om de Provinciale verordening op dit gebied aan te scherpen mede in het licht van de samenwerkingsovereenkomst..

Bijlagen

- Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder inclusief bijlagen
- Brief aan PS over Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder
- Brief aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zuidplas over 'Ontwerp Herziening Omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder'
- Aanbiedingsbrief en Advies Provinciale Adviescommissie Leefomgevingskwaliteit over uitvoering Bestuurlijke Overeenkomst Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder

1 Toelichting voor het College

Zie brief aan Provinciale Staten en Ontwerp Herziening provinciaal omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder.

Advies Provinciale Adviescommissie Leefomgevingskwaliteit (PAL)

Op 1 december 2021 is de PAL gevraagd om advies op de uitvoering van de Bestuurlijke Overeenkomst Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder. Op 7 maart 2022 heeft de PAL dit advies aan Gedeputeerde Staten uitgebracht. Dit advies zal (door de behandelend portefeuillehouder(s)) worden besproken met de gemeente Zuidplas en het Hoogheemraadschap voor Schieland en de Krimpenerwaard. Tevens zal dit advies worden betrokken bij de trajecten in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst, zoals het opstellen van de Deelovereenkomsten voor mobiliteit en de ecologische verbindingzone.

Brief aan college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zuidplas

In het milieueffectrapport (MER) dat onderdeel is van deze Ontwerp Herziening, zijn, op advies van de Commissie m.e.r., bouwstenen opgenomen voor de planuitwerking en het MER van de gemeente Zuidplas op het gebied van klimaatbestendigheid, groenblauw raamwerk, duurzame mobiliteit en circulariteit en duurzame energie. Ook zijn er in het MER een aantal aanbevelingen opgenomen. De gemeente Zuidplas kan deze bouwstenen en aanbevelingen benutten voor haar eigen MER en het gemeentelijke Omgevingsplan dan wel bestemmingsplan. Deze Ontwerp Herziening en het bijbehorende MER worden daarom door middel van bijgevoegde brief door Gedeputeerde Staten aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zuidplas toegezonden.

Tevens wordt door middel van deze brief het advies van de PAL onder de aandacht van de gemeente gebracht.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

De ontwikkeling van het Omgevingsbeleid vindt plaats vanuit de bestaande wetten en regels voor de fysieke leefomgeving. Voor deze Herziening van de provinciale Omgevingsverordening en het provinciale Omgevingsprogramma is het niet uit te sluiten dat er sprake is van een m.e.r.-plicht (zie paragraaf 2.1 van de NRD) en dat is één van de redenen dat er gekozen is voor het doorlopen van een m.e.r.-procedure.

Dit besluit betreft de vaststelling en bekendmaking van de aanpak en afbakening (reikwijdte en detailniveau) van het onderzoek voor een milieueffectrapportage, conform de Wet milieubeheer. Met het vaststellen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau Middengebied Zuidplaspolder Herziening Omgevingsbeleid Provincie Zuid-Holland en de bijbehorende Nota van Beantwoording wordt het kader vastgesteld voor het opstellen van het planMER behorende bij de Herziening van het provinciale omgevingsbeleid voor het Middengebied.

2 Voorafgaande besluitvorming

- Besluitvorming door GS over de bestuurlijke overeenkomst heeft plaatsgevonden op 8 juni 2021 (besluitnummer: PZH-2021-773927576) waarna op 1 juli 2021 de bestuurlijke overeenkomst is ondertekend door de gemeente Zuidplas, de Grondbank RZG en de provincie Zuid Holland.
- Besluitvorming door GS over de Ontwerp Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) heeft plaatsgevonden op 5 oktober 2021 (besluitnummer: PZH-2021-786141766) waarna deze van 13 oktober tot en met 23 november 2021 ter inzage heeft gelegen.
- Besluitvorming door GS over de NRD en bijbehorende Nota van Beantwoording heeft plaatsgevonden op 25 januari 2022 (besluitnummer: PZH-2021-793309255).

3 Proces

Voor deze Herziening van het Omgevingsbeleid volgen we een proces dat is gericht op vaststelling door PS in oktober 2022. De planning is belangrijk omdat de gemeente pas haar planologisch beleid kan vaststellen t.b.v. de ontwikkeling van het Middengebied nadat de provincie in haar omgevingsbeleid planologisch daarvoor de ruimte heeft gegeven.

Er wordt voor deze Herziening gewerkt met de volgende planning:

- 13 april 2022: bespreking Ontwerp Herziening omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder in Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie;
- 19 april tot en met 31 mei 2022: ter inzagelegging Ontwerp Herziening omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder;
- 5 juli of 23 augustus 2022: vaststelling Herziening omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder door GS;
- Vrijdag 9 september 2022: hoorzitting PS inzake Herziening omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder;
- 21 september 2022: bespreking Herziening omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder in Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie;
- 12 oktober 2022: besluitvorming PS over Herziening omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder.

4 Participatie en rolname

De Bestuurlijke Overeenkomst Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder, die de aanleiding is geweest voor de Herziening, is opgesteld en ondertekend door de gemeente Zuidplas, de Grondbank RZG Zuidplas en de provincie Zuid-Holland.

Onderdeel van de wettelijke procedure zijn een tweetal ter inzage momenten waarop belanghebbenden een zienswijze kunnen kenbaar maken.

De Ontwerp NRD voor het opstellen van het milieueffectrapport (MER) heeft van 13 oktober tot en met 23 november 2021 ter inzage gelegen.

De Ontwerp Herziening omgevingsbeleid Ontwikkeling Middengebied Zuidplaspolder zal in april/mei 2022 ter inzage worden gelegd.

5 Communicatiestrategie

De communicatie over dit besluit is gekoppeld aan de procedure die doorlopen moet worden in het kader van de Herziening van het provinciaal omgevingsbeleid voor het Middengebied.