

Lid Gedeputeerde Staten

drs. ir. A.L. (Anne) Koning



Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
<http://www.zuid-holland.nl>

Datum
13 juli 2023

Ons kenmerk
PZH-2023-837141691
DOS-2018-0004360

Uw kenmerk

Bijlagen
4

Onderwerp

Antwoorden op Kamervragen over wegnemen obstakels inzake recreatiewoningen bestemmen voor permanente bewoning

Geachte Statenleden,

Hierbij informeren wij u over de reactie van de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening op de, in het onderwerp van deze brief aangehaalde kamervragen van het lid Pouw Verweij (JA21). De bijgaande beantwoording van deze vragen met het kenmerk 2023-0000339433 zijn ons ambtelijk toegezonden op 29 juni 2023. De vragen zijn mede namens de minister van Infrastructuur en Waterstaat beantwoord.

De vragen vanuit de kamer zijn gesteld met het oog op het afwegingskader als door Provinciale Staten in de vergadering van 22 september 2021 is vastgesteld. Het kader wordt gebruikt om uitvoering te geven aan Artikel 6.10 e Permanente bewoning recreatiewoningen. Op basis van dit kader stelt GS in bijgaande brief met ons kenmerk PZH-2023-824503851 voor om de parken in de gemeente Nieuwkoop niet op bijlage XI van de Omgevingsverordening te plaatsen, waarmee functiewijziging naar wonen voor deze parken niet mogelijk is.

Uit de beantwoording van vraag 5 van de kamervragen werd ons niet volledig duidelijk waarop de gelijkstelling tussen recreatiewoningen en reguliere woningen is gebaseerd. In ons beleid wordt onderscheid gemaakt tussen bewoning voor recreatief gebruik en permanente bewoning en wij vragen ons af waarom het Rijk dit onderscheid niet maakt. Voor permanente bewoning gelden ons inziens andere/strengere eisen op basis van geldende geluid- en milieuregelgeving.

In de beantwoording van de laatste kamervraag concludeert minister Hugo de Jonge dat wij door hem zijn geïnformeerd over de beantwoording, en dat hij graag met ons in gesprek gaat over de casus. Na uitblijven van een officiële kennisgeving wordt er door ons ambtelijk opheldering van de antwoorden gevraagd.

Daarnaast bespraken wij in de commissie RWE vergadering van 19 april 2023 de kort daarvoor binnengekomen brief 'woonparken Zevenhoven brief aan PS' van de gemeente Nieuwkoop met u (zie

bijlage). Er is toegezegd om een afschrift van onze reactie aan de gemeente met u te delen. In overleg met de gemeente wordt bijgaande brief (Recreatieparken Beau Rivage I en II, Zomerlust, Kromme Mijdrecht, Sans Souci en Dolce Vita in Nieuwkoop) met het kenmerk PZH-2023-824503851 beschouwd als reactie op de gemeentelijke brief. Met het bijvoegen van de brief is aan de toezegging voldaan.

Hoogachtend,

drs. ir. A.L. (Anne) Koning

Meer informatie www.zuid-holland.nl/contact

Bijlagen

Antwoorden op Kamervragen over wegnemen obstakels inzake recreatiewoningen bestemmen voor permanente bewoning

Brief van GS Recreatieparken Beau Rivage I en II, Zomerlust, Kromme Mijdrecht, Sans Souci en Dolce Vita in Nieuwkoop

Afwegingspunten B, C en E tm N recreatieparken Nieuwkoop

Brief van de gemeente Nieuwkoop aan GS over woonparken Zevenhoven