

## Bijlage 2 Scope voor de opzet van een regionaal investeringsplatform

### Aanleiding

In RNE verband zijn met de heer Sefvovic, vice-voorzitter van de Europese Commissie gesprekken gevoerd over een meer integrale manier van Europese financiering voor projecten uit de regio. De RNE aanpak is hierbij als *best practice* gekwalificeerd. Parallel hebben regionale partners ook gesproken met de Europese Commissie en de EIB over de behoefte om tot een andere, integrale, benaderingswijze van financiering van projecten te komen. Vanuit de EIB Investment Advisory Hub is een eerste voorzet voor een gezamenlijk traject geformuleerd om te komen tot een of meerdere investeringsplatforms, waarbij naast de EIB ook andere Europese fondsen en private investeerders/financiers participeren. Dit document (*'description of services'*) formuleert de doelstellingen voor dit traject vanuit de partijen die in eerste instantie vanuit de regio dit contact zullen aangaan.

### Kernpunten opdracht

- Het contact met de EIB advisory hub voor het ontwerp van een investeringsplatform zal worden onderhouden door een multidisciplinair team bestaande uit medewerkers vanuit de gemeenten Den Haag, Rotterdam, Provincie Zuid-Holland, InnovationQuarter, de Managementautoriteit Kansen voor West en de MRDH. Het project beoogt in 6 maanden te zijn afgerond.
- Dit team heeft daarnaast als taak om de partijen uit de regio waarvoor dit traject relevant is te betrekken en draagvlak te creëren. De partijen die op dit moment zijn geïdentificeerd zijn: NIA/NLinvest, Heid, Stichting Svn, MinEZ, MinFin, de grootbanken en private partijen die via de RNE zijn aangehaakt (o.a. Havenbedrijf, Bouwfonds, etc.). Deze lijst is nadrukkelijk niet uitputtend.
- 
- De deliverables van het traject zijn:
  - Het vaststellen van de financieringsbehoeftes van een aantal projecten. Deze projecten moeten zowel concreet als representatief zijn;
  - Het vaststellen van het marktfalen bij de financiering van deze projecten en de toegevoegde waarde van een investeringsplatform;
  - Het voorstellen van een governance voor het platform;
  - Beschikbare financieringsbronnen lokaal, nationaal en internationaal, publiek en privaat te identificeren en te koppelen;
  - Het selecteren van een aantal projecten die concreet worden uitgewerkt in een financieringsvoorstel;
  - Een implementatieplan voor een vervolg te maken;
- Het is de bedoeling een platform te creëren om verschillende vormen van financiering te koppelen aan concrete projecten en om tegelijkertijd de projecten te helpen zich op een professionele wijze te presenteren aan financiers. Belangrijk is dat er een combinatie gelegd moet worden met andere Europese, nationale en regionale/lokale vormen van financiering en bekostiging. Vanuit de EU begroting wordt financiële ondersteuning steeds meer complementair en in synergie aangeboden (een veel hiervoor gebruikte term is 'blending'). Het platform (of platforms) moet zowel binnen een private als een publieke context kunnen werken en daarom niet (direct) verbonden zijn aan bestaande ambtelijke of private structuren.

- Het project beoogt een platform te creëren dat geschikt is voor projecten uit de volle breedte de regionale investeringsagenda. In de bijgesloten *draft description of services* zijn de projecten uit de RNE agenda gekwalificeerd als *best practise* en dus zullen een aantal projecten uit deze agenda worden geselecteerd als pilot projecten. Mochten gedurende het traject zich projecten aandienen van buiten de RNE agenda die zowel inhoudelijk als methodologisch passen binnen de *description of services* dan is het mogelijk die alsnog te betrekken in deze fase. Het is ook niet uit te sluiten dat er uiteindelijk meerdere platforms nodig zullen zijn gericht op bepaalde thema's en partners.
- Actuele ontwikkelingen rond de doorgroei van de regionale investeringsfondsen voor stedelijke ontwikkeling in Den Haag en Rotterdam zijn expliciet onderdeel van de scope. Kennis en ervaring die is opgedaan met de inzet van revolverende middelen, crowdfunding en het aantrekken van co-financiering in het programma Kansen voor West, maar ook ervaring in de samenwerking met EC/EIB met betrekking tot de fondsen Ed, Fred en Sofie zal worden benut alsmede de kennis die is opgedaan in de fondsen die nu door IQ worden beheerd.
- Op dit moment is niet voorzien dat het platform zelf risicodragend zal zijn, maar dient het vooral als matchingsvehikel voor financieringsbronnen en projecten. Het is mogelijk wel noodzakelijk zijn dat het vehikel een eigen rechtspersoonlijkheid krijgt. Dit is uiteraard afhankelijk van de noodzakelijke rechtshandelingen die vanuit het platform verricht moeten worden. Hierbij dient tevens rekening te worden gehouden met het de initiatieven die vanuit het rijk worden gestart ten aanzien van het bundelen van financierend vermogen.
- De samenwerking met de EIB voor de uitvoering van de in de *description of services* geformuleerde activiteiten en aanpak zal worden aangegaan met de gemeenten Den Haag en Rotterdam en de Provincie Zuid-Holland. Formalisering van de samenwerking zal plaats vinden via een door Den Haag, Rotterdam, de provincie Zuid-Holland en EIB te ondertekenen '*Service agreement*'.