

Aan Provinciale Staten

**Onderwerp:**

Permanent wonen recreatiepark Watertuin

Geachte Statenleden,

U ontvangt van ons ter kennisname de brief aan gemeente Teylingen met betrekking tot permanent wonen op recreatiepark Watertuin. De gemeente heeft op 30 mei 2024 de motie met het onderwerp: 'Permanent wonen Watertuin' aangenomen. In de motie wordt het college van B&W verzocht om van Gedeputeerde Staten helderheid te krijgen over de mogelijkheid van permanente bewoning op recreatiepark Watertuin. Naar aanleiding van de motie heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden waarin is verzocht om schriftelijk een reflectie te geven op een eventuele functiewijziging van recreatiepark Watertuin. Onze reflectie is in bijgaande brief uiteengezet.

In de brief wordt na doorlopen van ons afwegingskader, wat is opgenomen als toelichting op de verordening artikel 7.45g, geconcludeerd dat recreatiepark Watertuin niet in aanmerking komt voor een functiewijziging naar wonen. In het overgrote deel van de recreatiewoningen wordt niet permanent gewoond. In de gevallen waarin wij eerder hebben ingestemd met een functiewijziging was dit wel het geval. Wij zien het kroonjuweel als een zeer attractieve plek met veel toeristisch recreatieve meerwaarde. Wij willen het park daarom behouden voor recreatief gebruik.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

mr. A.W. Kolff

**Bijlagen**

- GS brief aan gemeente Teylingen recreatiepark Watertuin
- Brief gemeente Teylingen - Permanent wonen recreatiepark Watertuin