



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
23 november 2021

Ons kenmerk
PZH-2021-790329687
DOS-2021-0006047

Bijlagen
1

Aan Provinciale Staten

Onderwerp
Reactie aanvraag uitbreidingslocaties Rockanje
gemeente Westvoorne

Geachte Statenleden,

De gemeente Westvoorne is het afgelopen jaar actief op zoek is gegaan naar mogelijkheden om het aantal betaalbare woningen in de gemeente uit te breiden om zo te voldoen aan de regionale woningbouwafspraken in het kader van het Meer Evenwicht scenario. De gemeente Westvoorne heeft afgelopen augustus een brief geschreven waarin het college wordt gevraagd om een principeakkoord op een drietal locaties buiten BSD in Rockanje. In bijgaande brief aan de gemeente Westvoorne geeft het college hierop een antwoord.

Hiermee wordt positief gereageerd op de voorgestelde ontwikkelingen op de locaties Rockanje Noordrand en De Drenkeling fase 3, en de daarmee gepaard gaande verplaatsing van het sportpark naar een locatie buiten BSD. Ook voor deze plannen zijn er belangrijke planologische aandachtspunten zoals de nabijheid van ecologische zone, NNN gebied en de daarmee gepaarde stikstofopgave, maar wij zijn er van overtuigd dat deze op te lossen zijn en dat deze een bijdrage zullen leveren aan de ambities van ons omgevingsbeleid.

Er wordt echter geen toezegging gedaan over de ontwikkeling van een nieuwe 3ha woningbouwlocatie aan de Nieuwe Achterweg vanwege de in de brief genoemde redenen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris, voorzitter,

--	--

drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit

Bijlagen:- GS brief - Reactie aanvraag uitbreidingslocaties Rockanje gemeente Westvoorne