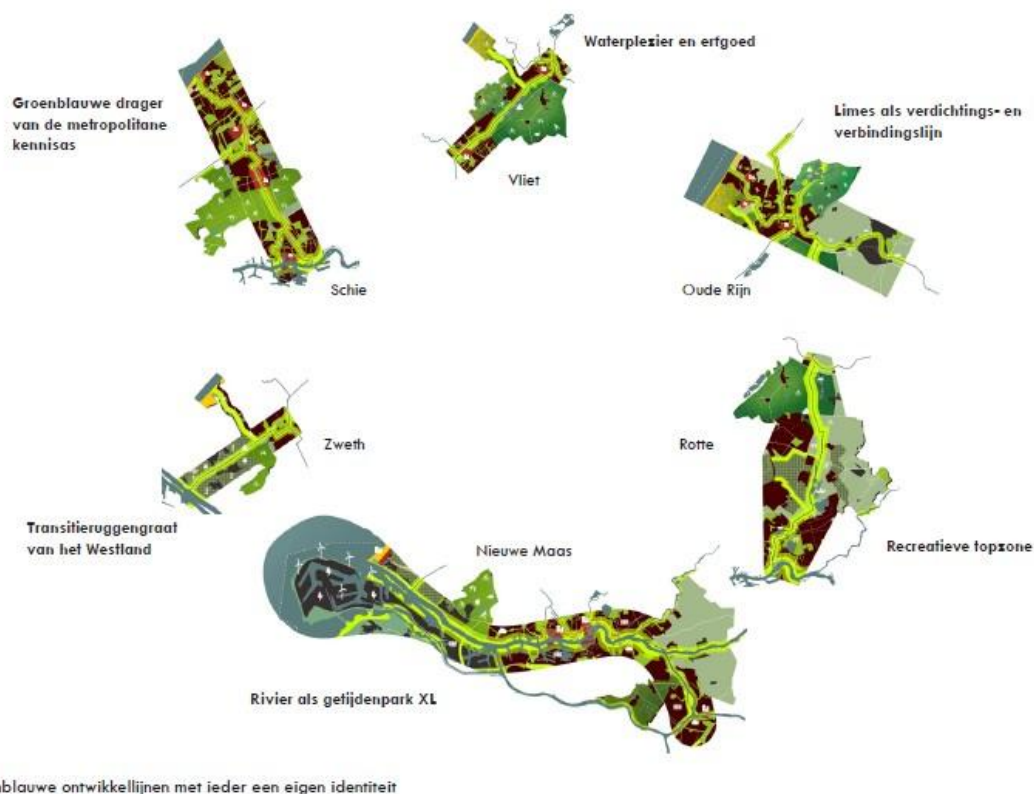


## Landschapspark Zuidvleugel, de regioprojecten

### Aanpak regio-projecten

De regio-projecten vormen het hart van het Landschapspark Zuidvleugel. Op de regio-schaal komen hierin de visie voor het gehele landschapspark en de lokale ambities en belangen bijeen. Zaak is om op dit betreffende schaalniveau de synergie tussen verstedelijking, klimaat, landschap en natuur in beeld te brengen, samenhang in ruimte en kwaliteit te vinden en gezamenlijke keuzes te maken. Dit is geen blauwdruk maar vergt een aanpak gericht op samenwerking en commitment tussen een veelheid aan partijen zoals gemeenten, waterschappen, landschapsbeheerders en recreatieschappen maar ook relevante stakeholders, bedrijven en ontwikkelaars in de verschillende gebieden. Zij allen zijn nodig om de kwaliteitsimpuls niet alleen in beeld te brengen maar ook uitvoeringskracht toe te voegen. De provincie is gevraagd de regierol te nemen bij het opstarten van de regio-projecten.



Per regio-project is het van belang te komen tot een streefbeeld waaruit de ambitie, de belangrijkste opgaven en groenblauwe kwaliteitsdragers duidelijk worden. Het vormt de ruimtelijke kapstok waaraan de samenwerkings- en uitvoeringsstrategie komt te hangen. Aangezien de verschillende regio-projecten onderling kunnen verschillen in vraagstelling en betrokken partijen is het doel om voor de start van een regio-project tot een startdocument te komen waarin de doelen, de werkwijze en de (bestuurlijke) samenwerking wordt vastgelegd. In de kwartiermakersfase (eerste deel 2019) wordt in samenwerking met de regio de vervolgslag naar een startdocument gemaakt. In onderstaande longlist zijn de contouren van de verschillende regio-projecten beschreven.

## Regioproject Schie-Vlietzone: Rijgdraad van de metropool

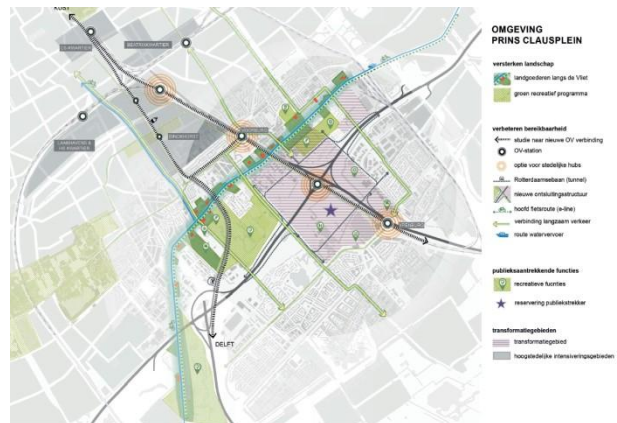


De Schie en de Vliet vormen samen met het naastgelegen fietspad een rijgdraad die van oudsher de stedelijke kernen van Den Haag, Delft Schiedam en Rotterdam verbindt. Daarnaast verbinden de Schie en de Vliet een groenblauw netwerk van binnenstedelijke parken, randstedelijke groenstructuren en metropolitane parken in de regio. Aangezien een grootdeel van de bouwopgave van de regio binnen deze regio landt is het nadrukkelijk versterken, verbinden en upgraden van dit stedelijk landschap een majeure opgave.

Binnen het regio-project Schie-Vlietzone zijn drie deelgebieden te onderscheiden:

### A. De Vliet-A4 zone

De Vliet-A4 zone kent een karakteristiek landgoederenlandschap maar staat onder druk van verstedelijking en mobiliteit waardoor het landschap is gefragmenteerd en (deels) verloederd. De wens is het gebied een kwaliteitsimpuls te geven, beter te verbinden met de omliggende stedelijke gebieden en visie te ontwikkelen op de beroeps- en recreatievaart. Een belangrijk aspect vormt de regionale samenwerking.



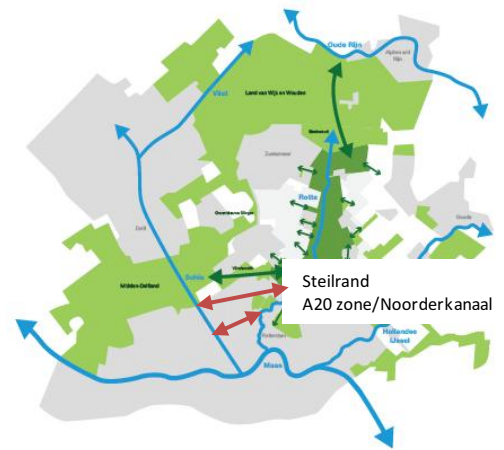
## B. Het Campuslandschap Delft

Het Campuslandschap Delft versterken in Delft Zuid, en het inzetten als vestigingsfactor, gekoppeld aan hoogwaardige en duurzame gebiedsontwikkelingen. O.a. de volgende acties staan hierin centraal:

- Versterken van de regionale groenblauwe structuur en versterken van de relatie tussen stad en het omliggende landschap;
  - Ecologische netwerken herstellen en verbinden tot een klimaatbestendig ecosysteem;
  - Ontlasten van de weginfrastructuur door verbetering van de ontsluiting door OV en fietsnetwerken.
- Alle partijen houden zich nu bezig met meerdere ontwikkelingstrajecten in en rondom de campus en er zijn meerdere punten waarbij gemeenschappelijke opgaven mogelijk zijn. Hier kan ruimte gemaakt worden voor een integrale aanpak van de groenblauwe structuur als ruggengraat van het Campuslandschap. Er is urgentie om deze synergie mogelijk te maken: de groeiende netwerkproblematiek (verkeer, water, ecologie) kan immers niet worden opgelost binnen de eigen terreinen en plangebieden.

## Rotterdam

Rotterdam kent verschillende actuele vraagstukken rondom verstedelijken en vergroenen in en om de stad. Met doortrekken A16 ontstaat ruimte voor herprofilering van de A20 en een kans voor verstedelijking en transformatie van deze zone. De kwaliteit van de stadsrand en toegankelijkheid van Midden-Delfland groeit daarmee in belang. Daarbij ontstaat de kans om barrières te overbruggen en groene routes door te trekken. Denk daarbij aan de routes centrum Rotterdam – Midden-Delfland via Rotte/Rottemeren naar Bentwoud en mogelijk Rijn/Rotte Vliet, via de Schie naar Midden-Delfland en door naar Delft, Den Haag, Leiden, stedelijke groene routes als onderdeel stedelijk groene netwerk tussen Rotte en Schie vanaf Nieuwe Maas en de optie via N471 en koppelen aan verdichtingsopgaven aldaar. De opgaven in Rotterdam kunnen niet los worden gezien van de transitie-opgaven klimaat, economie, voedsel en energie in stad en regio.



## C. De noordrand Rotterdam en de Schie

De Schie verbindt belangrijke binnenstedelijke ontwikkellocaties in Rotterdam met het Landschapspark van Midden-Delfland en verder door naar Den Haag en Leiden. Langs de Schie is Merwevierhavens een belangrijke transformatie- en verdichtingslocatie in ontwikkeling. De komende jaren gaan hier bedrijventerreinen transformeren naar stadsgebieden met woningbouw en intensieve (werk) locaties. Voor de toekomst zijn ook Roel Langerakpark en Spaanse polder Zuid (rondom Van Nelle) onderzoek locaties voor verdere verdichting.

Daarnaast werken we aan het koppelen van routes en netwerken in de stad, zoals de Schie en de Rotte als groenblauwe verbindingen vanuit de Nieuwe Maas (Rivieroevers XL). Tussen beide groenblauwe verbindingen werken we aan diverse dwarsverbindingen in de stad. Zoals langs de A20-zone en het Noorderkanaal, de Steilrand en vanuit De Tempel en Nieuw Rodenrijs via de Noordrand. De Schie en Rotte vormen zo de groenblauwe verbindingen waartussen het stedelijk groene netwerk wordt uitgebouwd.

De opgave is de binnenstedelijke verdichtingslocaties te ontwikkelen en koppelen aan lokale en doorgaande groenblauwe routestructuren. Het ontwikkelen van een robuust netwerk van routestructuren van lokaal tot regionaal.

#### **D. De Rotte: recreatieve topzone**

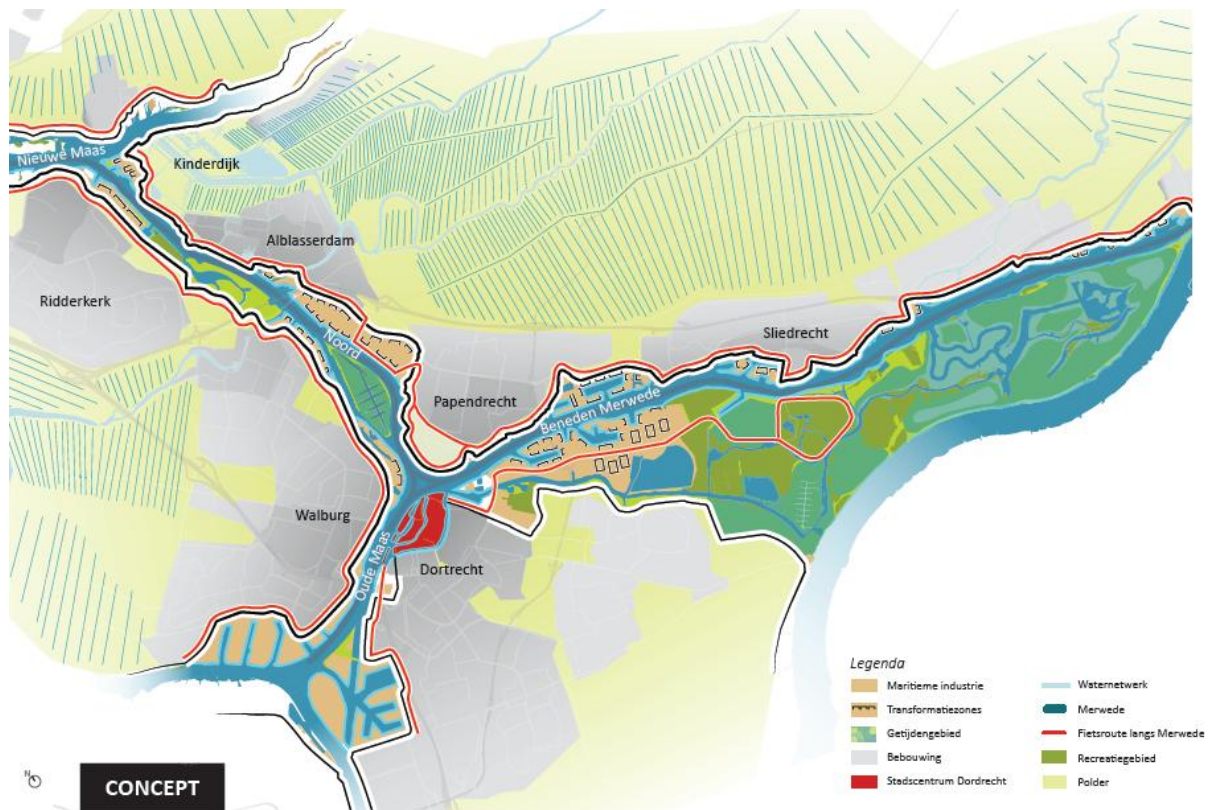
De Rottemeren is een centrale schakel in de groenblauwe structuur van de stedelijke regio. Er wordt ingezet op het verbeteren van verbindingen met andere 'binnenlandschappen', zoals het Midden-Delfland via o.a. de Noordrand (en verlengde A16 zone). Daarnaast worden stadland relaties verbeterd door een evenwichtigere opbouw van het groene netwerk in de omliggende wijken en een betere aantakking op de Rottemeren. Bij de ontwikkeling van toekomstige wijken worden groene routes en waterlopen vanuit de Rottemeren in de nieuwe wijk doorgezet

Opgave vormt de verbinding van de verschillende delen van de Rotte; van de oevers van de Nieuwe Maas (Rivieroevers) naar Binnen-Rotte, van Binnen-Rotte naar Rottewig naar de sprong over de A12/Land van Wijk en Wouden (op termijn Rijn, Rotte, Vliet verbinding). Letterlijke verbindingen, maar ook in kwaliteit en gebruik en ten aanzien van economische positionering en doelgroepen (van lokale, regionale of metropolitane betekenis). Daarnaast vormen de verstedelijkingsopgaven in A20- en A12-zones zowel breuklijnen als kanskaarten voor de Rotte. Een streefbeeld voor de Rotte kan zowel bijdragen om de verschillende gebieden, schaalniveaus en tijdshorizonten te verbinden

## Regio-project: De Merwede, getijdemark tussen de dijken

### Transformatie rivieroeveren

De rivieroeveren van de Drechtsteden veranderen. Aan de rivier gevestigde maritieme maakindustrie ontwikkelt zich in rap tempo om wereldwijd concurrerend te kunnen blijven. Dat vraagt een omgeving waar innovatie, uitbreiding en clustering mogelijk zijn. De huidige inrichting van de oevers én kaders voor gebruik van de oevers bieden deze ruimte niet voldoende. Tegelijk is er de continue én groeiende vraag naar wonen op unieke en hoogwaardige locaties en willen we het unieke rivierenlandschap meer kunnen beleven. Een in samenhang opgepakte transformatie biedt enorme kansen voor onze woon- en werkopgave. Innovatieve maakindustrie (smart industry) geeft ruimte aan clustering van bedrijven op locaties van de toekomst. Op de (vrijkomende) oevers is ruimte voor excellente nieuwe woongebieden voor doorstromers: uniek wonen aan het water, dichtbij Rotterdam en mooie natuur! Daarbij zorgen we dat deze oevers zo toegankelijk en aantrekkelijk mogelijk worden om de pracht en kracht van ons gebied te verzilveren en het water te beleven. De provincie ondersteunt de regio bij een nieuwe aanvraag voor de regiodeal "Dynamische oevers voor een krachtige Drechtsteden regio" bij het Rijk. De kennis die in de programma's Rivier als Getijdenpark/Rivieroeveren, Oude Maas, NL Delta in Biesbosch Haringvliet en Merwede voor getijdenparken al is ontwikkeld, kan helpen bij de opgave in Dordrecht.

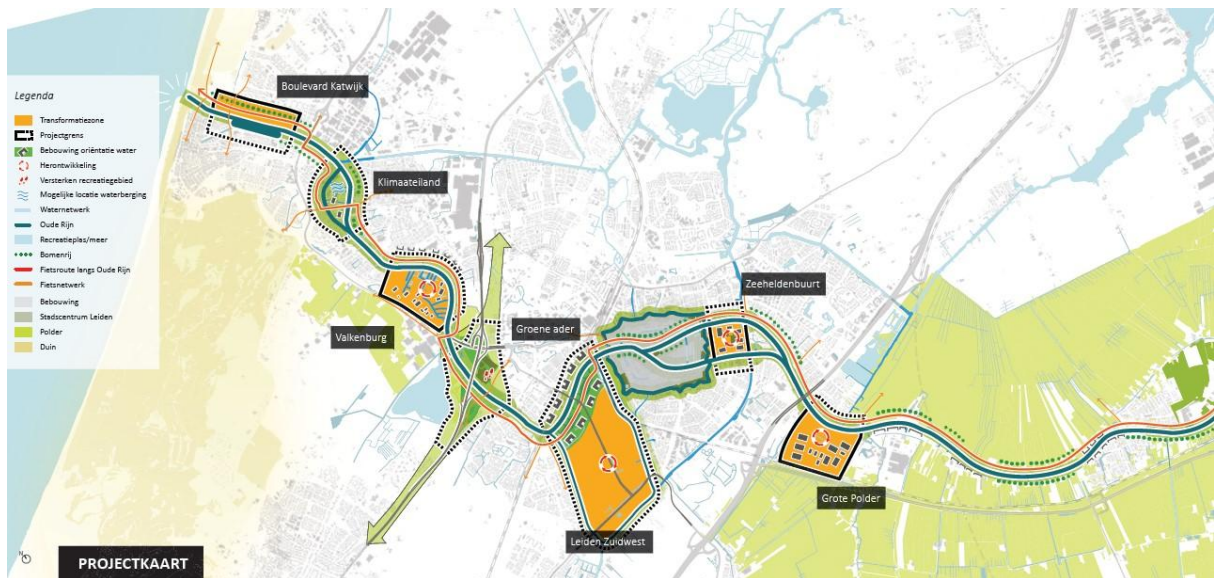


### A. De Staart/Wantijzone

De Wantijzone ligt in het verlengde van het oever-project Stadswerven. Het vormt een zoeklocatie voor nieuwe woon-werkmilieus voor Dordrecht. Groenblauwe infrastructuur langs het Wantij, en de maritieme industrie langs de Merwede moeten de woningbouwopgave in het gebied van een herkenbare identiteit te voorzien. Hierbij zullen industrieel erfgoed, klimaatadaptatie, biodiversiteit, recreatie, energietransitie geïntegreerd moeten worden. Een lange termijn visie op dit gebied maakt anticiperen op ontwikkelingen in het gebied mogelijk.

## Regio-project: Oude Rijn Zone, parkway van de waterstad.

De Oude Rijn kan worden ingezet als as voor de komende stedelijke ontwikkeling en zo een belangrijke rol spelen en bijdrage leveren aan de verbetering van de leefomgeving. De Oude Rijn als 'parkway voor de waterstad' vormt het oriëntatiepunt voor de langs gelegen ontwikkelingen, en ruimte biedt voor fietsroutes, openbare ruimte en klimaatadaptatie. Hier ligt een sterk aanvullend verband met Nationaal Park Hollandse Duinen.



### A. Leiden-Centrum – Leiden Bioscience Park - Valkenburg

In het gebied tussen Leiden-Centrum, Leiden Bioscience Park en de locatie Valkenburg komen verschillende opgaven samen. Routes en de groene gebieden aan de westkant van Leiden zijn veelal versnipperd en missen (ecologische) kwaliteit. Rondom Valkenburg worden nieuwe natuur- en recreatiegebieden aangelegd maar deze zijn nog maar matig verbonden met Leiden. En het Leiden Bioscience Park kan mogelijk verder vergroenen zodat het een aantrekkelijke stepping stone wordt voor mens en dier. Een samenbindend perspectief biedt houvast voor samenwerking en investeringen op kort te lange termijn.

### B. Verspreide locatie-ontwikkeling langs de Oude Rijn

Er is behoefte aan een regionale visie op het gebruik van de Oude Rijn en haar oevers, zowel in kwaliteit als functioneren voor mens en dier. Dit biedt een regionaal kader voor de verschillende bouwopgaven in deze zone op openbaarheid van de oevers, de ruimte voor fiets- en wandelroutes, beter benutten van het water en aanlegplekken maar ook slimme strategieën voor bijvoorbeeld de water- en klimaatopgave.