



Gebiedscoöperatie Buitenland van Rhoon

Essendijk 24

3161 EE Rhoon

I: info@buitenland-van-rhoon.nl

W: www.buitenland-van-rhoon.nl

Aan het college van Gedeputeerde Staten Provincie Zuid-Holland

t.a.v. mevrouw H. Koek provinciesecretaris

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

(Via e-mailadres: secrprovsec@pzh.nl)

CC: Tafel van Borging [REDACTED]

Rhoon, 21 december 2021

Geacht college van Gedeputeerde Staten Provincie Zuid-Holland,

Graag vragen wij uw aandacht voor het volgende.

Zoals u weet heeft de Gebiedscoöperatie Buitenland van Rhoon, na vaststelling van het streefbeeld en de met de Provincie Zuid-Holland gesloten samenwerkingsovereenkomst d.d. 22 oktober 2018 (bijlage 1), de opdracht het vastgestelde streefbeeld en de daarin verwoorde doelen te realiseren. De gebiedscoöperatie haalt hiermee al volop resultaten, zoals ook blijkt uit de laatste rapportage van de Tafel van Borging (bijlage 2). In lijn met het streefbeeld en in nauwe samenwerking met de gemeente en provincie is inmiddels ook een ontwerp bestemmingsplan ontwikkeld dat nu in een vergevorderd stadium is. Dit bestemmingsplan krijgt als hoofdbestemming hoogwaardige akkernatuur en biedt daarmee de vereiste flexibiliteit om het realiseren van het complete streefbeeld met doelstellingen op het gebied van landbouw, natuur en recreatie mogelijk te maken.

Tegelijkertijd is de provincie binnen het gebied aan de slag met grondverwerving. Op 9 maart 2021 hebben de provincie ([REDACTED]) en de gebiedscoöperatie ([REDACTED]) o.a. met elkaar gesproken over de lopende onderhandelingen en eventuele schadeloosstelling en de mogelijkheid voor zittende agrarisch ondernemers om te blijven in het Buitenland van Rhoon. Geconstateerd is dat er naast de volledige schadeloosstelling geen reële mogelijkheden zijn voor de zittende ondernemers in het gebied. Voor diegene die graag in het gebied actief willen blijven, vormt dat op dit moment een lastige afweging (zie ook de brief van gedeputeerde Weber, bijlage 3). Tijdens het gesprek op 9 maart is de intentie uitgesproken om gezamenlijk de mogelijkheden en opties die er zijn wanneer een ondernemer terug wil komen in het gebied maximaal te benutten. Een en ander binnen de wettelijke mogelijkheden en passend bij de voorwaarden en uitgangspunten van het streefbeeld.

In dat kader heeft de gebiedscoöperatie d.d. 16 augustus 2021 aan de provincie (ter attentie van de programmamanager [REDACTED] - bijlage 4) schriftelijk het verzoek gedaan te onderzoeken in hoeverre er maatwerk mogelijk is voor die zittende agrariërs in het Buitenland van Rhoon die de wens hebben uitgesproken te willen blijven ondernemen in het gebied.

De gebiedscoöperatie heeft hierover ook een advies laten opstellen door mevrouw mr. [REDACTED] van AcconAvm (bijlage 5). Tot op heden hebben wij hierop geen formele reactie ontvangen.

Ook hebben wij vanuit de Adviesraad van de gebiedscoöperatie, die conform de statuten van de gebiedscoöperatie en op instigatie van de provincie is opgericht, een advies mogen ontvangen in dit kader (bijlage 6). Hieruit komen eveneens de nu gesignaleerde knelpunten en zorgen over de voortgang naar voren.

De gebiedscoöperatie behaalt zoals gezegd al volop resultaten op akkerflora en akkervogels gebied; ook op het gebied van de diversiteit aan gewassen wordt vooruitgang geboekt. Dit blijkt ook uit de laatste rapportage van de Tafel van Borging. De zittende boeren doen op dit moment namelijk al volop mee aan de realisatie van het streefbeeld.

Het voortbestaan van de gebiedscoöperatie en de voortgang van de realisatie van het streefbeeld zien wij door de op de eerste pagina beschreven ontwikkelingen in het geding komen. Zoals u weet beschrijft het streefbeeld een nieuwe manier van landbouw, in combinatie en afweging met doelen op het gebied van natuur en recreatie. Er wordt nergens in Nederland op zo'n grote schaal geëxperimenteerd met natuurinclusieve landbouw als in het Buitenland van Rhooen. Zoals gezegd zijn de resultaten in het buitengebied ook al zichtbaar. Experimenteren met de combinatie van natuur en landbouw vraagt niet alleen in het veld om een innovatieve houding, maar de innovatieve houding is ook nodig voor de zakelijke kant. In zo'n bijzonder gebied past daarom niet de standaard uitvoering van wet- en regelgeving rondom onteigening en aanbesteding. De gebiedscoöperatie vraagt dan ook aan de provincie om hierin maatwerk toe te passen. Wat betreft het *level playing field* ervaart de gebiedscoöperatie dat de standaard aanpak schuurt met datgene wat er wordt beoogd in het gebied, namelijk gezamenlijk met de leden van de gebiedscoöperatie een transitie realiseren. Vanuit de gebiedscoöperatie sturen wij dan ook aan op realisatie van het streefbeeld met o.a. de zittende ondernemers die aan de wieg hebben gestaan van de coöperatie. Om te borgen dat het streefbeeld gerealiseerd wordt, de transitie naar natuur inclusieve landbouw plaatsvindt en de bestemming Hoogwaardige Akkernatuur wordt uitgevoerd, zijn de volgende waarborgen reeds ingebouwd:

1. De samenwerkingsovereenkomst tussen provincie en gebiedscoöperatie waarin de gebiedscoöperatie de verantwoordelijkheid heeft gekregen voor de realisatie van het streefbeeld, en daarin gefaciliteerd wordt door de provincie wat betreft gronden, gebouwen en financiën.
2. De beleidsregel (zie bijlage 7) die bij het ontwerp bestemmingsplan is opgesteld en die recht doet aan het streefbeeld en de uitgangspunten evenals het borgen van de onteigeningstitel.
3. De uitgangspunten grondverdeling die door de algemene ledenvergadering is vastgesteld d.d. 26 augustus 2020 (zie bijlage 8) en die recht doet aan de geformuleerde uitgangspunten in het streefbeeld.

Gelet op de onderhandelingen in het kader van de grondverwerving en de besluitvorming rond het ontwerp bestemmingsplan is voortvarendheid geboden. Daarom richt de gebiedscoöperatie zich nu tot u allen om spoedig met een reactie op het verzoek d.d. 16 augustus 2021 te komen. Graag vernemen wij van u in hoeverre er maatwerk mogelijk is voor de zittende agrariërs in het Buitenland van Rhooen die de wens hebben uitgesproken te willen blijven ondernemen in het gebied.

Hoogachtend,

Gerard Doornbos

Voorzitter Gebiedscoöperatie Buitenland van Rhooen U.A.

-Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.-

Bijlagen:

1. Samenwerkingsovereenkomst getekend d.d. 26 november 2018
2. Tafel van Borging infoblad 28 d.d. oktober 2021
3. Brief van gedeputeerde Weber d.d. 20 december 2017
4. Brief aan de provincie Zuid Holland d.d. 16 augustus 2021
5. Advies en Rapport AcconAvm d.d. 26 juli 2021
6. Advies Raad van Advies gebiedscoöperatie d.d. 16 november 2021
7. (concept) beleidsregel ontwerp bestemmingsplan d.d. 29 november 2021
8. Memo grondverdeling Buitenland van Rhoon d.d. 26 augustus 2020