

Status
Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
5 juli 2022

Eindtermijn
4 juli 2022

Onderwerp

Reactie minister op indicatief woonbod Zuid-Holland

Advies

1. Vast te stellen de GS brief aan PS, waarin GS haar reactie geeft op de brief van de minister.
2. Vast te stellen de GS brief aan de colleges van B&W van de gemeenten in Zuid-Holland, waarbij de gemeenten worden geïnformeerd over het vervolgproces ten aanzien van het indicatief woonbod Zuid-Holland.
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting, waarin wordt aangegeven dat GS naar aanleiding van de brief van de minister PS informeert en de gemeenten in Zuid-Holland informeert over het vervolgproces ten aanzien van het indicatief woonbod Zuid-Holland.

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om:

- in afstemming met de portefeuillehouder wijzigingen van ondergeschikt belang aan te brengen in de brief aan Provinciale Staten in de tekst bovenaan pagina 2 boven "Randvoorwaarden";
- tekst op te nemen/melding te maken dat het instrument van Flexwonen dat wordt ingezet voor spoedzoekers hetgeen ook van belang is in deze maatschappelijke opgave..

Bijlagen

1. GS brief aan PS reactie minister op indicatief woonbod Zuid-Holland
2. GS brief aan gemeenten Zuid-Holland in relatie tot indicatief woonbod
3. Indicatief woonbod provincie Zuid-Holland
4. Provinciaal bod voor de woningbouw (brief minister)
- 4.1 Bijlage 1: uitsnede reality-check, afspraken 1 okt.
- 4.2 Bijlage 2: planning richting 1 oktober
5. Bijlage visual en tijdlijn NWBA en PWB
6. Bijlage brief aan gemeenten: overzicht geplande regionale afspraken.

1 Toelichting voor het College

Op 1 juni jl. heeft GS het indicatief woonbod Zuid-Holland aan de minister voor VRO aangeboden. Op 1 juli jl. heeft de minister voor VRO zijn reactie gegeven op het indicatief woonbod Zuid-Holland. Voorgesteld wordt om PS te informeren over de brief van de minister en de reactie van GS daarop. Tevens wordt voorgesteld om de gemeenten in Zuid-Holland te informeren over de brief van de minister en de reactie van GS en daarbij te schetsen hoe vanuit Zuid-Holland het vervolgproces ten aanzien van het indicatief woonbod Zuid-Holland wordt ingericht.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 Sterke steden en dorpen
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

Het gaat hier om een bestuurlijke reactie van GS aan PS en een brief van GS aan de gemeenten van Zuid-Holland. Er worden geen juridische verplichtingen aangegaan.

2 Voorafgaande besluitvorming

Het indicatief woonbod Zuid-Holland is door GS op 31 mei jl. vastgesteld en vervolgens aan de minister voor VRO aangeboden. PS is hierover geïnformeerd.

3 Proces

Beide brieven zijn onderdeel van het proces rondom het woonbod. Op 31 augustus 2022 zal er met de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie gesproken worden over het indicatief woonbod Zuid-Holland. Tevens worden er vervolggesprekken gevoerd met partijen (gemeenten, corporaties, ontwikkelaars, waterschappen, etc.).

4 Participatie en rolneming

Bij het indicatief woonbod Zuid-Holland zijn veel partijen betrokken: woonregio's, gemeenten, waterschappen, woningcorporaties en private partijen. Vanuit de provincie blijven wij op het woonbod participatie organiseren door o.a. het organiseren van een reality check, maar ook bestuurlijke overleggen in het najaar. Ook wordt er in afstemming met interne collega's ambtelijk gesproken met drinkwaterbedrijven en elektriciteitsnetbeheerders.

5 Communicatiestrategie

De provincie wil laten zien aan zowel PS als aan gemeenten dat ze regie blijft pakken op dit belangrijke dossier.