



provincie **HOLLAND**
ZUID

Aan Provinciale Staten

GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum
Zie verzenddatum rechtsonder

Ons kenmerk
PZH-2020-738781952
DOS-2017-0004224

Bijlagen
3

Onderwerp

Reactie op het Addendum van de Regionale
Agenda Wonen Midden-Holland 2019

Geachte Statenleden,

In onze brief van 5 november 2019 hebben wij u geïnformeerd over ons besluit over de Regionale Agenda Wonen Midden-Holland (PZH-2019-712804205). In deze brief staat dat wij de Regionale Agenda Wonen voorlopig hebben aanvaard met inachtneming dat de regio met de gevraagde verbeterpunten aan de slag gaat. Hierbij hebben wij de regio verzocht deze aanvullende informatie voor 1 april 2020 bij ons in te dienen.

Het Bestuurlijk Overleg Ruimte Wonen Midden-Holland heeft de aanvullingen per 26 maart bij ons ingediend in de vorm van het 'Addendum op Regionale Agenda Wonen Midden-Holland 2019'. Het doet ons deugd om te zien dat regio voortvarend aan de slag is gegaan met onze opmerkingen en de gevraagde aanvullingen. Wij hebben hierbij gemerkt dat de samenwerking tussen de regio en de provincie een impuls heeft gekregen.

Inhoudelijke reactie op het 'Addendum op Regionale Agenda Wonen Midden-Holland 2019'

Wij zien dat de regio het grootste deel van de door ons gevraagde informatie heeft aangeleverd. Ook kunnen wij ons vinden in het grootste deel van de geformuleerde ambities van regio. Een voorbeeld hiervan is het streven om een regionale woningmarktanalyse uit te voeren op basis van onder meer de uitkomsten van WoON2018, de Grote Omgevingstest en de Woonbarometer van de provincie. Dit kan leiden tot aanpassing van de eerder genoemde verdeling over de woningmarktsegmenten uit de Regionale Agenda Wonen en een eventuele aanpassing van de plannen met betrekking tot sociale woningbouw.

Bovenstaande geeft ons voldoende vertrouwen in het verdere proces en de uitwerking van de gemaakte ambities. Wij aanvaarden daarom de Regionale Agenda Wonen Midden-Holland 2019 definitief, met inachtneming van de inhoud van het addendum. De instemming geldt voor de kwantitatieve onderbouwing van de Ladder voor duurzame verstedelijking. Een volledige ruimtelijke beoordeling zal bij nadere uitwerking van de plannen nog moeten plaatsvinden.

Wel zijn er nog enkele aandachtspunten, met name op het gebied van mobiliteit en duurzaamheid. De regio stelt dat bij de totstandkoming en uitvoering van de Regionale Agenda Wonen integrale afstemming plaatsvindt met de portefeuilles Verkeer en Vervoer en daarmee ook met het Regionaal Verkeers- en Vervoersplan. Een verdere uitwerking hiervan komt in een in ontwikkeling zijnde Strategische agenda Verstedelijking en Mobiliteit Midden-Holland. Wij kijken uit naar dit document, zeker gezien onze eigen verstedelijkingsambities.

Wat betreft duurzaamheid stelt de regio dat zij rekening zal houden met de Transitievisie Warmte bij toekomstige woningbouwplannen en dat zij dit verder gaat uitwerken bij het Bestuurlijk Overleg Duurzaamheid. Wij hadden graag een verdere vertaling gezien van de regionale duurzaamheidsambities in de Regionale Agenda Wonen. Wij gaan in gesprek met de regio hoe dit verder vorm gegeven kan worden.

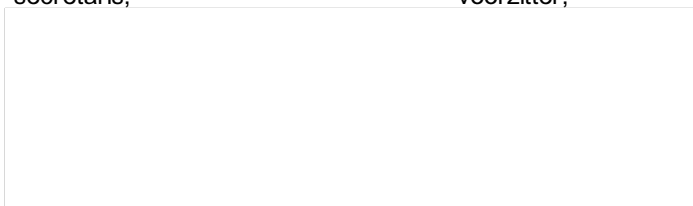
Ook missen wij hoe de regio wonen met zorg beschikbaar gaat maken voor verschillende doelgroepen en levensfasen en hoe de regio hier op gaat sturen. Het lijkt ons verstandig als de regio dit meeneemt in de monitoring van de Regionale Agenda Wonen.

Toezegging commissie RWE d.d. 8 april 2020

In uw commissievergadering Ruimte, Wonen en Economie van 8 april 2020 heeft gedeputeerde Koning toegezegd nadere informatie te verschaffen over enkele transformatielocaties in Gouda. Hierover is ambtelijk contact geweest met de gemeente Gouda. De gemeente heeft aangegeven positief tegenover deze ontwikkelingen te staan en het streven te hebben deze op de eerstvolgende Regionale Projectenlijst Woningbouw te plaatsen. De regio Midden-Holland en de provincie gaan daarnaast ambtelijk in gesprek om het woningbouwprogramma te optimaliseren en knelpunten waar mogelijk weg te nemen.

Wij stellen u daarom voor om deze toezegging als afgedaan te beschouwen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris, voorzitter,



drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit

Bijlagen:

- Aanbiedingsbrief Addendum Regionale Agenda Wonen regio Midden-Holland 2019
- Addendum op Regionale Agenda Wonen Midden-Holland 2019
- Reactie op het Addendum op Regionale Agenda Wonen Midden-Holland 2019 door Gedeputeerde Staten aan het Bestuurlijk Overleg Ruimte Wonen Midden-Holland