



provincie **HOLLAND**
ZUID

GS-Voorstel

Besluitnummer
PZH-2021-783265816
DOS-2021-0005271

Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
14 september 2021

Eindtermijn
14 oktober 2021

Onderwerp

Reactie op de brief gestuurd door Stichting Groen Parkhaven op 22 maart jl. over een woningbouwinitiatief aan de Parkhaven in Rotterdam.

Advies

1. Vast te stellen de brief aan de Stichting Groen Parkhaven m.b.t. de reactie op de brief gestuurd op 22 maart jl. betreffende zorgen over een woningbouwinitiatief aan de Parkhaven in Rotterdam.
2. Vast te stellen de brief aan PS over de reactie die is uitgegaan op de brief van Stichting Groen Parkhaven.
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting met betrekking tot de brief aan de Stichting Groen Parkhaven.

Besluit GS

vastgesteld conform advies.

Bijlagen

GS-brief aan Stichting Groen Parkhaven
GS-brief aan PS over de reactie op de brief van Stichting Groen Parkhaven
Brief van Stichting Groen Parkhaven

1 Toelichting voor het College

De Stichting Groen Parkhaven heeft op 22 maart jl. een brief gestuurd aan Gedeputeerde Staten (GS) en in afschrift aan Provinciale Staten (PS). In deze brief uit de Stichting Groen Parkhaven haar zorgen over een initiatief voor de bouw van ca. 630 woningen aan de Parkhaven in het Scheepvaartkwartier in Rotterdam.

Via bijgaande brief reageren GS op de brief van de Stichting Groen Parkhaven.

Zoals toegezegd door gedeputeerde Koning in de procedurevergadering van de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie van 14 april jl. ontvangen PS ter informatie de brief van GS aan de Stichting Groen Parkhaven.

Recentelijk is een voorontwerpbestemmingsplan voor de Parkhaven opgesteld en aan PZH toegestuurd. De integrale toetsing hiervan aan het provinciaal beoordelingskader zoals vastgelegd in ons Omgevingsbeleid dient nog plaats te vinden.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

De provincie beoordeelt nieuwe ruimtelijke plannen op grond van de Wet ruimtelijke ordening en toetst deze aan de provinciale Omgevingsverordening en Omgevingsvisie.

2 Voorafgaande besluitvorming

De brief van Stichting Groen Parkhaven is verstuurd op 22 maart jl. aan GS en in afschrift aan PS.

Zoals toegezegd in de procedurevergadering van de Statencommissie Ruimte, Wonen en Economie van 14 april jl. ontvangen PS ter informatie de brief van GS aan de Stichting Groen Parkhaven.

3 Proces

Zie onder 1 en 2.

4 Participatie en rolname

Er is geen sprake van participatie ten aanzien van deze reactie.

5 Communicatiestrategie

Communicatie is niet nodig over onderhavig besluit.