

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	5 november 2024	N.v.t.

Onderwerp

Samenwerkingsovereenkomst met gemeente Nieuwkoop inzake inrichting Noordse Buurt - gemeente Nieuwkoop - Gemeentelijk bos

Advies

1. Aan te gaan de samenwerkingsovereenkomst (SOK) met gemeente Nieuwkoop, waarmee partijen afspraken maken over het voorbereiden en realiseren van Noordse Buurt – Gemeentelijk Bos, conform het Voorlopig Ontwerp zoals vastgesteld door het college van de gemeente Nieuwkoop, en waarvan de stuurgroep Veenweiden Gouwe Wiericke kennis heeft genomen.
2. Vast te stellen de aanbiedingsbrief “SOK PZH – gemeente Nieuwkoop – Gemeentelijk Bos” gericht aan gemeente Nieuwkoop;
3. Vast te stellen de brief van Gedeputeerde Staten aan Provinciale Staten over de Samenwerkingsovereenkomst met gemeente Nieuwkoop.
4. Vast te stellen de publiekssamenvatting bij het besluit.

N.B. Aangezien de commissaris van de Koning, na rechtsgeldige besluitvorming door GS, bevoegd is de juridische binding aan te gaan, is het advies een machtiging af te geven aan gedeputeerde Potjer, gedeputeerde voor Natuur van de Provincie Zuid-Holland, om de Samenwerkingsovereenkomst met gemeente Nieuwkoop over de inrichting Noordse Buurt – Gemeentelijk Bos namens de Provincie Zuid-Holland te ondertekenen.

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder voor het aanbrengen van wijzigingen van ondergeschikt belang.

Bijlagen

- 1.1 Machtiging cdK aan Potjer SOK PZH – gemeente Nieuwkoop Noordse Buurt – Gemeentelijk Bos.
- 1.2 Aanbiedingsbrief SOK PZH – gemeente Nieuwkoop – Gemeentelijk Bos
- 1.3 SOK gemeente Nieuwkoop – Gemeentelijk Bos
- 1.4 Brief GS aan PS Samenwerkingsovereenkomst gemeente Nieuwkoop

1 Toelichting voor het College

De Stuurgroep Veenweiden Gouwe Wiericke werkt in opdracht van provincie Zuid Holland aan bijna 1000 ha nieuwe natuur voor het NatuurNetwerk Nederland. Eén van de projecten is NNN Noordse buurt. Het Voorlopig Ontwerp (VO) Noordse Buurt bestaat uit twee delen:

1. Noordse Buurt - NNN
2. Noordse Buurt - Gemeentelijk Bos

Dit VO Noordse Buurt – NNN is op 28 februari 2024 vastgesteld door Stuurgroep Veenweiden Gouwe Wiericke. De Stuurgroep heeft kennisgenomen van het VO Noordse Buurt – Gemeentelijk Bos. Het VO is met de gebiedspartijen afgestemd en geeft invulling aan de inrichting van ca. 38 hectare natuur binnen het NNN. Daarnaast richt de Stuurgroep ook nog ca. 5,5 hectare recreatiebos in voor de gemeente Nieuwkoop.

De Stuurgroep geeft daarmee invulling aan de afspraken die zij met de Provincie Zuid-Holland in de Gebiedsovereenkomst Veenweiden Gouwe Wiericke (2016) gemaakt heeft, inclusief de aanvullende addenda. Op basis van het VO wordt de inrichting in een bouwteam voorbereid. Provincie Zuid-Holland is hierin de aanbestedende partij. Gemeente Nieuwkoop heeft Provincie gevraagd om na de planvorming nu ook de realisatie van het gemeentelijk bos ter hand te nemen.

Provincie Zuid-Holland gaat inrichtingswerkzaamheden verrichten op gronden van gemeente Nieuwkoop. Om afspraken te maken over de wijze van (samen)werken tijdens de inrichting hebben PZH en gemeente Nieuwkoop een samenwerkingsovereenkomst (SOK) voorbereid.

De belangrijkste afspraken zijn:

1. Inrichting van het Gemeentelijk bos geschiedt voor rekening van de gemeente Nieuwkoop. Gemeente Nieuwkoop heeft een maximum bijdrage gereserveerd van € 476.063 exc. BTW (op basis van SSK-raming behorend bij het VO-Gemeentelijk Bos) en risicoreservering van € 23.803,00).
2. De Provincie is de aanbestedende partij.
3. Indien de aanbesteding te hoog uitvalt, kan gemeente Nieuwkoop tot aan gunning nog afzien van realisatie van het Gemeentelijk Bos.
4. Risico's die optreden bij de uitvoering van het project zijn voor rekening van gemeente Nieuwkoop. Provincie is bij toerekenbare tekortkomingen aansprakelijk. Hiervoor wordt een verzekering afgesloten tot een bedrag van maximaal € 50.000.
5. Als er een overschrijding dreigt van het beschikbare budget treden Programmabureau en gemeente Nieuwkoop in overleg over passende maatregelen of versoeringen.
6. Gemeente Nieuwkoop verleent alle toestemmingen en machtigingen die nodig zijn voor realisatie.
7. Er wordt een Bestuurlijk Overleg ingesteld, dat hoofdzakelijk bedoeld is als escalatiemodel. De bestuurders komen in ieder geval twee keer per jaar bij elkaar. We stellen voor dit via de overlegstructuur van de Stuurgroep Veenweiden Gouwe Wiericke te laten verlopen.

Deze SOK is samen met gemeente Nieuwkoop tot stand gekomen en vanuit beide partijen ook juridisch getoetst. De afspraken in de overeenkomst zijn binnen Provincie Zuid-Holland gecheckt op juridische- en financiële houdbaarheid en mogelijke staatssteun.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag exclusief BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 5 - Versterken natuur in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Projectrisico's van het gemeentebos zijn voor rekening van gemeente Nieuwkoop. Hiervoor heeft zij een risicoreservering gedaan. Provincie loopt enkel het risico van toerekenbare tekortkomingen. Om aansprakelijkheid bij eventuele toerekenbare tekortkomingen te kunnen dekken wordt een aanvullende aansprakelijkheidsverzekering afgesloten. Hiervoor wordt separate besluitvorming doorlopen. Naar verwachting zijn de kosten van een dergelijke verzekering maximaal € 5.000,-.

De provincie factureert de gerealiseerde kosten voor dit gemeentelijke bos door aan de gemeente Nieuwkoop. Hierdoor komen voor de provincie de kosten en baten per saldo uit op nul.

Door de Belastingdienst wordt de provincie in dit samenwerkingsverband als ondernemer gezien. De btw op de gemaakte kosten kan de provincie als ondernemers btw terugvragen van de Belastingdienst. De btw op de facturatie aan de gemeente Nieuwkoop moet de provincie afdragen aan de belastingdienst. Per saldo komt dit uit op nul.

Gemeente Nieuwkoop heeft bestuurlijk toegezegd dat zij het benodigd budget voor het gemeentelijk recreatiebos beschikbaar hebben en middels een Samenwerkingsovereenkomst dit budget beschikbaar te willen maken voor de aanbesteding door PZH.

Juridisch kader

De cdK is bevoegd om, nadat GS rechtsgeldig hebben besloten, op grond van artikel 176 Provinciewet de juridische binding tot stand te brengen. Op grond van de door de cdK afgegeven machtiging wordt de heer Potjer, gedeputeerde voor Natuur, gemachtigd om de Samenwerkingsovereenkomst m.b.t. realisatie NNN Noordse Buurt – Gemeentelijk bos met Gemeente Nieuwkoop namens de provincie te ondertekenen. Gedeputeerde Potjer heeft ook vergelijkbare samenwerkingsovereenkomsten met Natuurmonumenten in dit gebied getekend.

2 Voorafgaande besluitvorming

- Natuurpact door PZH 2013
- Gebiedsovereenkomst Veenweiden Gouwe Wiericke 8 december 2016 en bijbehorend 1^e (18 jan 2022) en 2^e addendum (16 sept 2024).
- Vaststelling Schetsontwerp NNN Noordse Buurt door Stuurgroep Veenweiden Gouwe Wiericke op 25 januari 2023
- Vaststelling Voorlopig Ontwerp NNN Noordse Buurt door Stuurgroep Veenweiden Gouwe Wiericke op 28 februari 2024.

3 Proces

Parallel aan voorgelegene besluitvorming in GS zal de overeenkomst ook aan het College van Burgemeester en Wethouders van gemeente Nieuwkoop worden aangeboden. Daarna zal de SOK ter ondertekening worden aangeboden het college van de gemeente Nieuwkoop.

Ondertekening moet plaatsvinden voor gunning aan de aannemer.

De aanbesteding is gestart. De selectiefase is afgerond. De inschrijffase loopt nog tot eind oktober 2024. Na gunning start de Bouwteamfase. Na de Bouwteamfase gaan we over tot de uitvoering. Na uitvoering (decharge) wordt het project overgedragen aan de gemeente Nieuwkoop.

Mijlpaal	Datum
Aanbesteding	Q2 2024
Gunning	december 2024
Realisatie - Bouwteamfase	Q1 2025 – Q3 2025
Realisatie - Inrichtingsfase	Q4 2025 – Q4 2027

4 Participatie en rolneming

Het voorlopig ontwerp Noordse Buurt, inclusief gemeentelijk bos, is in een gebiedsproces met de gebiedspartners opgesteld en vastgesteld door de stuurgroep. Het ontwerp is opgesteld in samenwerking met gemeente Nieuwkoop, Natuurmonumenten en Waterschap Amstel Gooi en Vecht. Vervolgens is dit via diverse momenten (o.a. keukentafelgesprekken met direct aanwonenden, adviesgroepbijeenkomsten en inloopavonden) met de omgeving afgestemd. De inzichten vanuit deze participatie zijn waar mogelijk meegenomen in het opstellen van het Voorlopig ontwerp. Dit ontwerp ligt ten grondslag aan deze samenwerkingsovereenkomst met gemeente Nieuwkoop.

5 Communicatiestrategie

Het Programmabureau, provincie Zuid-Holland en gemeente Nieuwkoop zullen een gezamenlijk nieuwsbericht over deze Samenwerkingsovereenkomst publiceren.