



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## GS brief aan Provinciale Staten

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
www.zuid-holland.nl

Datum  
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk  
PZH-2019-684154896  
DOS-2017-0004490

Bijlagen:  
-

Aan Provinciale Staten

Onderwerp  
Samenwerkingsovereenkomst Verplaatsing  
roeivereniging Laga te Delft.

Geachte Statenleden,

### **Inleidend**

In overleg met gemeente Delft en provincie Zuid-Holland heeft roeivereniging Laga een nieuwe locatie gevonden om haar activiteiten te ontplooiën. De locatie ligt aan de Nieuwe Haven te Delft. Op 26 maart 2019 hebben wij besloten om de samenwerkingsovereenkomst Verplaatsing Laga met Stichting Roeifaciliteiten Laga en gemeente Delft aan te gaan. Wij dragen € 610.000,- bij aan de verplaatsing van Laga ter bevordering van de veiligheid op de vaarweg.

### **Locatie(onderzoek)**

Roeivereniging Laga onderzoekt sinds 2011 op welke wijze zij haar accommodatie aan de Nieuwelaan te Delft kan uitbreiden om noodzakelijke verbeteringen en groei van het ledenaantal te kunnen faciliteren. De door Laga gewenste uitbreiding kan niet op de huidige locatie gerealiseerd worden. De uitbreidingsplannen waren gesitueerd in de binnenbocht van de drukbevaren vaarweg De Schie. De Schie is ter plaatse een vaarweg met gemengd verkeer: binnenvaart, recreatievaart en roeiers.

Laga wilde eind 2013 van de provincie het stuk grond kopen dat grenst aan haar huidige locatie. Zo kon Laga haar huidige verenigingsaccommodatie uitbreiden. Daarop heeft de provincie positief gereageerd. Echter in 2014 is het huidige beleid inzake vrijwaringszones langs de vaarweg vastgesteld en opgenomen in de Visie Ruimte en Mobiliteit 2014. Vervolgens is aan Laga gemeld, dat de voorgenomen uitbreiding van de verenigingsaccommodatie niet mogelijk was. Aankoop door Laga was daarom niet meer aan de orde. Bij de contacten over verkoop van de grond had de provincie beter kunnen anticiperen op het nieuwe beleid. Dan had Laga daarmee rekening kunnen houden.

De gemeente Delft houdt grond gereserveerd voor de nieuwbouw van Laga aan de Nieuwe Haven. Laga start met haar voorbereidingen. Indien de bestemmingsplanprocedure vlot doorlopen kan worden kan in 2021 gestart worden met de bouw van de nieuwe verenigingsaccommodatie van Laga.

#### **Vrijwaringszones**

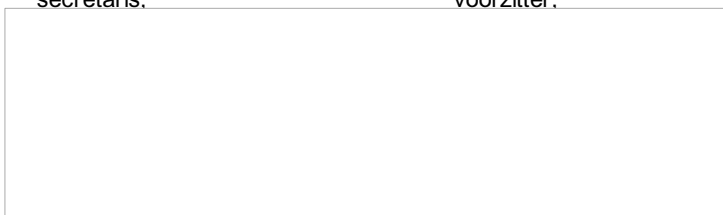
In de Verordening Ruimte 2014 (vanaf 1 april: Omgevingsverordening) zijn vrijwaringszones situatie specifiek gemaakt door ze te verbinden aan rechte vaarwegtrajecten en bochten binnen de vaarwegen. In een binnenbocht geldt een vrijwaringszone van 25 meter. In de huidige situatie wordt dit al niet gehaald, de bestaande bebouwing ligt op 8 meter van de vaarweg. Nieuwbouw is derhalve niet mogelijk, omdat dit de veiligheid op de vaarweg zal verminderen.

#### **Provinciale ambitie**

In het Hoofdlijnenakkoord van de provincie is de ambitie opgenomen dat Zuid-Holland de best bereikbare provincie van Nederland wil zijn. De opgave is te zorgen dat reizigers en goederen vlot en veilig op hun bestemming komen. Door verplaatsing van Laga wordt de vaarweg veiliger.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris, voorzitter.



drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit