

Onderwerp

Startnotitie Herziening Omgevingsbeleid module
Wonen en Werken

Bestuurlijke samenvatting van het voorstel

De Herziening Omgevingsbeleid Module Wonen en Werken is een herziening van de Omgevingsvisie, de Omgevingsverordening en het Omgevingsprogramma rondom de thema's wonen en werken. De Herziening is in de Lange Termijn Agenda aangekondigd onder de noemer Herziening 2023 Omgevingsbeleid. Conform de protocolafspraken begint de procedure met een startnotitie die door Provinciale Staten wordt vastgesteld.

Inhoud

In de Lange Termijn Agenda is de Herziening 2023 van het Omgevingsbeleid aangekondigd. Deze herziening is nu hernoemd tot Module Wonen en Werken, omdat de onderwerpen vooral over deze thema's gaan. Enkele onderwerpen stonden ook al afzonderlijk op de LTA, zoals detailhandel, grote ruimtevragers en minimale milieucategorie bedrijventerreinen.

Het Omgevingsbeleid is neergelegd in de Omgevingsvisie, de Omgevingsverordening en het Omgevingsprogramma. Het Omgevingsbeleid wordt periodiek herzien om het beleid actueel en toepasbaar te houden.

Onderwerpen

De volgende onderwerpen worden meegenomen in deze herziening:

- Detailhandel
- Bedrijventerreinenbeleid
 - Behoefteraming bedrijventerreinen
 - Nieuwe instrumenten bedrijventerreinen (minimale milieucategorie, behoud bedrijventerreinen en functiemenging)
- Grote ruimtevragers
- Wonen
- Toekomstbestendig bouwen

Daarnaast kunnen nog kleine technische of urgente wijzigingen worden toegevoegd, mocht daartoe aanleiding zijn in de periode van het opstellen van de ontwerp module.

Juridische aspecten

Formele bevoegdheid van Provinciale Staten

Het Omgevingsbeleid bestaat uit de Omgevingsvisie, de Omgevingsverordening en het Omgevingsprogramma. De Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening worden vastgesteld door Provinciale Staten. Het Omgevingsprogramma wordt vastgesteld door Gedeputeerde Staten.

In de protocolafspraken over wijzigingen van de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening is vastgelegd dat Gedeputeerde Staten een startnotitie opstellen die ter vaststelling wordt voorgelegd aan Provinciale Staten.

Proces

Het Omgevingsbeleid wordt periodiek herzien om het beleid actueel en toepasbaar te houden. Ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving en in de samenleving kunnen aanleiding zijn voor het agenderen van onderwerpen voor een herziening van het Omgevingsbeleid.

participatie

De onderwerpen die deel uitmaken van de module Wonen en Werken kennen een eigen voorbereidings- en participatietraject. Per onderwerp wordt bezien op welke wijze en met welke partijen de beleidsaanpassing wordt voorbereid. Soms vloeit de gewenste beleidsaanpassing voort uit een al langere tijd lopend participatietraject, zoals bij bedrijventerreinen.

Naast de participatie per onderwerp, zal ook participatie plaatsvinden voor de gehele module Wonen en Werken. In de fase tussen startnotitie en ontwerp zal een concept op hoofdlijnen op onze website worden gepubliceerd. In deze consultatieronde kan iedereen een reactie op het concept geven.

In het ontwerp zal per onderwerp worden aangegeven op welke wijze participatie heeft plaatsgevonden en welke invloed dat heeft gehad op de inhoud van de voorgestelde aanpassingen van beleid en regels..

Het ontwerp zal -na bespreking in de Integrale Statencommissie- conform de wettelijke eisen ter inzage worden gelegd, gedurende een periode van zes weken. Een ieder wordt in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen.

Procedure

Eerdere besluitvorming

De Herziening Omgevingsbeleid module Wonen en Werken is aangekondigd in de Lange Termijn Agenda (onder de noemer Herziening 2023).

Vervolgproces

Deze module bevat een aantal urgente onderwerpen binnen de thema's wonen en werken, waarover Provinciale Staten de afgelopen periode meermaals hebben gesproken. De planning van de module Wonen en Werken is erop gericht om nog binnen de huidige Statenperiode een ontwerp ter inzage te leggen. De vaststelling zal in de volgende Statenperiode plaatsvinden.

Bij de planning is rekening gehouden met procedures voor andere beleidsaanpassingen. Ook is rekening houden met agendering van de stukken in de procedurevergadering en de overlegvergadering van de Statencommissie Integraal, zowel in de fase van het ontwerp als in de fase van de vaststelling. Ook is rekening gehouden met de geplande bespreking van de stukken t.a.v. detailhandel in cie RWE in september 2022.

De terinzagelegging start na bespreking van het ontwerp in de Statencommissie Integraal.

De planning is opgenomen in de startnotitie. De planning gaat uit van bespreking van de startnotitie in de commissie RWE in de vergadering van 21 september 2022. En vaststelling van de startnotitie in de vergadering van PS van 12 oktober 2022.

Ontwerp-Besluit

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 5 juli 2022, met het besluitnummer PZH-2022-810335752;

Gelet op Artikel 2.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

Besluiten:

- Vast te stellen de startnotitie Herziening Omgevingsbeleid module Wonen en Werken

Den Haag, 12 oktober 2022

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

griffier,

B.S.M. Sepers

voorzitter,

drs. J. Smit

Bijlagen:

- Startnotitie Herziening Omgevingsbeleid module Ruimte en Wonen

Den Haag, 5 juli 2022

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

voorzitter,

drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit