

Antwoord van Gedeputeerde Staten op vragen van

J.H. de Vree (PVV)
(d.d. 2 januari 2023)

Nummer
4033

Onderwerp
Duidelijkheid inzake opvang van asielzoekers en statushouders in monumentale panden, hotels en bungalowparken

Aan de leden van Provinciale Staten

Toelichting vragensteller

In een recent bericht op rijnmond.nl () valt te lezen dat de gemeente Rotterdam 35 minderjarige asielzoekers gaat opvangen in het voormalige pension Maaszicht, bestaande uit twee monumentale panden, namelijk een nonnenklooster en villa Walenburg.*

De huidige eigenaar van de villa, Winter Medische Centra, is een commerciële zorgverlener die in eerste instantie het idee had om van de villa een zorgcentrum voor ouderen te maken. Echter, dat plan is voorlopig in de ijskast gezet.

Daarnaast zijn er in de media de laatste tijd meerdere berichten verschenen van gemeenten in ons land die asielzoekers en statushouders gaan huisvesten in o.a. bungalowparken en hotels om aanmeldcentrum Ter Apel te ontlasten.

De PVV maakt zich enorme zorgen over de maatschappelijke gevolgen van deze gang van zaken en daarom wil ondergetekende onderstaande vragen aan het College stellen.

- 1. Kunt u aangeven waarom het oorspronkelijke idee van een zorgcentrum voor ouderen voorlopig in de ijskast is gezet door Winter Medische Centra? Graag een gemotiveerd antwoord met zoveel mogelijk details.*

Antwoord

Deze informatie is opgevraagd bij de gemeente Rotterdam. Zij geven aan dat het pand aan de Walenburgerweg 33 uit twee gedeelten bestaat: villa Walenburg en een klooster. De huidige eigenaar van villa Walenburg is Winter Medisch Centra. Het pand heeft een maatschappelijke bestemming en kan dus nu niet voor commerciële doeleinden worden gebruikt. Winter Medisch Centra zoekt naar huurders met maatschappelijke initiatieven en faciliteert daarbij. Het idee van een zorgcentrum voor ouderen in dit pand is er nooit geweest. Het klooster naast dit pand is in bezit van een particuliere eigenaar. Voor het klooster speelt er een idee om eventueel een woonvoorziening met een buurtfunctie te realiseren voor ouderen.

2. *Voordat de villa gebruikt kan worden voor de huisvesting van de 35 minderjarige asielzoekers, is er nog wel een kleine verbouwing nodig en die zal de komende weken worden uitgevoerd door vluchtelingen uit de Oekraïne.*

Kunt u aangeven waar deze “kleine verbouwing” precies uit bestaat, wat de motivatie is om deze verbouwing door vluchtelingen uit de Oekraïne te laten uitvoeren, alsmede alle achterliggende details? Graag een uitgebreid gemotiveerd antwoord.

Antwoord

De gemeente Rotterdam geeft aan dat de kleine verbouwing bestaat uit het plaatsen van wat extra sanitair. Het team van de aannemer dat deze verbouwing heeft uitgevoerd bestaat deels uit Oekraïners. Dat het gaat om Oekraïense vluchtelingen is onjuist.

3. *Kunt u aangeven aan welke specifieke voorwaarden (indien van toepassing) moet worden voldaan om monumentale panden te kunnen gebruiken voor de huisvesting van tientallen asielzoekers? Graag een gemotiveerd antwoord.*

Antwoord

Om een locatie in te kunnen zetten voor asielopvang moet de locatie een bestemming maatschappelijk of wonen hebben. Verder heeft het COA basisvereisten opgesteld waar een opvanglocatie aan moet voldoen. Die zijn te vinden op de website van het COA. Voor de verbouwing van een monumentaal pand is meestal een omgevingsvergunning van de gemeente nodig.

4. *Kunt u aangeven welke Zuid-Hollandse gemeenten momenteel asielzoekers en statushouders huisvesten in monumentale panden, hotels, bungalowparken en vergelijkbare accommodaties, alsmede de totale kosten per huisvestingsproject? Graag een gemotiveerd antwoord met zoveel mogelijk details.*

Antwoord

- De provincie heeft helaas geen informatie over de monumentale status van panden die door een gemeente worden ingezet. Deze informatie is bekend bij de gemeente. Voor asielopvang worden in Zuid-Holland, voor zover bij ons bekend, verder geen monumentale panden ingezet.
- Ook heeft de provincie geen inzage in de gemaakte kosten per huisvestingsproject. Uit de financiële eindverantwoording 2022 van het COA blijkt dat de opvang van een asielzoeker op een reguliere opvangplek in 2022 gemiddeld 27.100 euro kostte en de opvang van een asielzoeker op een (crisis)noodopvanglocatie gemiddeld 53.400 euro. Dit zijn de kosten voor huisvesting, gezondheidszorg, levensonderhoud en personele kosten. Hieruit blijkt dat noodopvang (zoals de inzet van hotels) twee keer zo duur is als reguliere opvang van het COA.
- Bij het COA is inzicht gevraagd in het aantal gemeenten waar gebruik wordt gemaakt van hotels. In de volgende gemeenten worden momenteel asielzoekers in hotels opgevangen: Bodegraven-Reeuwijk, Noordwijk, Pijnacker-Nootdorp, Den Haag en Voorschoten. Daarnaast zijn in de volgende gemeenten (tijdelijk) statushouders in hotels geplaatst, in afwachting van definitieve huisvesting: Westland, Zoetermeer, Zuidplas, Goeree-Overflakkee, Dordrecht en Noordwijk. Dit is echter een momentopname.
- In de gemeente Wassenaar wordt vakantiepark Duinrell ingezet voor de opvang van asielzoekers.

5. *Kunt u in het verlengde van vraag 4 aangeven welke Zuid-Hollandse gemeenten plannen voor de nabije toekomst in ontwikkeling hebben om asielzoekers en statushouders te huisvesten in monumentale panden, hotels, bungalowparken en vergelijkbare accommodaties, alsmede de totale kosten per huisvestingsproject? Graag een gemotiveerd antwoord met zoveel mogelijk details.*

Antwoord

Er zijn verschillende gemeenten bezig met planvorming voor het realiseren van locaties voor de opvang van asielzoekers en de huisvesting van statushouders. Wanneer hierover binnen de gemeente besluitvorming heeft plaatsgevonden, kan hierover worden gecommuniceerd. Dit is in de eerste plaats aan de gemeente zelf.

6. *Deelt u de mening dat het huisvesten van asielzoekers en statushouders in monumentale panden, hotels en bungalowparken een harde klap in het gezicht is van o.a. alle Zuid-Hollandse dak- en thuislozen, alsmede spoedzoekers? Zo nee, waarom niet? Graag een gemotiveerd antwoord.*

Antwoord

GS delen deze mening niet. Voor de opvang van asielzoekers en de huisvesting van statushouders gelden wettelijke verplichtingen. Voor statushouders is dit vastgelegd in de Huisvestingswet; <https://wetten.overheid.nl/BWBR0035303/>. Voor de opvang van asielzoekers gelden internationale en Europeesrechtelijke verplichtingen en is op 23 januari 2024 de Spreidingswet aangenomen in de Eerste Kamer. Het is aan de gemeenten welk type accommodatie ze willen inzetten. De voorkeur gaat daarbij uit naar locaties die duurzaam (minimaal 5 jaar) ingezet kunnen worden, zodat kortdurende inzet van hotels niet nodig is. Tegelijkertijd vinden wij het van belang om het aantal dak- en thuislozen te verminderen en verdere toename te helpen voorkomen, daarom hebben wij de afgelopen jaren ingezet, en zetten wij nog steeds in, op het versneld realiseren van flexwoningen om hiermee onderdak te kunnen bieden aan een brede doelgroep.

7. *Deelt u de mening dat de opvang van bv. asielzoekers in hotels heel duidelijk de onhoudbaarheid, alsmede het morele failliet van het huidige migratiebeleid laat zien en dat er zo snel mogelijk veel strenger beleid moet komen? Zo ja, bent u bereid deze boodschap richting het Rijk te communiceren & zo nee, waarom niet? Graag een gemotiveerd antwoord.*

Antwoord

Zie het antwoord op vraag 6.

BRON

(*) <https://www.rijnmond.nl/nieuws/1753247/rotterdam-vangt-35-minderjarige-asielzoekers-uit-ter-apel-op-in-villa-walenburg>

Den Haag, 30 januari 2024

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

drs. J. Smit



provincie
Zuid-Holland