

Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl/contact

Datum
Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2023-845808923
DOS-2023-0007242

Uw kenmerk
268919

Bijlagen

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van
de gemeente Nieuwkoop
Postbus 1
2460 AA Ter Aar

Onderwerp

Toekomstperspectief Sportverenigingen Nieuwveen en Zevenhoven

Geacht college,

We hebben kennisgenomen van uw verzoek en de onderbouwing daarvan, waarin u ons vraagt om het gesprek aan te gaan over de planologische mogelijkheden voor een nieuw omnisportpark aan het Tochtpad tussen de kernen Nieuwveen en Zevenhoven. Op 4 april 2024 hebben wethouders Ines de Ridder en Tom de Kleer tijdens een wederzijds plezierig ervaren bestuurlijk overleg met gedeputeerde Anne Koning uw verzoek toegelicht en besproken.

In uw brief en het bestuurlijk overleg heeft u gezegd dat vier sportverenigingen hebben aangegeven dat ze samen sterker en vitaler zouden zijn, waardoor ze de inwoners van Nieuwveen en Zevenhoven ook in de toekomst goede mogelijkheden voor voetbal en tennis kunnen blijven bieden. De vier verenigingen menen dat, om een fusie ook echt effectief te laten zijn, het kunnen beschikken over een omnisportpark voor voetbal en tennis, gelegen tussen de beide dorpskernen, een voorwaarde is. Hiervoor is een terrein van 6 ha nodig buiten Bestaand Stads- en Dorpsgebied. Alvorens veel tijd en energie te steken in een verdere uitwerking van het plan, en samen met de verenigingen de financiële haalbaarheid te verkennen, wilt u eerst de planologische haalbaarheid bij de provincie onderzoeken.

Allereerst stellen we het op prijs dat u ons in een vroegtijdig stadium om de planologische haalbaarheid vraagt voordat door u verdere stappen gezet worden. Net als u zien wij het belang van sportverenigingen en hun bijdrage aan de vitaliteit van dorpen en de gezondheid van mensen. Ook erkennen wij het vrijwilligersvraagstuk van sportverenigingen. Wij hebben echter geen provinciaal beleid tav lokale sportverenigingen en kunnen u vanuit het beleidsveld sport daarin helaas geen ondersteuning bieden. Verder is het voor ons niet evident dat in alle gevallen een nieuw sportpark tot lagere kosten en meer vrijwilligers leidt. Mogelijk kunt u één van beide bestaande locaties wel optimaliseren met dit doel voor ogen.

Zoals u verder terecht aangeeft ligt deze locatie buiten het bestaand stads- en dorpsgebied (BSD). Een omnisportpark wordt gezien als een stedelijke voorziening en als deze groter is dan 3 hectare, dan is dit buiten het BSD alleen mogelijk als de voorgestelde locatie is opgenomen in bijlage IX van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening met grote buitenstedelijke ontwikkelingen. Als de locatie, zoals in dit geval, niet is opgenomen in bijlage IX, dan is ruimtelijke medewerking alleen mogelijk als de locatie op voordracht van GS bij een herziening van het Omgevingsbeleid alsnog door PS wordt opgenomen in bijlage IX van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening.

Zoals u wellicht weet hebben we dit jaar in ons coalitieakkoord afgesproken om met uitzondering van een tweetal woningbouwlocaties geen medewerking te verlenen aan het opnemen van nieuwe 3ha-locaties in bijlage IX van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening om boeren, natuur en recreatie te beschermen tegen verdere verstedelijking. Op grond hiervan voorzien we dan ook geen ruimte om bij een herziening van het Omgevingsbeleid aan PS een voorstel te kunnen doen om ten behoeve van een omnisportpark op de locatie aan het Tochtpad tussen de kernen Nieuwveen en Zevenhoven als 3ha-locatie op te nemen in bijlage IX van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening.

Verder is de voorgestelde woningbouw op de huidige sportvelden in onze ogen niet nodig. De regio Holland Rijnland heeft meer dan 130% plancapaciteit en daarmee al voldoende woningbouwplannen. Het toevoegen van meer woningbouw is daarom niet nodig.

Concluderend kunnen we dan ook zeggen dat uw voorstel op bovenstaande punten niet past in ons Omgevingsbeleid en coalitieakkoord en daarom planologisch niet haalbaar is. Dit heeft gedeputeerde Anne Koning op het bestuurlijk overleg van 4 april ook toegelicht en besproken. Uw wethouders gaven aan dat de toelichting zoals gegeven vanuit de provinciale kaders voor hen helder was.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,

drs. M.J.A. van Bijnen MBA

drs. J. Smit

Wij verzoeken u in uw correspondentie altijd het DOS-nummer (DOS-2023-0007242) te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.