



provincie **HOLLAND**
ZUID

Gedeputeerde Staten

Contact

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Vereniging Natuurmonumenten

Postbus 9955
1243 ZS 's-GRAVELAND

Datum

Zie verzenddatum linksonder

Ons kenmerk
PZH-2019-688103279
DOS-2014-0002526

Uw kenmerk
2017-01

Bijlagen

-

Onderwerp

Grondruil Bovenlanden

Geachte heer [REDACTED],

In antwoord op uw bovengenoemde brief van 2 april 2019 delen wij u het volgende mede.

Hierbij verlenen wij de Vereniging Natuurmonumenten toestemming om het in uw brief genoemde perceel kadastraal bekend gemeente Nieuwkoop, sectie H, nummer 596 (gedeeltelijk) ter grootte van circa 0,54 ha te verkopen aan de in uw brief genoemde partij, als onderdeel van de in uw brief genoemde grotere aan- en verkoop. Daarbij zullen wij conform uw voorstel een gelijke oppervlakte van 0,54 ha binnen de aan te kopen percelen nummers 597 (gedeeltelijk) en 1255 van gezamenlijk circa 8,7454 ha, uitsluiten van een toekomstige subsidieaanvraag voor waardedaling zoals bedoeld in de Subsidieregeling Kwaliteitsimpuls Natuur en Landschap (SKNL).

Ten aanzien van het in de SKNL loskoppelen van de inrichting en de subsidie voor waardedaling, wijzen wij op het volgende. Bij de waardedaling wordt het verschil getaxeerd tussen de huidige waarde als landbouwgrond en de toekomstige waarde als natuurgrond (met een maximum van 85 % van de landbouwgrondwaarde). Dat betekent dat op het moment van taxatie, de waarde als natuurgrond te bepalen moet zijn. Daarom moet er op dat moment een duidelijk plan zijn dat voldoende zekerheid biedt wat voor soort natuur het gaat worden, hoe dit bereikt wordt, wanneer er ingericht wordt e.d.. Alleen onder die omstandigheden is de gevraagde loskoppeling mogelijk.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen
90, 385 en 386 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
secretaris,

voorzitter,



drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit