

PZH Projecten Renovatie Heinenoordtunnel

# UITVOERINGSOVEREENKOMST

VRI geregelde kruising N217-aansluiting Polderweg



## PZH Projecten Renovatie Heinenoordtunnel

# UITVOERINGSOVEREENKOMST

## VRI geregelde kruising N217-aansluiting Polderweg

Versiebeheer	nummer	datum	Auteur	Opmerkingen/Wijzigingen
	Concept 01	29 oktober 2020	[redacted]	
	Concept 02	22 december 2020	[redacted]	Opgeschoonde masterversie.
	Concept 03	29 januari 2021	[redacted]	Aangepaste versie n.a.v. overleg 26/1/2021.
	Concept 04	5 februari 2021	[redacted]	Opmerkingen [redacted] en [redacted] verwerkt, verplichtingen aannemer geschrapt.
	Concept 05	18 februari 2021	[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]	Opmerkingen juristen verwerkt, gespreksonderwerpen stakeholders in beeld gebracht, drie deelprojecten uitgesplitst.
	Concept 06	5 maart 2021	[redacted] [redacted]	Aanpassingen btw, grondverwerving, planning, systeem- en B&O-grenzen.
	Concept 07	14 mei 2021	[redacted] [redacted]	Aanpassingen n.a.v. gesprekken stakeholders en provincie.
	Concept 08	28 mei 2021	[redacted] S [redacted] [redacted]	Aanpassingen n.a.v. gesprekken stakeholders en provincie.
	Concept 09	10 augustus 2021	[redacted] [redacted]	Aanpassingen n.a.v. juridische controle en besluit om wijzigingen in SOK te regelen in separaat Addendum
	Concept 10	26 augustus 2021	[redacted] [redacted] [redacted]	Aanpassingen n.a.v. opmerkingen stakeholders op concept 09
	Concept 11	15 september 2021	[redacted] [redacted]	Aanpassingen n.a.v. opmerkingen stakeholders op concept 10
	Concept 12	20 september 2021	[redacted] [redacted]	Artikel 7.2 opgedeeld in artikel 7.2, 7.3 en 7.4
	Concept 13	27 september 2021	[redacted] [redacted]	Aanpassingen n.a.v. opmerkingen Provincie en Cosun Beet Company op concept 12
	Concept 14	28 september 2021	[redacted] [redacted]	Aanpassingen n.a.v. opmerkingen gemeente H-W.

# UITVOERINGSOVEREENKOMST

## VRI geregelde kruising N217-aansluiting Polderweg

---

### De Partijen,

- de Provincie Zuid-Holland, gevestigd te Den Haag, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer E.F.A. Zevenbergen, gedeputeerde, daartoe gemachtigd door de Commissaris van de Koning, op grond van artikel 176 lid 2 van de Provinciewet, ter uitvoering van het (in mandaat genomen) besluit van Gedeputeerde Staten d.d., hierna genoemd "*de Provincie*",

en

- de Gemeente Hoeksche Waard, gevestigd te Sportlaan 22, 3299 XG te Maasdam, op grond van artikel 171 Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door wethouder de heer H. Van Waveren, handelend op basis van de door de heer A.P.J. van Hemmen in zijn hoedanigheid van burgemeester op ..... verleende volmacht, en handelend ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van .....], hierna te noemen "*de Gemeente*";

en

- het Waterschap Hollandse Delta, krachtens regel 1.30 van het Delegatie- en mandaatbesluit 2014 rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer V. Bergsma handelend in zijn hoedanigheid als directeur, hierna genoemd "*het Waterschap*";
- Coöperatie Koninklijke Cosun U.A., in deze handelt onder de naam (van) Cosun Beet Company (voorheen Suiker Unie), statutair gevestigd te Breda, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer P.H.J. Mesters en de heer H.J. Schuil, hierna genoemd "*Cosun Beet Company*",

hierna afzonderlijk te noemen '*Partij*' en gezamenlijk te noemen '*Partijen*' tenzij anders in deze uitvoeringsovereenkomst VRI geregelde kruising N217-aansluiting Polderweg (hierna te noemen "*Uitvoeringsovereenkomst*") is aangeduid.

En hierna *de Provincie*, *de Gemeente* en *het Waterschap* te noemen '*Overheidspartijen*'.

## Overwegende dat:

- a. Rijkswaterstaat de komende jaren in het kader van het programma “Samenwerken aan een bereikbaar Zuid-Holland” diverse wegen, bruggen, viaducten en tunnels grootschalig gaat onderhouden voor een vlotte en veilige doorstroming van het verkeer. Binnen dit programma wordt ook de A29 Heinenoordtunnel gerenoveerd;
- b. *De Provincie en de Gemeente* op 21 november 2018 een intentieverklaring ‘Contouren bereikbaarheid Hoeksche Waard’ hebben getekend met een “working agenda” waarin de volgende intenties voor de N217 zijn vastgelegd:
  - Provincie en Gemeente zetten in op een multimodale versterking van de Corridor Rotterdam-Antwerpen (CRA) en spreken af om gezamenlijk het CRA programma te volgen en waar mogelijk de geboden kansen ter verbetering van de bereikbaarheid van de Hoeksche Waard te benutten.
  - Provincie en Gemeente werken samen met Rijkswaterstaat om hinder en overlast van de renovatie van de Heinenoordtunnel te minimaliseren en te benutten voor structurele bereikbaarheid verbeterende maatregelen in de Hoeksche Waard en spreken af dat Provincie en regio in 2019, op basis van het maatregelenplan/bereikbaarheidsplan renovatie Heinenoordtunnel, heldere en concrete afspraken maken met Rijkswaterstaat over de uitwerking en implementatie van het maatregelenpakket.
  - Provincie en Gemeente werken samen aan de Vorkstructuur van de Hoeksche Waard en doen onderzoek naar de doorstroming op de N217 tussen de A29 en de Kiltunnel, in relatie tot de voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen zoals de herontwikkeling van het terrein van de voormalige suikerfabriek - deels in eigendom van (groepsmaatschappijen van) Cosun Beet Company en deels in eigendom van (groepsmaatschappijen van) AG Real Estate - de renovatie van de Heinenoordtunnel en het langzaam verkeer op het traject Maasdam-'s-Gravendeel.
  - Provincie en Gemeente starten in de loop van 2019 gezamenlijk een onderzoek naar een mogelijke kwaliteitsverbetering van de openbaar vervoervoorzieningen op de N217 tussen busstation Heinenoord en station Dordrecht, met als mogelijk einddoel te werken aan een volwaardige HOV verbinding op dit traject.
- c. *Overheidspartijen* reeds vanaf 2017 zowel ambtelijk als bestuurlijk in overleg zijn over het beperken van de verkeershinder tijdens de renovatie van de Heinenoordtunnel in 2023-2024, hetgeen geresulteerd heeft in het “Bereikbaarheidsplan Renovatie Heinenoordtunnel” d.d. 11 juni 2019;
- d. Rijkswaterstaat op 17 juni 2019 de basis-bereikbaarheidsmaatregelen uit het bereikbaarheidsplan heeft vastgesteld en het budget hiervoor beschikbaar heeft gesteld. De aanvullende bereikbaarheidsmaatregelen en meekoppelkansen uit het bereikbaarheidsplan zijn door *Overheidspartijen* verder geconcretiseerd en hebben geresulteerd in een samenhangend pakket van maatregelen. Over deze maatregelen hebben Rijkswaterstaat, *de Provincie, de Gemeente en het Waterschap* op 17 juni 2020 de “Samenwerkingsovereenkomst renovatie Heinenoordtunnel” getekend, hierna te noemen: *Samenwerkingsovereenkomst*;
- e. In de *Samenwerkingsovereenkomst* is afgesproken dat *de Provincie* in samenwerking met *de Gemeente en het Waterschap* een VRI geregelde kruising N217-aansluiting Polderweg realiseert. Dit in het kader van de afspraken met de *Cosun Beet Company* en het eerder beschikbaar hebben van een geregelde aansluiting voor de zomerafsluitingen van de renovatie Heinenoordtunnel. (*Cosun Beet Company* en *de Gemeente* hebben de afspraken over de herontwikkeling van het terrein van de voormalige Suiker Unie te Puttershoek in een exploitatieovereenkomst Bedrijventerrein Puttershoek inclusief addendum vastgelegd.) In verband met het eerder realiseren

van deze maatregel dragen *Overheidspartijen* gezamenlijk de kosten voor de voorfinanciering. Ten behoeve van de realisatie leggen betrokken *Partijen* nadere afspraken vast in deze *Uitvoeringsovereenkomst*.

- f. *Overheidspartijen* bij de nadere uitwerking van de N217 Provinciale projecten Renovatie Heinenoordtunnel van Schetsontwerp naar Voorlopig Ontwerp, wijzigingen ten aanzien van de te treffen maatregelen N217, (het moment van) bijdragen van *Overheidspartijen* en de verdeling van de bijdragen over de maatregelen hebben vastgelegd in een aanvulling (addendum) op de *Samenwerkingsovereenkomst*.
- g. Brieven van *Partijen*
- Conform brief d.d. 13 september 2018 met kenmerk Z14/23207-64382 van *de Gemeente* (voorheen: gemeente Binnenmaas) en *Cosun Beet Company* (voorheen: Suiker Unie) is er in samenspraak met *de Gemeente, de Provincie, het Waterschap* en *Cosun Beet Company* een verkeerskundige afweging gemaakt. Uit deze afwegingen is een VRI geregelde kruispunt het meest doeltreffend gebleken. *Cosun Beet Company* heeft in die brief aangegeven dat zij bereid is om voor de kruising met verkeerslichten    bij te dragen, en dat zij dit voorstel graag met *de Provincie* wilde bespreken.
  - Conform brief d.d. 7 december 2018 met kenmerk Z17/34566-65392 van *de Gemeente* (voorheen: gemeente Binnenmaas) over de vaststelling van het bestemmingsplan voor het suikerfabriekterrein in Puttershoek, heeft *de Provincie* voorgesteld de kosten voor de herinrichting van het kruispunt N217-Polderweg evenredig te verdelen over *de Provincie, de Gemeente* en *Cosun Beet Company* en hierover nadere afspraken te maken met elkaar.
  - Conform brief d.d. 4 december 2019 met kenmerk Z19/004042 heeft *de Gemeente* een budget van € 650.000 gereserveerd voor de uitvoering van een VRI geregelde kruising N217-aansluiting Polderweg.
- h. *Partijen* in deze *Uitvoeringsovereenkomst* wensen vast te leggen hoe en wanneer het Project "N217-aansluiting Polderweg" zal worden gerealiseerd.
- i. Deze *Uitvoeringsovereenkomst* een uitwerking is van artikel 2 lid 7 en artikel 3 lid 8 van de *Samenwerkingsovereenkomst*.
- j. Deze *Uitvoeringsovereenkomst* ook de afspraken bevat die tussen *de Provincie, de Gemeente, het Waterschap, en Cosun Beet Company* zijn vastgelegd.

In deze Uitvoeringsovereenkomst worden afspraken gemaakt over:

1.	<b>DEFINITIES</b> .....	7
2.	<b>DOEL VAN DE OVEREENKOMST</b> .....	7
3.	<b>SCOPE VAN HET PROJECT</b> .....	8
4.	<b>VERPLICHTINGEN VOOR DE PROVINCIE</b> .....	8
5.	<b>VERPLICHTINGEN VOOR DE GEMEENTE</b> .....	9
6.	<b>VERPLICHTINGEN VOOR HET WATERSCHAP</b> .....	9
7.	<b>VERPLICHTINGEN COSUN BEET COMPANY</b> .....	10
8.	<b>SAMENWERKING VAN DE PARTIJEN</b> .....	10
9.	<b>COMMUNICATIE</b> .....	11
10.	<b>ALGEMENE BEPALINGEN</b> .....	11
11.	<b>RECHTSKARAKTER EN GESCHILLENREGELINGEN</b> .....	12
12.	<b>BIJLAGEN</b> .....	12
13.	<b>INWERKINGTREDING, UITTREDING, BEËINDIGING</b> .....	12

*Partijen* komen het volgende overeen:

## **1. Definities**

De volgende definities in deze Uitvoeringsovereenkomst, die met een hoofdletter beginnen, hebben de betekenis zoals hierna beschreven:

- 1.1. *Het Project*: het geheel van de volgende werken en maatregelen:
  - a. het aanpassen van de kruising N217-Polderweg naar een VRI geregelde kruising waarmee de gevolgen van de ontwikkeling van het bedrijventerrein Puttershoek en de afsluiting A29 Heinenoordtunnel worden opgevangen en een toekomst vaste verkeerssituatie wordt gerealiseerd, een en ander conform de Bijlage 2: Tekening N217-aansluiting Polderweg;
  - b. met dien verstande dat tijdens de uitvoering, in onderling overleg tussen *Partijen*, wijzigingen zijn toegestaan, mits die wijzigingen geen consequenties hebben voor de doorstroming tijdens de zomerafsluitingen en eveneens niet leiden tot wijzigingen in de *Planning* en de beheer- en onderhoudsafspraken.
- 1.2. *Aanbesteding*: de door de Provincie op basis van de UAV-GC 2005 te doorlopen aanbestedingsprocedure om de aannemer voor het ontwerp en de realisatie van *het Project* te selecteren.
- 1.3. *Overdracht*: Overdracht van het volledige juridische en economische eigendom van gronden inclusief het hierop gerealiseerde *Project* door de Provincie aan de Gemeente en het Waterschap zoals aangegeven in Bijlage 3: Beheer- en onderhoudsgrenzen *het Project*; *Overdracht* zal uiterlijk plaatsvinden op 1 oktober 2024 zoals aangegeven in Bijlage 4: *Planning het Project*. Het betreft hier enkel stukken grond rondom de VRI kruising Polderweg N217. Het VRI kruispunt Polderweg zelf blijft in beheer / eigendom van de Provincie. Zie voor een verduidelijking bijlage toekomstig eigendom en beheergrenzen.
- 1.4. *Planning*: De planning zoals opgenomen in de Bijlage 4: *Planning het Project*.
- 1.5. *Samenwerkingsovereenkomst*: De Samenwerkingsovereenkomst Renovatie Heinenoordtunnel d.d. 17 juni 2020 en bijbehorend addendum d.d. 12 oktober 2021, betreffende het treffen van bereikbaarheidsmaatregelen ten behoeve van het beperken van de hinder tijdens en na de renovatie van de Heinenoordtunnel in 2023 en 2024;
- 1.6. *Uitvoeringsfase*: De periode waarbinnen de aannemer die *het Project* gaat realiseren de werkzaamheden uitvoert (vanaf gunning opdracht tot en met oplevering van *het Project*).

## **2. Doel van de overeenkomst**

- 2.1. In deze *Uitvoeringsovereenkomst* hebben *Partijen* de nadere afspraken vastgelegd over hun samenwerking, de realisatie van *het Project*, het beheer en onderhoud tijdens de *Uitvoeringsfase* tot de *Overdracht* en de nieuwe beheer- en onderhoudsgrenzen.
- 2.2. *Overheidspartijen* werken samen om hinder en overlast van de renovatie van de Heinenoordtunnel in 2023 en 2024 voor de noordkant van de Hoeksche Waard te minimaliseren, en de renovatie van de Heinenoordtunnel te benutten voor het treffen van maatregelen die de bereikbaarheid van de Hoeksche Waard structureel verbeteren.
- 2.3. Door het ondertekenen van deze *Uitvoeringsovereenkomst* binden *Overheidspartijen* zich aan de realisatie van *het Project* zoals omschreven in deze *Uitvoeringsovereenkomst*.

### **3. Scope van het Project**

- 3.1. De uitvoering van *het Project* zoals gedefinieerd in artikel 1.1.
- 3.2. *Overheidspartijen* spannen zich in om hun publiekrechtelijke en privaatrechtelijke bevoegdheden op een dusdanige wijze in te zetten dat daarmee de voortgang van *het Project* wordt bevorderd en *het Project* conform de *Planning* wordt opgeleverd. Daartoe behoren ook het doorlopen van (planologische) procedures, het verlenen van vergunningen en verdere medewerking die nodig is voor de uitvoering van *het Project* op het grondgebied van de *Overheidspartijen*. Een en ander met inachtneming van artikel 5 lid 1 van de *Samenwerkingsovereenkomst*.
- 3.3. *De Gemeente* en *het Waterschap* behouden bij het nakomen van hetgeen in deze overeenkomst is bepaald volledig haar publiekrechtelijke verantwoordelijkheid. Dit houdt in dat er van de zijde van *de Gemeente* en *het Waterschap* geen sprake is van een toerekenbare tekortkoming wanneer *de Gemeente* en *het Waterschap* op basis van deze verantwoordelijkheid handelingen verrichten die niet in het voordeel zijn van de aard of strekking van deze *Uitvoeringsovereenkomst*, de voortgang van het project of wanneer aan het project uiteindelijk geen medewerking kan worden verleend. *Partijen* kunnen *de Gemeente* en *het Waterschap* niet aanspreken voor schade en/of kosten.

### **4. Verplichtingen voor de Provincie**

- 4.1. *De Provincie* is eindverantwoordelijk en risicodragend voor de financiering van *het Project*. Dit betreffen de kosten voor planvoorbereiding, procedures, grondverwerving en de realisatie van *het Project*.
- 4.2. *De Provincie* verzorgt namens de *Partijen* de *Aanbesteding* van *het Project* conform de beleids- en aanbestedingsregels van *de Provincie*. *De Gemeente*, *het Waterschap* en *Cosun Beet Company* is geen partij bij deze *Aanbesteding*.
- 4.3. Met het ondertekenen van deze *Uitvoeringsovereenkomst* hebben partijen de provincie Zuid-Holland als penvoerder gemandateerd om de aanbesteding uit te voeren en noodzakelijke besluiten t.a.v. de aanbesteding te kunnen nemen.
- 4.4. *De Provincie* spant zich in om uiterlijk 31 december 2022 *het Project* te realiseren. In de periode tussen 1 januari 2023 en de renovatie van de Heinenoordtunnel mogen, met inachtneming van artikel 5 lid 1 van de *Samenwerkingsovereenkomst*, enkel afrondende werkzaamheden plaatsvinden die geen belemmering vormen voor de doorgang van het verkeer.
- 4.5. *De Provincie* heeft bij *Partijen* en toekomstige beheerder(s) de eisen opgehaald die moeten worden meegenomen in de aanbestedingsstukken en de uitvoeringsontwerpen. Eisen / wensen van *de Gemeente*, *het Waterschap* en *Cosun Beet Company* zijn opgehaald via de Klant Eisen Specificatie (KES) procedure.
- 4.6. *De Provincie* neemt initiatief tot het vastleggen van beheer- en onderhoudsafspraken in beheer- en onderhoudsovereenkomsten met de (toekomstige) beheerders.
- 4.7. *De Provincie* zorgt voor het tijdig en op haar kosten aanleveren van een bestemmingsplan met bijbehorende onderzoeken en een aanvraag omgevingsvergunning met bijbehorende bescheiden voor *het Project*.
- 4.8. *De Provincie* nodigt voor oplevering van *het Project* door de aannemer aan *de Provincie*, de toekomstige beheerder(s) uit voor inspectie.
- 4.9. *De Provincie* zal het initiatief nemen de *Overdracht* te doen plaatsvinden. *Overdracht* zal geschieden voor 1 euro de massa. De kosten a 1 euro de massa voor de grondoverdracht



komen voor rekening van *de Provincie*. Overige kosten gemoeid met de *Overdracht*, zoals notariskosten, maken deel uit van *het Project*. Deze kosten worden door *de Provincie* betaald uit de door *de Partijen* betaalde bijdragen. *Partijen* komen nadere uitwerking van de *Overdracht* van de gronden overeen in separate overeenkomsten.

- 4.10. *De Provincie* is vanaf de *Uitvoeringsfase* tot het moment van *Overdracht* verantwoordelijk voor het beheer van de wegvakken en het overig areaal binnen de plangrenzen van *het Project*.
- 4.11. *De Provincie* is verantwoordelijk voor het management van *het Project*. Deze verantwoordelijkheid eindigt bij *Overdracht* van de projectonderdelen aan de toekomstige beheerder(s).

## **5. Verplichtingen voor de Gemeente**

- 5.1. *De Gemeente* is verantwoordelijk voor de procedures voor bestemmingsplan(-nen) en/of omgevingsvergunning(-en) voor *het Project*, met inachtneming van het publiekrechtelijk voorbehoud zoals bepaald in artikelen 3.2 en 3.3 van deze *Uitvoeringsovereenkomst*. Overige *Partijen* voorzien *de Gemeente* tijdig van de nodige stukken om de benodigde procedures in gang te kunnen zetten.
- 5.2. *De Gemeente* verleent toestemming voor het tijdelijk gebruik van voor de realisatie van het *Project* benodigde gronden en wegen van *het Project*. *De Provincie* haalt daartoe, conform het bepaalde in artikel 4.4 van deze *Uitvoeringsovereenkomst*, bij *de Gemeente* de eisen op.
- 5.3. *De Gemeente* geeft, binnen alle redelijkheid, prioriteit aan de voor de realisatie van *het Project* noodzakelijke wegafsluitingen, boven eventuele noodzakelijke tijdelijke wegafsluitingen voor gemeentelijke projecten.
- 5.4. *De Gemeente* brengt de kosten die op basis van de gemeentelijke verordeningen (waaronder de legesverordening) verschuldigd zijn en de aantoonbaar gemaakte kosten voor adviesinstanties (zoals Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid) via *de Provincie* in rekening bij *het Project*.

## **6. Verplichtingen voor het Waterschap**

- 6.1. *Het Waterschap* verleent toestemming voor het tijdelijk gebruik van voor de realisatie van *het Project* benodigde gronden en wegen. *De Provincie* haalt daartoe, conform het bepaalde in artikel 4.4 van deze *Uitvoeringsovereenkomst*, bij *het Waterschap* de eisen op.
- 6.2. *Het Waterschap* geeft, binnen alle redelijkheid, prioriteit aan de voor de realisatie van *het Project* noodzakelijke wegafsluitingen, boven eventuele noodzakelijke tijdelijke wegafsluitingen voor waterschapswegen en -werken.
- 6.3. *Het Waterschap* verleent toestemming voor de uitvoering van de noodzakelijke compensatie van water en/of bomen en/of natuur voor *het Project* op haar gronden, conform de eisen zoals vastgelegd in, respectievelijk, de Keur van *het Waterschap*, de Bomenverordening van de Gemeente Hoeksche Waard en de Beleidsregel Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap van *de Provincie*.
- 6.4. *Het Waterschap* neemt vanaf het moment van *Overdracht* het beheer en onderhoud over van de gronden en objecten zoals vastgelegd in de Bijlage 3: Beheer- en onderhoudsgrenzen *het Project*.
- 6.5. *Het Waterschap* is bereid medewerking te verlenen aan de tijdelijke afsluiting van de Polderweg. *De Provincie* haalt daartoe, conform het bepaalde in artikel 4.4 van deze *Uitvoeringsovereenkomst*, de eisen op bij *het Waterschap*.

## **7. Verplichtingen Cosun Beet Company**

- 7.1. *Cosun Beet Company* draagt voor de realisatie van het *Project* een algemene onbelaste bijdrage aan het *Project* bij van  conform de brief d.d. 13 september 2018 met kenmerk Z14/23207-64382 van de *Gemeente* en *Cosun Beet Company*. *Cosun Beet Company* zal deze bijdrage na verzoek van de *Provincie* voldoen aan de *Provincie*. Hiertoe zal de *Provincie* een factuur zonder omzetbelasting uitreiken aan *Cosun Beet Company*.
- 7.2. Behoudens de (uitvoerings)verplichting zoals vermeld in artikel 7.1 van deze *Uitvoeringsovereenkomst* is er geen enkele (uitvoerings)verbintenis/verplichting voor *Cosun Beet Company* onder deze *Uitvoeringsovereenkomst*.
- 7.3. Deze *Uitvoeringsovereenkomst* bevat alle afspraken tussen enerzijds *Cosun Beet Company* en anderzijds de relevante *Overheidspartijen* met betrekking tot het onderwerp van deze *Uitvoeringsovereenkomst* en vervangt integraal eventuele eerdere schriftelijke en/of mondelinge afspraken met betrekking tot de aangelegenheden die onder deze *Uitvoeringsovereenkomst* vallen.
- 7.4. De *Gemeente* en *Cosun Beet Company* komen overeen dat de tussen de *Gemeente* en *Cosun Beet Company* gesloten exploitatieovereenkomst Bedrijventerrein Puttershoek van 28 juni 2020 inclusief Addendum I Bedrijventerrein Puttershoek volledig van kracht blijft (voor zover van toepassing tussen de *Gemeente* en *Cosun Beet Company*), met uitzondering van artikel 4.1 en artikel 4.3 (Bijdragen infrastructuur en cultuurhistorisch erfgoed) (de "betalingsregeling") van het Addendum I Bedrijventerrein Puttershoek, welke artikelleden niet meer zullen gelden tussen de *Gemeente* en *Cosun Beet Company*. Voor deze betalingsregeling geldt tussen *Gemeente* en *Cosun Beet Company* uitsluitend hetgeen in artikel 7.1 van deze *Uitvoeringsovereenkomst* is vastgelegd.

## **8. Samenwerking van de Partijen**

- 8.1. *Partijen* komen overeen geen beheersdaden te verrichten, waarbij belangen van de andere *Partij(en)* kunnen zijn betrokken, dan na overleg met en goedkeuring van de andere betreffende *Partij(en)*.
- 8.2. *Partijen* treden zo spoedig mogelijk met elkaar in overleg indien situaties optreden die de haalbaarheid van de *Planning* negatief kunnen beïnvloeden.
- 8.3. *Overheidspartijen* accepteren dat vanaf het moment van *Overdracht* voor de aansprakelijkheid de beheer- en onderhoudsgrenzen gelden zoals aangegeven in de Bijlage 3: Beheer- en onderhoudsgrenzen *het Project*.
- 8.4. *Partijen* doen bij voorbaat afstand van alle aanspraken, welke zij tegenover elkaar zouden kunnen doen gelden wegens schade geleden als gevolg van de uitvoering van de maatregelen voor *het Project*, behoudens voor het geval de schade is te wijten aan opzet of grove schuld aan de zijde van één der *Partijen*. *Partijen* zullen hun aanspraken alsdan louter doen gelden jegens die *Partij* waaraan de opzet of grove schuld is toe te rekenen.
- 8.5. *Overheidspartijen* die na *Overdracht* belast zijn met beheer en onderhoud, sluiten zo nodig een afzonderlijke beheerovereenkomst.
- 8.6. *Overheidspartijen* die verantwoordelijk zijn voor de VRI, sluiten zo nodig een afzonderlijke beheerovereenkomst.
- 8.7. Wanneer voor het uitvoeren van *het Project* een aanpassing/wijziging of afwijking van het bestemmingsplan nodig is, sluiten *Provincie* en *Gemeente* een afzonderlijke overeenkomst waarin zij afspraken maken over het vergoeden van eventuele tegemoetkomingen in schade

als bedoeld in afdeling 6.1 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 6.1 Besluit ruimtelijke ordening en het kostenverhaal en locatie-eisen als bedoeld in afdeling 6.4 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 6.2 Besluit ruimtelijke ordening. Eventuele planschadekosten moeten worden betaald vanuit *het Project*.

- 8.8. *Partijen* benoemen voor de *Uitvoeringsfase* bij ondertekening van deze *Uitvoeringsovereenkomst*, en voor zover aan de orde, een projectleider, communicatieadviseur en toekomstig beheerder.

## **9. Communicatie**

- 9.1. *De Provincie* is verantwoordelijk voor de communicatie tussen *Partijen* met betrekking tot *het Project*. In dat kader organiseert *de Provincie*:
- ieder kwartaal gedurende de voorbereiding en uitvoering van *het Project*, in overleg met Rijkswaterstaat en uit oogpunt van goed verkeersmanagement en een zorgvuldige afstemming en coördinatie tussen *het Project* en de renovatie van de Heinenoordtunnel, een afstemmingsoverleg met *Partijen*;
  - minimaal drie keer per jaar een overleg met de projectleiders van *Partijen* en Rijkswaterstaat;
  - minimaal drie keer per jaar een communicatieoverleg waarvan de communicatieadviseurs van *Partijen* en Rijkswaterstaat deel uitmaken;
  - minimaal twee keer per jaar een overleg waarvoor de beoogde beheerders van de *Partijen* worden uitgenodigd.
- 9.2. *De Provincie* is verantwoordelijk voor de communicatie over *het Project* met de omgeving. *Overheidspartijen* spreken met elkaar af in welke situaties de communicatie via een andere *Overheidspartij* dan *de Provincie* verloopt en informeren elkaar over de uitvoering daarvan.
- 9.3. *Overheidspartijen* benoemen bij alle communicatie-uitingen en mijlpalen in de externe communicatie de *Overheidspartijen* in *het Project*.
- 9.4. De communicatie van en naar gegadigden met betrekking tot de Aanbesteding verloopt te allen tijde via de *Provincie*.

## **10. Algemene bepalingen**

- 10.1. Wijziging of aanvulling van deze *Uitvoeringsovereenkomst* en de daarbij behorende bijlagen kan uitsluitend schriftelijk plaatsvinden en wordt vastgelegd in een nader door *Partijen* te sluiten Wijzigingsovereenkomst.
- 10.2. Op deze *Uitvoeringsovereenkomst* zijn geen algemene voorwaarden onder welke benaming dan ook van toepassing.
- 10.3. Indien zich een situatie voordoet waarin deze *Uitvoeringsovereenkomst* niet voorziet en die van directe invloed is op de voortgang, kwaliteit en/of omvang van het te realiseren *Project*, streven *Partijen* ernaar om in nader overleg overeenstemming te bereiken en besluitvorming te doen plaatsvinden over de gevolgen van bedoelde situatie.
- 10.4. Als een van *de Partijen* deze *Uitvoeringsovereenkomst* niet ondertekent, vindt geen *Aanbesteding* van *het Project* plaats.
- 10.5. Ingeval van een tegenstrijdigheid of inconsistentie tussen de bepalingen in deze *Uitvoeringsovereenkomst* en bepalingen van de *Samenwerkingsovereenkomst*, dan prevaleren de betreffende bepaling(en) van deze *Uitvoeringsovereenkomst*.
- 10.6. In geval van tegenstrijdigheid tussen deze *Uitvoeringsovereenkomst* en de planologische maatregel prevaleert het bepaalde in de planologische maatregel.

- 10.7. Derden anders dan *Partijen* kunnen geen rechten ontlenen aan deze *Uitvoeringsovereenkomst*.
- 10.8. Er is een Klant Eisen Specificatie (KES) overleg geweest tussen *Partijen*. Eisen/wensen die akkoord zijn voor *Partijen* worden in de *Aanbesteding* door de *Provincie* meegenomen.

## **11. Rechtskarakter en geschillenregelingen**

- 11.1. Met de in deze *Uitvoeringsovereenkomst* overeengekomen afspraken beogen *Partijen* elkaar juridisch te binden en de nakoming daarvan in rechte afdwingbaar te doen zijn.
- 11.2. Een *Partij* die meent dat een geschil bestaat, deelt dat schriftelijk aan de andere *Partijen* mee. De mededeling bevat een aanduiding van het geschil en een aanduiding van de mogelijke oplossing daarvan.
- 11.3. *Partijen* dienen hierop met elkaar in overleg te treden teneinde te bezien of in der minne een oplossing voor dit geschil kan worden bereikt. In eerste instantie wordt dit overleg - voor zover van toepassing - op ambtelijk niveau besproken en beslecht, in tweede instantie wordt dit geschil - voor zover van toepassing - besproken en beslecht op bestuurlijk niveau. Indien niet binnen drie maanden na de in het tweede lid bedoelde mededeling overeenstemming wordt bereikt, kan een *Partij* of kunnen *Partijen* de zaak bij de hiervoor genoemde rechter aanhangig maken.
- 11.4. Alle geschillen, welke mochten ontstaan naar aanleiding van deze *Uitvoeringsovereenkomst*, worden beslecht door de bevoegde burgerlijke rechter te Den Haag.
- 11.5. Op deze *Uitvoeringsovereenkomst* is het Nederlandse recht van toepassing.

## **12. Bijlagen**

- 12.1. Bij deze *Uitvoeringsovereenkomst* horen de volgende bijlagen:
  - a. Bijlage 1: Samenwerkingsovereenkomst renovatie Heinenoordtunnel [17 juni 2020] en bijbehorend addendum [12 oktober 2021]
  - b. Bijlage 2: Tekening BH4073-TE-0202\_v3.0 kruispunt Polderweg
  - c. Bijlage 3: Toekomstig eigendom en beheergrenzen *het Project*
  - d. Bijlage 4: Planning *het Project*
- 12.2. De bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van de *Uitvoeringsovereenkomst*. In geval van strijdigheid of inconsistentie tussen het bepaalde in een bijlage en de *Uitvoeringsovereenkomst*, prevaleert de betreffende bepaling in de *Uitvoeringsovereenkomst*.

## **13. Inwerkingtreding, uittreding, beëindiging**

- 13.1. De *Uitvoeringsovereenkomst* treedt in werking met ingang van de dag na ondertekening door *Partijen* en eindigt nadat alle verplichtingen uit deze *Uitvoeringsovereenkomst* zijn nagekomen.
- 13.2. Tussentijdse beëindiging is alleen mogelijk na een unaniem besluit van de *Partijen*. Indien tussentijdse beëindiging plaatsvindt, spreken *Partijen* af dat:
  - a. de gemaakte uitvoeringskosten naar rato van de financiële bijdragen van *Partijen* worden verdeeld en verrekend en als verlies moeten worden genomen;
  - b. de, na de onder 13.2 sub a genoemde verrekening, overgebleven financiële bijdragen voor *het Project* naar *Partijen* worden in goed overleg binnen een redelijke termijn teruggestort.

- 13.3. Voortijdig uittreden van een *Partij* uit de *Uitvoeringsovereenkomst* is mogelijk, indien de *Partij*, naar het oordeel van de andere *Partijen*, aan al haar (uitvoerings)verplichtingen uit deze *Uitvoeringsovereenkomst* heeft voldaan.
- 13.4. Bepalingen van deze *Uitvoeringsovereenkomst* die naar hun aard niet bestemd zijn om bij beëindiging (ten aanzien van één of meerdere *Partijen*) van deze *Uitvoeringsovereenkomst* te vervallen, blijven na beëindiging van deze *Uitvoeringsovereenkomst* onverkort van kracht.

Aldus opgemaakt en in viervoud ondertekend,

te .....  
Provincie Zuid-Holland,  
E.F.A. Zevenbergen

te .....  
Waterschap Hollandse Delta,  
V. Bergsma

te .....  
Gemeente Hoeksche Waard,  
H. van Waveren

te .....  
Cosun Beet Company,  
P.H.J. Mesters,  
H.J. Schuil