

## Samenwerkingsovereenkomst

tussen

**Provincie Zuid-Holland  
Gemeente Leidschendam-Voorburg,  
Gemeente Zoetermeer,  
Hoogheemraadschap van Rijnland,**

voor

**de realisatiefase van een weidevogelgebied in de Zoetermeerse Meerpolder,  
in combinatie met vergroting en aanpassing van het watersysteem,  
versterking van de algehele biodiversiteit en  
extensieve recreatie/natuurbeleving,**

kortweg

**het Weidevogelproject**



**De ondergetekenden**, rechtspersonen naar publiek recht:

1. **Provincie Zuid-Holland**, zetelend en kantoor houdend te (2596 AW) Den Haag, Zuid-Hollandplein 1, (KvK-nummer: 27375169), te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer B. Potjer (gedeputeerde); hierna te noemen: "**Provincie**"
2. **Gemeente Leidschendam-Voorburg**, zetelend en kantoor houdend te (2264 BP) Leidschendam, aan het Raadhuisplein 1 (KvK-nummer: 27370940), te dezer zake krachtens artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw N. Stemerding (wethouder); hierna te noemen: "**Gemeente Leidschendam**"
3. **Gemeente Zoetermeer**, zetelend en kantoor houdend te (2711 EC) Zoetermeer, aan het Stadhuisplein 1 (KvK-nummer: 27376002), te dezer zake krachtens artikel 171 van de Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw J.W. Groeneveld (wethouder); hierna te noemen: "**Gemeente Zoetermeer**"
4. **Hoogheemraadschap van Rijnland**, zetelend en kantoor houdend te (2333 CM) Leiden, Archimedesweg 1, (KvK-nummer: 51137747), te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.J.J. Langeslag (hoogheemraad); hierna te noemen: "**Rijnland**"

In zijn algemeenheid afzonderlijke te noemen "**Partij**", en gezamenlijk te noemen: "**Partijen**"

### Overwegende dat:

- a. Partijen in het westelijke deel van de Zoetermeerse Meerpolder een weidevogelgebied willen realiseren waarin tevens meer ruimte is voor gebiedseigen water, versterking van de biodiversiteit en natuurbeleving mogelijk is;
- b. Partijen hiertoe op 20 okt 2018 de **Green-blue Deal** hebben getekend: een intentieverklaring waarin Partijen hun gezamenlijke doelen hebben vastgelegd en aangeven gezamenlijk een **Inrichtingsplan** op te stellen dat hier zo optimaal mogelijk invulling aan geeft, in combinatie met een samenwerkingsovereenkomst;
- c. De Provincie eigenaar is van ca. 18 ha grond in het westelijk deel van de Meerpolder en bereid is deze gronden beschikbaar te stellen voor het realiseren van dit weidevogel-/water-bergingsgebied;
- d. De Provincie ook bereid is grond van Staatsbosbeheer voor dit doel te verwerven en in te brengen;
- e. de Landschapstafel Duin, Horst & Weide in haar vergadering van 24 januari 2019 een subsidie heeft toegekend voor het te realiseren Project; - hierna: **de Subsidie aan de Provincie**;
- f. aan dit subsidiebesluit voorwaarden zijn verbonden, onder meer met betrekking tot de start van de uitvoering en de oplevering van de werkzaamheden waarvoor de Subsidie is verstrekt;
- g. Partijen reeds in oktober 2018 een **Projectteam** hebben ingericht en werkzaamheden hebben verricht om uitvoering te geven aan de intenties in de Green-blue Deal en ter voldoening aan de Subsidievoorwaarden;
- h. het Projectteam de **Initiatief-, Definitie- en Ontwerpfase** inmiddels heeft afgerond met onder andere als resultaat de basisvariant van het Inrichtingsplan, zoals opgenomen in de bijlage;
- i. dat voor de opvolgende **Vorbereidingsfase** en **Uitvoeringsfase** een samenwerkingsovereenkomst nodig is;

### Komen het volgende overeen:

<u>Inhoud</u>	Artikel 1:	Doel van de overeenkomst
	Artikel 2:	Afbakening van het project
	Artikel 3:	Algemene en gezamenlijk verplichtingen
	Artikel 4:	Specifieke en individuele verplichtingen
	Artikel 5:	Procedures ten behoeve van het Project
	Artikel 6:	Beheer en onderhoud weidevogelgebied
	Artikel 7:	Planning en mijlpalen
	Artikel 8:	Overlegstructuur en besluitvorming
	Artikel 9:	Communicatie en gegevensverstrekking
	Artikel 10:	Kosten en financiering
	Artikel 11:	Aansprakelijkheid
	Artikel 12:	Onvoorziene omstandigheden
	Artikel 13:	Aanvulling en/of wijziging van de overeenkomst
	Artikel 14:	Evaluatie
	Artikel 15:	Inwerkingtreding en beëindiging van de overeenkomst
	Artikel 16:	Toepasselijk recht en geschillenregeling
	Artikel 17:	Slotbepaling
<u>Bijlagen</u>	Bijlage I:	Definities
	Bijlage II:	Green-blue Deal Realisatie Weidevogel-/Waterbergingsgebied Meerpolder d.d. 20 okt 2018
	Bijlage II:	Overzichtskaart projectgebied
	Bijlage III:	Uitgangspunten en randvoorwaarden voor de inrichting
	Bijlage IV:	Basisvariant inrichtingsplan

## **Artikel 1: Doel van de overeenkomst**

Partijen willen in het westelijke deel van de Zoetermeerse Meerpolder, op grondgebied van zowel gemeente Leidschendam als gemeente Zoetermeer en op eigendom van de Provincie, een weidevogelgebied realiseren van minimaal 25 ha waarin tevens meer ruimte is voor gebiedseigen water, maar ook de algehele biodiversiteit wordt versterkt en extensieve recreatie/natuurbeleving mogelijk is - hierna: **het Project**. Het doel van deze overeenkomst is realisatie van het Project en het vastleggen van de wijze waarop partijen hierbij samenwerken, onder andere met betrekking tot de taakverdeling, kostenverdeling, organisatie en planning als ook het vastleggen van afspraken over het toekomstige beheer en onderhoud van het gebied.

## **Artikel 2: Afbakening van het Project**

1. Het Project omvat de volgende werkzaamheden:

### Reeds uitgevoerd:

- a. Uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek;
- b. Opstellen van een kostenraming en een bestedingsplan, voorzien van goedkeuring door de opdrachtgever;
- c. Regelen van financiële dekking;
- d. Bepalen van de uitgangspunten voor de inrichting van het projectgebied;
- e. Opstellen van schetsontwerpen voor de inrichting van het plangebied, variërend van een basisvariant tot een optimale variant, voorzien van goedkeuring door de opdrachtgever;

### Gestart maar nog niet volledig afgerond:

- f. Verzorgen van de communicatie met/naar betrokkenen, belanghebbenden, publiek en media;
- g. Opzetten en uitvoeren van een participatietraject;
- h. Ter beschikking stellen van de provinciale gronden door de Provincie ten behoeve van de inrichting als weidevogelgebied;
- i. Optimaliseren van het projectgebied door in te zetten op het creëren van één of twee kerngebieden door middel van vrijwillige kavelruil met derden;
- j. Inzetten op het creëren van maximaal draagvlak voor het Inrichtingsplan;
- k. Beheersen van raakvlakken van het Project met andere werkzaamheden in het gebied, in het bijzonder de aanleg van de TPI/Tijdelijke Pomp Installatie en het verwijderen van de NAM-weg, maar ook de raakvlakken met de belangen van stakeholders;
- l. Bewaken van de kosten van het Project binnen de kaders van het budget;
- m. Uitvoeren benodigde conditionerende onderzoeken;

### Onderdeel van de aankomende voorbereidings- en uitvoeringsfase:

- n. Optimaliseren van het Basis-Inrichtingsplan, zoals opgesteld tijdens de Ontwerpfase en dit doorontwikkelen tot het definitieve inrichtingsplan;
  - o. Opstellen van het bestek voor de uitvoeringswerkzaamheden;
  - p. Zorgdragen voor benodigde vergunningen, ontheffingen en planologische procedures;
  - q. Aanbesteding van het bestek en contractering van een aannemer;
  - r. Opstellen integraal beheer- en onderhoudsplan en opzetten van een beheerorganisatie;
  - s. Opstellen financiële eindrapportage t.b.v. de subsidieverantwoording en voor de waardering in euro's van ieders inbreng benodigd bij de verrekening in geval van vroegtijdige vervreemding van de gronden;
  - t. Alle overige door het Projectteam nodig geachte werkzaamheden.
2. In deze opsomming staan zowel werkzaamheden die al zijn uitgevoerd (lid 1a t/m 1e), werkzaamheden die gestart zijn maar nog niet volledig afgerond of aandacht behoeven tot de afronding van het project (lid 1f t/m 1m) en werkzaamheden die onderdeel zijn van de voorbereidings- en uitvoeringsfase (lid 1n t/m 1s).
3. De onderdelen die reeds zijn uitgevoerd of gestart, maken met terugwerkende kracht onderdeel uit van deze Overeenkomst.

### **Artikel 3: Algemene en gezamenlijke verplichtingen**

1. Partijen verstrekken elkaar actief en tijdig informatie over aangelegenheden die het Project kunnen beïnvloeden en nemen daarbij elkaars gerechtvaardigde belangen en doelen voor het Project in acht.
2. Partijen zullen zich maximaal inspannen om het project voor 31-12-2022 te realiseren, met als doel de definitieve toekenning van de toegezegde Subsidie.
3. Partijen werken collegiaal samen. Dit houdt onder meer in dat Partijen gezamenlijk de verantwoordelijkheid dragen voor het Project en tijdig de benodigde stappen en besluiten nemen om invulling te geven aan de gewenste uitvoering binnen de vastgestelde planning. Partijen stellen hiertoe formatie ter beschikking voor het uitvoeren en/of begeleiden van de werkzaamheden om het Project te realiseren. Partijen benoemen daarbij expliciet ieders kerntaken die nader worden vastgesteld in het Projectteamoverleg.
4. Projectmanagement is een gezamenlijke verantwoordelijkheid en hiervoor wordt een projectleider aangesteld.
5. Partijen dragen hiermee gezamenlijk de verantwoordelijkheid voor de juistheid, volledigheid en uitvoerbaarheid van de projectuitvoering en projectbeheersing, waaronder, het definitieve inrichtingsplan en het bestek met kostenraming. Partijen stellen de genoemde onderdelen vast in het Projectteamoverleg.

### **Artikel 4: Specifieke en individuele verplichtingen**

1. De Provincie draagt zorg voor de tijdige aankoop en ter beschikking stelling van gronden en het opstellen en aangaan van de pachtovereenkomsten c.q. huurovereenkomsten die de uitvoering van het plan mogelijk maken.
2. De Provincie treedt namens Partijen op als financieel penvoerder. De penvoerder beheert het projectbudget en verstrekt in die hoedanigheid namens Partijen opdrachten aan derden en bewaakt de uitgaven door middel van een deugdelijke financiële administratie.
3. De Provincie als penvoerder vergoedt aan de Gemeente Zoetermeer de reeds door de Gemeente Zoetermeer betaalde kosten aan derden aan wie door de Gemeente Zoetermeer opdracht is verleend voor de uitvoering ten behoeve van het Project.
4. Alle nieuwe externe opdrachten worden verstrekt door en uitgevoerd onder verantwoordelijkheid van de Provincie met inachtneming van het Inkoop- en aanbestedingsbeleid Zuid-Holland, de Aanbestedingswet 2012 en het recht van de Unie.
5. De Provincie stelt de projectleider aan die leiding geeft aan het Project. De projectleider voert tevens de contractbeheersing namens de Provincie.
6. De Provincie is als grondeigenaar juridisch verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van het weidevogelgebied. Zij kan de praktische uitvoering verleggen naar de pachter(s).
7. De Provincie is verantwoordelijk voor het afsluiten van de pachtovereenkomsten met de toekomstige pachters waarbij uitvoering wordt gegeven aan het nog op te stellen beheer- en onderhoudsplan.
8. De uitvoering van het beheer- en onderhoud wordt bewaakt onder verantwoordelijkheid van de Provincie zolang deze eigenaar is van de percelen.
9. De Provincie zal alleen gronden overdragen in eigendom als voorzien is in een bestendige voortzetting van deze gronden als weidevogelgebied.
10. Gemeente Leidschendam resp. gemeente Zoetermeer zijn tijdens de uitvoeringsfase als wegbeheerder verantwoordelijk voor eventuele omleidingsroutes op de infrastructuur van de eigen gemeente en stemmen dit af met de opdrachtnemer van de inrichtingswerkzaamheden.
11. Rijnland is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de bestaande hoofdwaterring die in het Project verbreed en verlengd wordt.
12. Rijnland is verantwoordelijk voor de instandhouding en het beheer en onderhoud van de bediening van de stuw in het eventueel in te stellen peilgebied.

#### **Artikel 5: Medewerking Partijen aan procedures ten behoeve van het Project**

1. Als een onderdeel van de uitwerking niet past binnen het vigerende bestemmingsplan of binnen de kaders van de ruimtelijke kwaliteit of ander relevant beleidskader, dan verklaren Partijen zich bereid om hiervoor de benodigde bestuurlijke en juridische procedure te volgen met als doel de uitvoering van deze overeenkomst. Daarbij zal het gaan om een zorgvuldige afweging van de in dat geval strijdige of conflicterende belangen.
2. Partijen verplichten zich ertoe indien zij optreden als bevoegd gezag voor een vergunningsaanvraag of andere te doorlopen procedure die gedurende het Project noodzakelijk of gewenst blijkt te zijn, de uitvoering hiervan voortvarendheid ter hand te nemen. Elke Partij wijst hiertoe een aanspreekpunt aan binnen de eigen organisatie en betreft deze tijdig bij de te doorlopen procedure, vergunnings- of ontheffingsaanvraag.

#### **Artikel 6: Beheer en onderhoud weidevogelgebied**

1. Onderdeel van het Project is het opstellen van een integraal beheer- en onderhoudsplan en het opzetten van een beheerorganisatie die verantwoordelijk wordt voor de uitvoering daarvan.
2. Het beheer en onderhoud is de eerste jaren gericht op een uitbreiding van de weidevogelpopulatie naar een streefdichtheid van 15 broedparen van SNL-kwalificerende soorten (Subsidiestelsel Natuur en Landschap) of 25 broedparen van de soorten grutto, kievit, tureluur, scholekster, kuifeend, slobeend, zomertaling, veldleeuwerik en graspieper. Als de streefdichtheid gehaald is, richt het beheer zich op een duurzame instandhouding van het weidevogelgebied en het daarbinnen gelegen watersysteem.
3. Het beheer en onderhoudsplan beschrijft onder meer de wijze van beheer van de percelen, de onderhoudsmaatregelen en de verantwoordelijkheden. Landschappelijke inrichting van het projectgebied in relatie tot de directe omgeving en maatregelen tegen predatie van de weidevogels maken onderdeel uit van het beheer.
4. Het functioneren van het weidevogelgebied in het algemeen, en de regels en de uitvoering van het beheer en onderhoud in het bijzonder alsmede het functioneren van de beheerorganisatie worden periodiek door Partijen geëvalueerd. Hiertoe wordt de beheerorganisatie gevraagd om advies te geven. Op basis hiervan kan de Provincie, indien gewenst het beheer- en onderhoud(splan) bijstellen.

#### **Artikel 7: Planning en mijlpalen**

1. Voor de Realisatiefase van het Project gelden de volgende mijlpalen
  - a. oplevering definitief kavelruilplan : 1 juli 2020
  - b. oplevering definitief inrichtingsplan : 1 okt 2020
  - c. aanbesteding : 15 mei 2021
  - d. oplevering uitvoeringswerkzaamheden : 15 sept 2021
  - e. oplevering financiële eindrapportage : 1 okt 2022
2. Bovenstaande mijlpalen zijn harde data, waarvan alleen gemotiveerd kan worden afgeweken bij bestuurlijke instemming van alle Partijen.
3. Partijen kunnen nadere streefdata en mijlpalen en daarbij behorende acties afspreken. Partijen leggen deze en wijzigingen daarin schriftelijk vast en bevestigen deze aan elkaar.

#### **Artikel 8: Overlegstructuur en besluitvorming**

1. Voor de uitvoering van deze Overeenkomst is een projectorganisatie opgezet die bestaat uit een Projectteam en een Bestuurlijk Overleg.

##### Projectteam:

2. Het Projectteam bestaat uit adviseurs/projectmedewerkers van de vier Partijen en een projectleider (in- of extern) die tevens de rol van voorzitter vervult. Indien Partijen dat gezamenlijk wensen, kunnen anderen tot het overleg van het Projectteam worden uitgenodigd.
3. In het Projectteam informeren Partijen elkaar en zorgen zij voor wederzijds afstemmen en het uitvoeren dan wel uitzetten van acties omtrent de realisatie van het Project, de organisatie en voorbereiding van het Bestuurlijk Overleg, alsmede zo nodig de uitwerking van door het Bestuurlijk Overleg gemaakte afspraken.

Partijen hanteren voor de besluitvorming in het Projectteam het principe van collegialiteit en gezamenlijkheid.

4. Indien het Projectteam niet tot overeenstemming kan komen ten aanzien van een onderwerp, dan wordt dit aangemerkt als een geschil. Het Projectteam zal zich inspannen om het geschil eerst ambtelijk te beslechten. Komt men niet tot overeenstemming dan zal het geschil worden voorgelegd aan de vertegenwoordigers van Partijen in het Bestuurlijk Overleg.
5. Van de overleggen van het Projectteam worden notulen gemaakt, waarvan binnen 15 dagen een afschrift wordt gezonden aan Partijen. De notulen worden in het eerst volgende overleg door Partijen en – na goedkeuring casu quo eventuele aanpassing – schriftelijk vastgesteld.
6. De projectleider verzorgt periodiek een bestuurlijk voortgangsverslag waarin ten minste worden benoemd de voortgang en de belangrijke knelpunten of aandachtspunten.

#### Bestuurlijk Overleg:

7. De betrokken bestuurders van elke partij (wethouders, gedeputeerde en hoogheemraad), fungeren gezamenlijk als opdrachtgever van het Project. Deze opdrachtgeversrol geven zij vorm in het Bestuurlijk Overleg.
8. Het Bestuurlijk Overleg bestaat uit:
  - Gedeputeerde Natuur van Provincie Zuid-Holland
  - Wethouder Water en Groen van Leidschendam-Voorburg
  - Wethouder Groen van Zoetermeer
  - Hoogheemraad Landelijk gebied, Water & Natuur van Rijnland
9. Het Bestuurlijk Overleg heeft tot doel kennis te nemen van de ontwikkelingen aangaande het Project en waar nodig keuzes te maken in zaken die wezenlijke gevolgen hebben voor de scope van het Project.
10. Het Bestuurlijk Overleg komt zo vaak als Partijen wenselijk achten bijeen, te bepalen in overleg. De projectleider is secretaris van dit overleg en verzorgt de voorbereiding en aanlevering van de stukken.
11. Van het overleg worden notulen gemaakt, waarvan binnen 21 dagen een afschrift wordt gezonden aan Partijen. De notulen worden in het eerst volgende overleg door Partijen beoordeeld en – na goedkeuring casu quo eventuele aanpassing – schriftelijk vastgesteld.

#### **Artikel 9: Communicatie en gegevensverstrekking**

1. De informatieverstrekking over het Project aan belanghebbenden, publiek en media wordt gecoördineerd door het Projectteam. Hiertoe wijst het Projectteam een Partij of persoon aan die het eerste aanspreekpunt is voor publiek en pers en die als penvoerder zal zorgdragen voor zowel actieve als passieve informatieverstrekking over het Project.
2. Partijen afzonderlijk mogen ook zelf communiceren over het project. Dit gebeurt altijd in afstemming met de penvoerder.
3. De Partijen verplichten zich ertoe om de informatieverstrekking vooraf inhoudelijk met elkaar af te stemmen en elkaar onverwijld afschriften te verstrekken van de aan belanghebbenden en media verstrekte schriftelijke stukken.
4. Partijen verplichten zich ertoe om informatie die vertrouwelijk ter beschikking wordt gesteld in het kader van de uitvoering van deze Overeenkomst, vertrouwelijk te behandelen, voor zover dit niet strijdig is met de vigerende wet- en regelgeving.

#### **Artikel 10: Kosten en financiering**

1. Partijen dragen de kosten voor de door hen op grond van deze overeenkomst te verrichten werkzaamheden zelf en brengen over en weer geen kosten voor de eigen organisatie in rekening.
2. Partijen hebben bij aanvang een projectbudget samengesteld waarmee alle kosten voor het project gefinancierd kunnen worden. Dit betreft de kosten voor alle fasen van het Project, dus ook de kosten die reeds gemaakt zijn in de Initiatief-, Definitie- en Ontwerpfase. Uitgangspunt is dat de uitvoering van het Project plaatsvindt binnen het beschikbare projectbudget.

3. Het projectbudget is als volgt opgebouwd:
  - a. Vanuit de Landschapstafel Duin, Horst & Weide is een Subsidie beschikbaar gesteld van €290.000,-
  - b. Rijnland levert een financiële eenmalig bijdrage van maximaal €325.000,-. De bestemming is vastgelegd in een besluit van de Verenigde Vergadering Rijnland van 20 november 2019. Deze bijdrage kan aangewend worden voor de kosten zoals genoemd onder artikel 10lid3h en 10lid 4.
  - c. Gemeente Zoetermeer heeft een bijdrage geleverd in natura van ca. €90.000 voor de kosten van projectleiding en projectondersteuning gedurende de Initiatief-, Definitie- en Ontwerpfase, en levert daarnaast een vaste, eenmalige en tevens maximale financiële bijdrage van €80.000,-.
  - d. Gemeente Leidschendam levert een vaste, eenmalig en tevens maximale financiële bijdrage van €60.000,-.
  - e. De Provincie levert geen vooraf vastgestelde financiële bijdrage, maar draagt de kosten voor het verwerven van de benodigde percelen en voor het boekhoudkundig afwaarderen van de percelen binnen het plangebied van agrarisch gebruik naar agrarisch met weidevogelbeperkingen.
  - f. Onder voorbehoud van succesvolle kavelruil, is er een – reeds toegekende - subsidie vanuit de provinciale subsidieregeling voor 'Agrarische structuurversterking voor de grondgebonden landbouw' van maximaal €24.000 voor het kavelruilproces.
  - g. Waar mogelijk zetten we in op bijdragen van derden, zoals bijvoorbeeld inkomsten uit de verkoop van vrijkomende teelaarde uit het projectgebied.
  - h. Om de ingebrachte budgetten gericht te kunnen aanwenden, is het budget administratief onderverdeeld in twee deelbudgetten: Algemeen & Natuur (dit betreft de Subsidies, de gemeentelijke bijdragen, €25.000 van Rijnland en de bijdragen van derden) en Water (de resterende bijdrage van Rijnland van max €300.000,-).
4. De kosten voor de inzet van en uitgaven aan derden en benodigd voor de uitvoering van het Project worden uit het projectbudget betaald volgens de volgende verdeelsleutel:
  - a. Algemene, integrale voorbereidingskosten worden betaald uit het deelbudget Algemeen & Natuur. Dit zijn o.a.:
    - Algemeen projectmanagement voor de voorbereidings- en uitvoeringsfase
    - Werkzaamheden door adviesbureaus, adviserende organisaties en specialisten
    - Conditionerende onderzoeken
    - Leges
    - Informatiebijeenkomsten
    - Communicatie
    - Kosten voor kavelruil en daaruit voortkomende of bijkomende kosten
    - Onkostenvergoedingen en bijdrage in proceskosten, anders dan leges
    - Opzetten en inrichten van een beheerorganisatie
    - Onderhoud en huur van de ontsluitingswegen gedurende de projectperiode
  - b. Maatregelen binnen het plangebied die specifiek gericht zijn op natuurgerichte inrichting van de agrarische percelen, komen eveneens volledig ten laste van het deelbudget Algemeen & Natuur. Dit zijn o.a.:
    - aanleg van (plasdras)greppels,
    - vergroten kruidenrijkdom,
    - maatregelen voor centrale ontsluitingen, waaronder verwijderen van bestaande en aanleg van nieuwe dammen/duikers en vee-kerende hekken,
    - predatiemaatregelen,
    - aanleg van een vogelkijscherm met bijbehorende voorzieningen.
  - c. Algemene, integrale uitvoeringskosten komen voor 50% ten laste van deelbudget Algemeen & Natuur en voor 50% van het deelbudget Water. Dit zijn o.a.:
    - Integrale en algemene maatregelen ten behoeve van het plangebied zoals uitbaggeren van de sloten, aanleg van natuurvriendelijke oevers, aanleg van kleine waterpartijen en maatregelen voor peilbeheer waaronder aanleg grondruigen en pompinstallatie(s).

- d. Maatregelen binnen of aan de rand van het plangebied die specifiek gericht zijn op kwantitatief waterbeheer, komen volledig ten laste van het deelbudget Water. Dit zijn o.a.:
    - graven van open water,
    - graven van nieuwe watergangen,
    - verbreden van bestaande watergangen,
    - aanleggen stuw, indien van toepassing.
  - e. Kosten voor het transport van grond naar ontvangende locaties binnen of in de nabijheid van de Meerpolder en/of eventuele afvoer van grond naar een verwerkingslocatie buiten de Meerpolder worden op basis van de gerealiseerde grondbalans, naar rato van het bij het ontwerp op te stellen grondstromenplan, verdeeld over de deelbudgetten Algemeen & Natuur en Water.
5. Werkwijze in geval van extra of onvoorziene kosten:
    - a. Mochten werkzaamheden dan wel de inzet van derden niet zijn opgenomen dan wel geraamd, dan treden Partijen in overleg of deze werkzaamheden al dan niet uitgevoerd dienen te worden als onderdeel van de uitvoering van het Project.
    - b. Mochten de kosten voor de uitvoering van het Project de daarvoor ingestelde administratieve beschikbare deelbudgetten overschrijden, dan treden Partijen in overleg om tot een gezamenlijke oplossing te komen.
  6. Als eigenaar van de percelen waarop de maatregelen plaatsvinden, verreken de Provincie waar mogelijk de BTW-kosten binnen de daartoe beschikbare regelingen. BTW die niet verrekenbaar is, is onderdeel van de projectkosten.
  7. Werkwijze in geval van financiële meevallers:

Als door meevallers in het Project, zoals een gunstige prijsontwikkeling, gunstig aanbestedingsresultaat of aanvullende externe financiering er een overschot in de dekking ontstaat, wordt deze naar rato van de financiële bijdragen door de Partijen verdeeld over de Partijen en/of ingezet als startkapitaal voor de taken van de beheerorganisatie.
  8. Werkwijze als het Project stopt in geval van onvoorziene omstandigheden:
    - a. Indien de werkzaamheden voor de uitvoering van het Project tussentijds onverhoopt worden gestopt, worden de tot dat moment gemaakte kosten onder de Partijen verdeeld volgens de volgende verdeelsleutel:
      - i. De kosten voor inhuur van extern projectmanagement voor de realisatiefase worden gelijkelijk verdeeld over Rijnland, Provincie en Gemeente Leidschendam-Voorburg. De gemeente Zoetermeer is hier vrijgesteld vanwege haar eerdere inbreng in natura voor projectmanagement en – ondersteuning in de planfase.
      - ii. Alle overige kosten worden evenredig verdeeld over de vier Partijen.
    - b. De Provincie maakt hiertoe - als Partij die alle kosten gemaakt heeft - een kostenoverzicht, voorzien van alle facturen en bewijs dat deze door de Provincie betaald zijn. Alle kosten zijn exclusief BTW, uitgezonderd de kosten waarvan de BTW niet verrekenbaar of compensabel is.
    - c. De Provincie verreken de bijdrage die elke Partij heeft in de kosten met de bijdrage van die Partij aan het projectbudget en stort het restant terug aan de betreffende Partij.
    - d. Verrekening van de gemaakte kosten en terugstorten van de (restant) projectbijdragen zal binnen zes maanden na voortijdige beëindiging van het Project door PZH worden gedaan.
  9. Werkwijze bij verrekenen van de kosten na afronding van het Project:
    - a. De Provincie maakt hiertoe - als Partij die alle kosten gemaakt heeft - een kostenoverzicht, voorzien van alle facturen en bewijs dat deze door de Provincie betaald zijn. Alle kosten zijn exclusief BTW, uitgezonderd de kosten waarvan de BTW niet verrekenbaar of compensabel is.
    - b. Het Projectteam gaat na of de gemaakte subsidiabele kosten minimaal dezelfde omvang hebben als de toegekende Subsidie van €290.000,-. Dit vloeit voort uit de verplichting dat de Subsidie maximaal 50% bedraagt van het totale (subsidiabele) projectbudget. Als de subsidiabele kosten uiteindelijk minder bedragen dan €580.000,- (2x €290.000,-), neemt de Provincie contact op met de Landschapstafel Duin, Horst & Weide over bijstelling van de Subsidie.
    - c. De Provincie draagt zorg voor de adequate financiële verantwoording van de projectuitgaven aan de



- Landschapstafel met als doel de goedkeuring c.q. onvoorwaardelijke toekenning van de Subsidie.
- d. Na goedkeuring door de Partijen van het financiële eindoverzicht en de daaruit voortvloeiende toebedeling van de kosten conform de afspraken in artikel 10lid4, besluit het Bestuurlijk Overleg over de bestemming van een eventueel restantbedrag. Inzet daarbij is dat een positief restantbedrag tot € 50.000 wordt ingezet voor toekomstig beheer en onderhoud van het kerngebied. Overmaking van dit eventuele restantbedrag zal binnen zes maanden na beëindiging van het Project doch uiterlijk 31 december 2022 door PZH worden gedaan.
  - e. Indien de Partijen het niet eens zijn over de voorgestelde verrekening conform artikel 10lid8b of 10lid9a, schakelen partijen een onafhankelijk, deskundig financieel adviseur in voor advies. Dit advies is bindend.
10. Afspraken over compensatie van ingebracht kapitaal bij opheffen van het weidevogelgebied:
- a. Tot 10 jaar na de inwerkingtreding van de overeenkomst kunnen partijen aanspraak maken op hun inbreng wanneer de gronden door de Provincie worden vervreemd zonder het waarborgen van de doelstellingen van het Project.
  - b. Dit geldt eveneens als het plangebied of delen daarvan binnen die termijn niet conform de doelstellingen worden beheerd en onderhouden.
  - c. De in euro's gewaardeerde inbreng van Partijen wordt daartoe afgeschreven over de periode van 10 jaar en gemiddeld over de hectares. De restwaarde zal door Provincie aan Partijen worden vergoed.
  - d. Onder gewaardeerde inbreng wordt verstaan: de overeengekomen en gewaardeerde inbreng van uren voor projectmanagement door Zoetermeer en de inbreng van Partijen in Euro's.

#### **Artikel 11: Aansprakelijkheid en schadeclaims**

1. Partijen doen afstand van alle aanspraken, die zij tegenover elkaar zouden kunnen doen gelden wegens schade geleden ten gevolge van de naleving van deze overeenkomst, behoudens opzet of grove schuld aan de zijde van de andere partij.
2. Schade aan de infrastructuur van de Gemeenten als gevolg van een incident, komt voor rekening en risico van de Gemeente.
3. Schade aan eigendom van de Provincie als gevolg van een incident, komt voor rekening en risico van de Provincie.
4. Aansprakelijkheid voor schade aan derden, die ten gevolge van deze overeenkomst ontstaat, ligt bij de uitvoerende partij van dat deel van de overeenkomst als gevolg waarvan de schade is ontstaan.
5. Indien de rechtmatige uitoefening van een publiekrechtelijke bevoegdheid ten behoeve van het Project leidt tot een claim voor nadeelcompensatie, dan wordt die door de Provincie als eigenaar van de percelen in behandeling genomen.

#### **Artikel 12: Onvoorziene omstandigheden**

Partijen treden met elkaar in overleg indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van deze overeenkomst niet mag worden verwacht. Partijen zullen zo nodig komen tot de vaststelling van nieuwe (gewijzigde) afspraken, die zoveel mogelijk bij de inhoud van deze overeenkomst aansluiten.

#### **Artikel 13: Aanvulling en/of wijziging van de Overeenkomst**

1. Deze Overeenkomst kan alleen na schriftelijke instemming van alle Partijen worden gewijzigd.
2. Elke Partij kan de andere Partijen schriftelijk verzoeken deze Overeenkomst te wijzigen. Partijen treden daartoe binnen twee weken na een dergelijk verzoek in overleg.
3. Na schriftelijke instemming wordt de wijziging onderdeel van deze Overeenkomst en worden de wijziging en de verklaringen tot instemming in afschrift als bijlage aan deze Overeenkomst gehecht.

**Artikel 14: Evaluatie**

1. Partijen zullen de uitvoering en werking van deze Overeenkomst jaarlijks evalueren, te beginnen met ingang van een half jaar na ondertekening van deze Overeenkomst tot minimaal 5 jaar na afronding van het Project.
2. De wijze waarop en door wie de evaluatie wordt verricht, wordt door Partijen in onderling overleg bepaald en schriftelijk vastgelegd. De Provincie neemt hiervoor het initiatief.

**Artikel 15: Inwerkingtreding en beëindiging overeenkomst**

1. Deze overeenkomst treedt in werking op de datum dat de overeenkomst door alle Partijen is ondertekend.
2. Deze overeenkomst eindigt nadat de fysieke inrichtingsmaatregelen zijn uitgevoerd, een beheerorganisatie is ingericht en de financiële rapportage aan de subsidieverstrekker is afgerond, doch uiterlijk op 31 december 2022.
3. Voor het overige is tussentijdse beëindiging van deze Overeenkomst slechts mogelijk indien en nadat Partijen dat schriftelijk zijn overeengekomen, waarbij Partijen tevens dienen te bepalen wat de (financiële) gevolgen van die tussentijdse beëindiging zijn.

**Artikel 16: Toepasselijk recht en geschillenregeling**

1. Op deze overeenkomst en op nadere afspraken die het gevolg zijn van deze overeenkomst, is het Nederlands recht van toepassing.
2. Alle bijlagen van deze Overeenkomst maken onlosmakelijk deel uit van de Overeenkomst.
3. Alle geschillen, die naar aanleiding van deze overeenkomst mochten ontstaan, van welke aard en omvang ook, door één of meerdere Partijen als zodanig beschouwd, worden in eerste instantie in onderling overleg beslecht. Hiertoe deelt de partij die meent dat een geschil bestaat, dit schriftelijk aan de andere partijen mee. De mededeling bevat een omschrijving van het geschil en zo mogelijk een voorstel voor de oplossing daarvan. De andere Partijen geven hierop binnen 10 dagen een schriftelijke reactie.
4. Indien ambtelijk overleg niet leidt tot een oplossing van het geschil, voeren Partijen daarover bestuurlijk overleg.
5. Indien bestuurlijk overleg niet leidt tot overeenstemming tussen Partijen, dan wel in geval van spoedeisend belang, zal het geschil worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in Den Haag.

**Artikel 17: Slotbepalingen**

1. Kennisgevingen die Partijen op grond van deze overeenkomst aan elkaar doen, vinden schriftelijk plaats. Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben alleen rechtskracht als deze schriftelijk zijn bevestigd.
2. Indien één of meer bepalingen van deze overeenkomst nietig of niet rechtsgeldig blijken te zijn, blijven de overige bepalingen van kracht. Partijen gaan over de betreffende bepalingen met elkaar in overleg om een vervangende regeling te treffen waarmee de strekking van deze Overeenkomst in zijn geheel behouden kan blijven.

**Aldus overeengekomen:**

**Te Den Haag,**

Namens Provincie Zuid-Holland  
B. Potjer, gedeputeerde

d.d. \_\_\_\_\_2020

**te Leidschendam,**

Namens Gemeente Leidschendam-Voorburg  
N. Stemerding, wethouder

d.d. \_\_\_\_\_2020

**te Leiden,**

Namens Hoogheemraadschap van Rijnland  
J.J.J. Langeslag, hoogheemraad

d.d. \_\_\_\_\_2020

**te Zoetermeer,**

Namens Gemeente Zoetermeer  
J.W. Groeneveld, wethouder

d.d. \_\_\_\_\_2020

---

## Bijlage I: Definities

Bestuurlijk Overleg:	overlegorgaan bestaande uit de bestuurders van elke partij (twee wethouders, gedeputeerde en hoogheemraad) en fungeert als opdrachtgever voor het Project aan het Projectteam.
Definitief Ontwerp:	eindversie en tevens definitieve versie van het inrichtingsplan wat ter uitvoering zal worden gebracht.
Geen-blue Deal:	intentieverklaring waarin Partijen hun gezamenlijke doelen voor het gebied hebben vastgelegd en aangeven hiervoor gezamenlijk een <b>Inrichtingsplan</b> op te stellen.
Inrichtingsplan:	ontwerp voor het in te richten gebied.
Initiatiefase:	projectfase die volgt op de eerste ideevorming met daarin o.a. uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek, opzetten van een Programma van Eisen, regelen van financiële dekking en waar nodig bestuurlijke goedkeuring.
Opdrachtgever:	De betrokken bestuurders van elke partij (wethouders, gedeputeerde en hoogheemraad) fungeren gezamenlijk als opdrachtgever van het Project.
Overeenkomst:	de in dit document vervatte Samenwerkingsovereenkomst.
Ontwerpfase:	projectfase voor uitwisselen technische ideeën, schetsontwerpen bespreken, opstellen voorlopig ontwerp, voorbespreking hiervan in commissie ruimtelijke kwaliteit/erfgoed, overleg met en presentaties voor belanghebbenden, begroting opstellen, grondonderzoek, goedkeuring opdrachtgever op het voorlopige ontwerp (hier: basisvariant en optimale variant) en begroting.
Project:	het onderzoeken van de haalbaarheid en zo mogelijk de realisatie van een weidevogelgebied van minimaal 25 ha op grondgebied van de Provincie waarin tevens ruimte is voor het tijdelijk extra bergen van gebiedseigen water, maar ook de algehele biodiversiteit wordt versterkt en extensieve recreatie/natuurbeleving mogelijk is.
Projectteam:	betrokken personen van de vier projectpartijen die een bijdrage leveren aan de uitvoering van de verschillende onderdelen van het project.
Subsidie:	(hier) de financiële bijdrage vanuit de landschapstafel Duin, Horst & Weide voor de realisatie van het project.
Uitvoeringsfase:	projectfase met de daadwerkelijke fysieke realisatie van het project c.q. de herinrichting van het plangebied.
Vorbereidingsfase:	projectfase met de concrete voorbereiding op de uitvoering, met o.a. aanvraag vergunningen en ontheffingen en aanbesteding van de werkzaamheden.
Weidevogelgebied:	gebied waarin de omstandigheden optimaal zijn voor weidevogels zodat zij een dusdanig hoog broedsucces kunnen halen om duurzame deelpopulaties te vormen. Hieronder valt onder andere een goede inrichting (waterpeil), op weidevogels afgestemd beheer en goede landschappelijke inpassing (openheid).

## Bijlage II: Green-blue Deal Realisatie Weidevogel-/Waterbergingsgebied Meerpolder



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**



gemeente  
**Zoetermeer**



## Green-blue Deal Realisatie Weidevogel- Waterbergingsgebied Meerpolder



### De ondergetekenden

1. Provincie Zuid-Holland, gevestigd aan Zuid-Hollandplein 1, 2596 AW Den Haag, en rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.F. Weber, handelend in zijn hoedanigheid van gedeputeerde, hierna te noemen: 'Provincie';
2. Hoogheemraadschap van Rijnland, gevestigd aan Archimedesweg 1, 2333 CM Leiden en rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.J.J. Langeslag, handelend in zijn hoedanigheid van bestuurder, hierna te noemen: 'Hoogheemraadschap';
3. Gemeente Leidschendam- Voorburg, gevestigd aan Koningin Wilhelminalaan 2, 2264 BM Leidschendam, en rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw N. Stemerding, handelend in haar hoedanigheid van wethouder, hierna te noemen: 'Leidschendam-Voorburg';
4. Gemeente Zoetermeer, gevestigd aan Stadhuisplein 1, 2711 EC Zoetermeer, en rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw J.W. Groeneveld, handelend in haar hoedanigheid van wethouder, hierna te noemen: 'Zoetermeer';

De ondergetekenden sub 1, 2, 3 en 4 hierna gezamenlijk te noemen: 'Partijen',

## Samenvatting

In het westelijk deel van de Meerpolder doet zich een unieke kans voor om een belangrijk win-win project te realiseren. Het betreft de combinatie van een weidevogelhabitat en waterberging, in een gebied met recreatieve waarde. Daarmee wordt bijgedragen aan de realisatie van drie beleidsdoelen. Om te bepalen in welke vorm het weidevogel-waterbergingsgebied gerealiseerd kan worden, zetten we ons als partijen in om gezamenlijk verschillende varianten te onderzoeken om het meest optimale model te kunnen kiezen.

## Algemene overwegingen

1. *Afname weidevogels.* Sinds 1990 is er sprake van een landelijke afname van weidevogels. De meest karakteristieke soorten weidevogels zoals grutto en scholekster zijn met meer dan de helft afgenomen. Ook in de regio rond Zoetermeer en Leidschendam-Voorburg is dit beeld zichtbaar.
2. Recente inspanningen in reservaten en op boerenland hebben nog ontoereikend effect.
3. Zowel bij de gemeenten Zoetermeer en Leidschendam-Voorburg als bij de Provincie Zuid-Holland leeft de ambitie om de omstandigheden voor weidevogels (en insecten) te verbeteren. Daartoe is bij de Provincie budget vrijgemaakt voor extra inzet ten behoeve van weidevogels. De gemeenten hebben bij de Landschapstafel een voorstel tot realisatie van een weidevogel-waterbergingsgebied ingediend en hierop is positief gereageerd.
4. *Recreatie in de regio.* Mensen willen steeds meer recreëren. Zeker door goede (elektrische) fietsen neemt de actieradius vanuit de eigen woonplaats toe. Bijzondere natuur is dan aantrekkelijk om van te kunnen genieten en het landschap te beleven.

## Specifieke overwegingen

1. *Waardevolle functie.* In het westelijk deel van de Meerpolder ligt een aantal percelen weidegrond die binnen de ecologische hoofstructuur (EHS) vielen. Na aanpassing van de EHS tot Natuur Netwerk Nederland (NNN) vallen deze percelen daar niet meer in. Deze gronden herbergen momenteel nog relatief hoge dichtheden aan weidevogels. Zij kunnen daardoor nog steeds een belangrijke functie vervullen, zowel plaatselijk, regionaal en provinciaal, die geborgd en verbeterd dient te worden. Daarnaast versterkt het als ecostapsteen het Natuur Netwerk Nederland.
2. *Waterberging en natuurversterking.* In de Meerpolder zijn de laaggelegen percelen gevoelig voor wateroverlast. Hoewel de polder als geheel formeel voldoet aan de normering voor wateroverlast kan Rijnland via deze ontwikkeling hierin tegemoet te komen. Het merendeel van de beoogde weidevogelpercelen ligt in het laagste deel van de polder. Het tegelijkertijd realiseren van én de oplossing m.b.t. waterberging én van het weidevogelkerngebied is een logische en efficiënte combinatie.
3. *Beschikbaarheid grond.* De Provincie Zuid-Holland bezit circa 15 ha grond en Staatsbosbeheer bezit ca. 10 hectare grond in de Meerpolder. De Provincie Zuid-Holland is bereid haar gronden in te brengen. Staatsbosbeheer is bereid de grond te verkopen. De huidige beschikbaarheid geeft op dit moment een uitermate goede mogelijkheid een weidevogel-waterbergingsgebied te realiseren.
4. *Beoogd natuurtype.* De betreffende percelen zijn uitermate geschikt als weidevogelgrasland. Op deze percelen kunnen kruiden- en bloemrijke graslanden gerealiseerd worden die bijdragen aan een hoog broedsucces van weidevogels.

5. *Groene Cirkel bijenlandschap*. De realisatie van bloemrijke graslanden vanuit deze samenwerkingsstructuur draagt bij aan een duurzaam bloemrijk landschap voor bestuivende insecten. Het landschap is dan optimaal geschikt voor weidevogels en duurzame landbouw.

6. *Recreatieve functie*. Een weidevogel-waterbergingsgebied biedt met een recreatieve functie een belevingswaarde voor het buitengebied: inwoners en recreanten kunnen het gebied bezoeken, beleven en genieten van de weidevogels en andere fauna behorend bij bloemrijke graslanden. Een biodivers kleurrijk gevarieerd gebied met de aantrekkelijke ligging in een drukke recreatieve regio nodigt iedereen extra uit om te fietsen en te wandelen. De realisatie van drie beleidsdoelen, namelijk waterberging, weidevogels en recreatie en beleving, komen op deze manier samen.

## **Verklaren en komen als volgt overeen:**

### 1. DEFINITIES

Weidevogelkerngebied: gebied geschikt voor weidevogels, om te leven, te rusten, voedsel te vinden (dit geldt ook voor opgroeiende kuikens) en voor nestgelegenheid. Hieronder valt onder andere een goede inrichting (waterpeil), op weidevogels afgestemd beheer en goede landschappelijke inpassing (openheid).

Waterberging: locatie en ruimte om teveel aan water als gevolg van hevige neerslag tijdelijk op te kunnen vangen om overlast elders te verminderen of te voorkomen.

### 2. DOEL VAN DE SAMENWERKING

2.1 Doel en resultaat van deze green-blue deal is om te komen tot:

- a. Gezamenlijke inspanning om varianten te onderzoeken voor een gebied met een combinatie van de functies weidevogels en waterberging.  
Per variant wordt onder andere onderzocht en beschreven:
  - hoe een aaneengesloten gebied kan worden gevormd door inbreng en/of aankoop en/of ruiling van percelen,
  - hoe een weidevogelgebied, van minimaal 25 ha min of meer aaneengesloten, wordt ingericht,
  - hoe een waterberging van minimaal 10 ha met een drooglegging van 5 cm (of een equivalent daarvan), in het weidevogelgebied wordt geïntegreerd,
  - kostenraming en financieringsmogelijkheden,
  - verdeling van toekomstig eigendom, beheer en onderhoud,
  - planologische consequenties en mogelijke onderbrenging binnen het Natuur Netwerk Nederland.
- b. Een rapportage waarin de onderzochte varianten worden beschreven en worden vergeleken met behulp van een multi-criteria-analyse. Op basis van deze afweging wordt een voorkeursvariant voorgesteld. De voorkeursvariant wordt bij de partijen ter besluitvorming voorgelegd en wordt na keuze het te realiseren model.
- c. Toe te willen werken naar een samenwerkingsovereenkomst tussen de partijen, met daarin onder andere:
  - afspraken over het gekozen model,
  - afspraken over het verwerven van percelen, zoals van Staatsbosbeheer,
  - afspraken om de beschikbare percelen van de Provincie in te richten als een integraal weidevogel-waterbergingsgebied,
  - afspraken over de financiële inbreng van de betrokken partijen,
  - afspraken over ieders rol, voor nu en in de nabije toekomst,
  - afspraken over betrokkenheid en rol van derden, zoals lokale weidevogelorganisaties.

### 3. UITGANGSPUNTEN

#### Provincie

- wil een weidevogelkerngebied realiseren, waarbij de reproductie hoog genoeg is om de weidevogelpopulatie minstens in stand te houden,
- wil, naast weidevogels, ook andere provinciale icoonsoorten van vochtige grasland-landschappen stimuleren,
- wil inzetten op duurzaam agrarisch landgebruik: natuurinclusieve/circulaire/klimaatadaptieve landbouw,
- wil ruimte bieden aan extensieve recreatie,
- wil bijdragen aan het verhogen van de waterkwaliteit.

#### Hoogheemraadschap

- wil significant tegemoetkomen in de wateroverlast die als gevolg van hevige neerslag met regelmaat in de Zoetermeerse Meerpolder wordt ervaren,
- streeft naar een verbetering van de (ecologische) waterkwaliteit in de Zoetermeerse Meerpolder,
- wil de huidige opstelplaats voor een tijdelijke pompinstallatie (TPI) verbeteren.

#### Leidschendam- Voorburg

- wil recreatie- en educatiemogelijkheden rondom weidevogels realiseren,
- wil een weidevogelgebied en bijenlandschap realiseren,
- wil duurzame, natuurinclusieve landbouw mogelijk maken.

#### Zoetermeer

- wil een weidevogelgebied en bijenlandschap realiseren,
- wil duurzame, natuurinclusieve landbouw mogelijk maken,
- wil recreatie- en educatiemogelijkheden rondom weidevogels realiseren,
- wil een toekomstig beheer met beheerafspraken gericht op een duurzame, natuurinclusieve landbouw met een optimaal habitat voor weidevogels en opgroeiende kuikens.

### 4. ORGANISATIE EN PROCES

Alle partijen zetten zich zo goed mogelijk naar vermogen, kunde en specialiteit in om te komen tot realisatie van het doel en resultaat van deze green-blue deal.

### 5. PLANNING (beoogd)

Oktober 2018	: ondertekening green-blue deal
Okt- dec	: onderzoek, uitwerking en beschrijving varianten
Okt- jan	: bestuurlijke oriëntatie inbreng financiering
Jan 2019	: besluit welke variant
Jan	: bestuurlijke besluitvorming inbreng financiering
Jan	: besluit landschapstafel over financiering
Jan- feb	: opstellen samenwerkingsovereenkomst
Feb '19- dec '20	: realisatie gekozen model

### 6. DUUR EN TUSSENTIJDSE BEEINDIGING

Deze overeenkomst eindigt op het moment dat de beoogde doelen zijn behaald. De beoogde datum hiervoor is juni 2019. De overeenkomst eindigt echter automatisch 20 maanden na ondertekening van deze overeenkomst. Partijen kunnen niettemin te allen tijde schriftelijk overeenkomen de duur van deze overeenkomst te verlengen.



## 7. KOSTENVERDELING

- 7.1 Partijen dragen de kosten voor de door hen op grond van deze overeenkomst te verrichten werkzaamheden zelf en brengen over en weer geen kosten voor de eigen organisatie in rekening.
- 7.2 Indien zich (on)voorziene kosten voordoen, dan treden Partijen met elkaar in overleg om te bezien op welke wijze Partijen hiermee omgaan. Hieruit vloeien op voorhand voor geen van de Partijen verplichtingen voort.
- 7.3 Deze green-blue deal wordt aangegaan onder de voorwaarden dat
- bij partijen voldoende budget aanwezig is voor de ter bereiking van het doel te verrichten inspanningen en
  - de bij partijen vereiste bestuurlijke goedkeuring voor het aangaan van deze green-blue deal wordt verkregen, bij gebreke waarvan deze overeenkomst alleen tot stand komt met de betreffende partijen waarbij die bestuurlijke goedkeuring is verkregen.

## 8. SLOTBEPALINGEN

- 8.1 Inwerkingtreding  
Deze green-blue deal treedt in werking met ingang van de dag na ondertekening door alle Partijen.
- 8.2 Partijen nemen de uitvoering van alle in deze overeenkomst genoemde afspraken zo snel mogelijk ter hand.
- 8.3 Openbaarmaking  
Deze green-blue deal zal openbaar worden gemaakt onder de naam van 'Green-blue Deal Realisatie Weidevogel- Waterbergingsgebied Meerpolder' zodat anderen er kennis van kunnen nemen en de aandacht en bewustwording voor waterberging, weidevogels en natuur wordt vergroot.

**Aldus overeengekomen en in viervoud ondertekend te Den Haag op 29 oktober 2018,**

Provincie Zuid-Holland  
Naam : dhr. J.F. Weber  
Functie : gedeputeerde

Hoogheemraadschap van Rijnland  
Naam : dhr. J.J.J. Langeslag  
Functie : hoogheemraad

Leidschendam- Voorburg  
Naam : mw. N. Stemerink  
Functie : wethouder

Zoetermeer  
Naam : mw. J.W. Groeneveld  
Functie : wethouder

**Bijlage II: Overzichtskaart Zoetermeerse Meerpolder en percelen projectgebied**  
(dit is bijlage I uit de Green-Blue Deal)





**Bijlage III: Uitgangspunten/ randvoorwaarden en wensen voor de inrichting**  
Bestuurlijk vastgesteld 12 september 2019

	Maatregel	Criteria		
		Voorwaarde	grote wens/ pluspunt	niet perse; doen als dat makkelijk kan
<b>1.</b>	<b>Weidevogelgebied (vorm, opp, locatie)</b>			
1.1	Minimaal 25 ha, hoogwaardig ingericht en met stevige beheermaatregelen			
1.2	Aaneengesloten oppervlak			
1.3	Goede lengte/breedte verhouding (hoe omschrijf je wat goed is?)			
1.4	Percelen weidevogelgebied zoveel mogelijk op de natste delen van het gebied (kavelruil)			
<b>2.</b>	<b>Waterberging</b>			
2.1	Afname schadelast door piekbuien (objectief)			
2.2	Afname van ervaren schadelast			
2.3	Afstemmen waterbeheer en gebruik			
<b>3.</b>	<b>Inrichting tbv weidevogels</b>			
3.1	Optimaal voor de doelsoorten gruttogroep en Kievit			
3.2	Aanwezigheid plas-dras gebieden verspreid over + aansluitend aan broedlocaties			
3.3	Aanwezigheid gras kruidenmix circa 10 ha, gecombineerd met plas-drasgreppels			
3.4	Aanwezigheid slikkige randen door het kruidenrijke grasland (min 150m/ha)			
3.5	Mogelijkheden creëren voor natuurinclusieve landbouw			
3.6	Ontbreken van/inperken van schuilplaatsen voor predatoren			
3.7	Weinig tot minimale verstoring door lokaal verkeer (tgv NAM weg) eo aantal pachters			
3.8	Geen verstoring door recreanten			
3.9	Afstand tot infrastructuur minimaal 50m (bron: literatuur)			
3.10	Afstand tot opgaande structuren minimaal 100m (bron: literatuur)			
3.11	Afstand tot bebouwing minimaal 300m (bron: literatuur, maar dit is erg groot!)			
3.12	Aandacht voor omliggende leefgebied (overige percelen)			
3.13	Aandacht voor vergraven bestaande verkaveling binnen historisch patroon			
3.14	Aandacht voor voorkomen blootleggen storende lagen (katteklei)			
<b>4.</b>	<b>Biodiversiteit</b>			
4.1	Bij-vriendelijke inrichting			
4.2	Versterking biodiversiteit/natuurlijke flora en fauna			
4.3	Versterking enkele rode lijst soorten	grutto	watersp.muis	amfibieën
4.4	Bijdrage aan provinciale iconsoorten (argusvlinder & groene glazenmaker, rietorchis & dotterbloem)			
<b>5.</b>	<b>Recreatie en educatie</b>			
5.1	Mogelijkheden voor passieve natuurbeleving (vogelkijkpunt aan de rand met plas/dras)			
5.2	Mogelijkheden voor actieve natuurbeleving (bijv excursies in het gebied, buiten broedseizoen)			
5.3	Versterking van bestaand/ te ontwikkelen recreatienetwerk			
5.4	Bijdrage aan educatie gericht op weidevogels			
5.5	Bijdrage aan educatie gericht op bijzondere waarden Meerpolder			
5.6	Aandacht voor belangen omwonenden			
<b>6.</b>	<b>Beheer</b>			
6.1	Sluitende afspraken over natuurinclusief beheer			
6.2	Toekomstbestendig/duurzame beheer/afspraken en -structuur			
6.3	Kostendekkend toekomstig beheer (voor de beheerorganisatie)			
6.4	Aanstellen beheercoördinator met mandaat document			
6.5	Onderhouds verantwoordelijke per onderdeel vastleggen			
<b>7.</b>	<b>Waterkwaliteit</b>			
7.1	Verbeteren waterkwaliteit binnen ingericht gebied			
<b>8.</b>	<b>Uitvoering</b>			
8.1	Start najaar 2019			
8.2	Afronding 31-12-2022			

# Bijlage IV: Basisvariant inrichtingsplan



## Zoetermeerse Meerpolder - basisvariant inrichtingsplan bij handhaven uitgangssituatie eigendommen

versie d.d. 04 mei 2020.../RT - status : eindconcept

**BEHEER perceel 7**  
1 maaisnede > 01/06  
geen mestgift  
extensief naweiden met jong rundvee 16/6-31/10 1,5 GVE/ha

**BEHEER perceel 8 & 9**  
2 x maaien  
1e maaisnede > 15/06  
2e maaisnede ca 6 weken na 1e snede  
geen mestgift  
extensief naweiden met jong rundvee 20/8-31/10 1,5 GVE/ha

Status: eindconcept inrichtingsplan basisvariant  
Alle bouwstenen globaal op locatie en aantalsmatig richtinggevend  
Nog check nodig op bodemkwaliteit, grondopbouw, etc.  
Beheermaatregelen indicatief  
Nadere detaillering in overleg met projectgroep  
Waterpeil conform huidig polderpeil

**BEHEER perceel 1**  
2 x maaien  
1e maaisnede > 15/06  
2e maaisnede ca 6 weken na 1e snede  
geen mestgift  
geen naweide

**BEHEER perceel 2 & 3**  
2 x maaien  
1e maaisnede > 15/06  
2e maaisnede ca 6 weken na 1e snede  
geen mestgift  
extensief naweiden met jong rundvee 20/8-31/10 1,5 GVE/ha

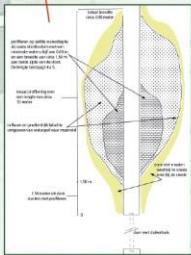
**BEHEER perceel 4**  
extensief weiden met jong rundvee 25/4-31/10 2,0 GVE/ha  
geen mestgift

laag situatied met soorten aantrekkelijke soorten als vlier, egelantje, sleedoorn, vullboom, wilde liguster, Gelderse roos, meidoorn, etc

maatregel slootdriesprong  
maatregel natuurvriendelijke oever  
maatregel inzaaien kruidenstrook vochtige soorten  
maatregel Natuurvriendelijke oever

waterverbreiding C ca. 40x400m 200 m<sup>2</sup>  
waterverbreiding B ca. 80x600m 480 m<sup>2</sup>  
optioneel te verplaatsen naar roestrijke oevernaar diep groen worden wij gemaakt (die boog pit)

overleg eigenaar bakycycles 5 jaar



**BEHEER perceel 10-12-13 & 14**  
2 x maaien  
1e maaisnede > 15/06  
2e maaisnede ca 6 weken na 1e snede  
geen mestgift  
extensief naweiden met jong rundvee 20/8-31/10 1,5 GVE/ha

**BEHEER perceel 11**  
1 maaisnede > 01/06  
geen mestgift  
extensief naweiden met jong rundvee 16/6-31/10 1,5 GVE/ha

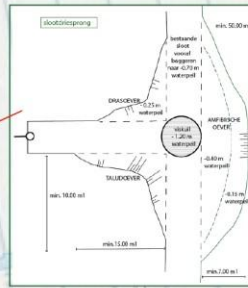
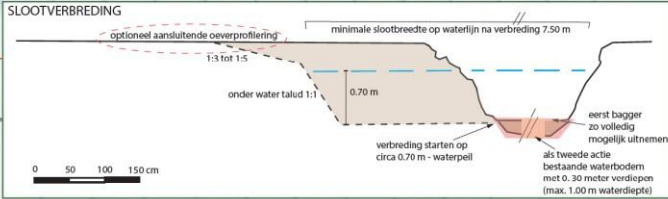
**BEHEER perceel 15**  
extensief weiden met jong rundvee 25/4-31/10 2,0 GVE/ha  
geen mestgift

overleg eigenaar bakycycles 5 jaar



**BEHEER perceel 17 & 18**  
2 x maaien  
1e maaisnede > 15/06  
2e maaisnede ca 6 weken na 1e snede  
geen mestgift  
extensief naweiden met jong rundvee 20/8-31/10 1,5 GVE/ha

**BEHEER perceel 16 & 19**  
1 maaisnede > 01/06  
geen mestgift  
extensief naweiden met jong rundvee 16/6-31/10 1,5 GVE/ha



**LEGENDA**

- grens betrokken percelen
- perceelnummering
- bouwsteen waterverruiming
- bouwsteen slootdriesprong
- bouwsteen kopsloot verruiming
- greppel
- bouwsteen greppel plasdras
- bouwsteen flauw talud oever
- bouwsteen inzaaien kruidenstrook
- bouwsteen keverbank
- dam met duikerbuis 600 mm (bestaand/herstel/aanleg)