

**Onderwerp**

Vaststellen Wijziging Zuid-Hollandse  
Omgevingsverordening module ruimte en wonen

**Bestuurlijke samenvatting van het voorstel**

In het kader van de vaststelling van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen wordt de geldende Omgevingsverordening Zuid-Holland gewijzigd. Deze wijziging moet ook verwerkt worden in de straks geldende Zuid-Hollandse Omgevingsverordening, die van kracht wordt bij invoering van de Omgevingswet. Dit is een technische, beleidsarme wijziging aangezien het beleidsrijke besluit genomen wordt in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen.

**Inhoud**

Bij invoering van de Omgevingswet zal de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening (ZHOV) in werking treden en zal die de Omgevingsverordening Zuid-Holland opvolgen. Dat betekent dat de wijzigingen van de Omgevingsverordening Zuid-Holland in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen (PZH-2022-813342688) ook doorgevoerd moeten worden in de ZHOV. Dat gebeurt door middel van dit besluit.

Dit is een technische, beleidsarme wijziging aangezien het beleidsrijke besluit genomen wordt in het kader van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen.

De Module Ruimte en Wonen omvat een vijftal onderwerpen, rondom de thema's ruimte en wonen:

- Verstedelijking
- Wonen, waaronder beleid voor huisvesting arbeidsmigranten
- Grote buitenstedelijke bouwlocaties (3 hectare kaart)
- Vrijkomende agrarische bedrijfsgebouwen en transitie landelijk gebied
- Wandel- en fietsnetwerken

Daarnaast zijn er nog een aantal kleinere en technische aanpassingen, onder meer de wijziging van enkele kaarten.

Voor een inhoudelijke toelichting, alsmede de bijbehorende inhoudelijke bijlagen (waaronder de Nota van Beantwoording), wordt verwezen naar het Statenvoorstel behorende bij Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen (zie Statenvoorstel PZH-2022-813342688).

Deze wijziging van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening wordt in digitale vorm vastgesteld, conform de wettelijke eisen. De bijlagen met wijziging van de regels,

wijziging van de toelichting en de gewijzigde kaartbeelden, kunnen worden beschouwd als een papieren verbeelding van het digitale besluit.

#### **Formele bevoegdheid van Provinciale Staten**

Het vaststellen van deze wijziging van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening is een wettelijke bevoegdheid van Provinciale Staten.

#### **Voorafgaande besluitvorming**

De Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen is aangekondigd in de Lange Termijn Agenda van Provinciale Staten.

De startnotitie is vastgesteld door Provinciale Staten op 2 februari 2022.

Het ontwerp van de Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen is op 13 april besproken in de Integrale Statencommissie.

#### **Proces**

De Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen omvat meerdere onderwerpen. Deze hebben een eigen voorbereidings- en participatiestraject doorlopen. De wijze waarop participatie heeft plaatsgevonden verschilt dus per onderwerp. Daarnaast is er voorafgaand aan de vaststelling van het ontwerp een Open Huis bijeenkomst georganiseerd over alle onderwerpen van deze module. Er zijn presentaties gegeven en er was ruimte voor discussie en het stellen van vragen.

Na bespreking van het ontwerp in Provinciale Staten (Statencommissie Integraal), is het ontwerp gedurende zes weken ter inzage gelegd. Een ieder is daarbij in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Deze zienswijzen zijn betrokken bij de vaststelling van de herziening en hebben geleid tot aanpassing van het ontwerp.

In het kader van het totstandkomingsproces van de Ontwerp Herziening is een leefomgevingstoets opgesteld. Hierin zijn de kansen voor positieve effecten beschreven en de risico's op negatieve effecten. Een milieueffectrapportage is niet nodig, omdat de inhoudelijke wijzigingen niet dermate ingrijpend zijn dat deze als m.e.r.-plichtig kunnen worden beschouwd.

#### **Procedure**

Na vaststelling door PS van de Wijziging Zuid-Hollandse Omgevingsverordening module ruimte en wonen, wordt deze bekendgemaakt en gepubliceerd overeenkomstig de wettelijke eisen. De inwerkingtreding van deze wijziging vindt plaats op het moment dat de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening in werking treedt, hetgeen afhankelijk is van het moment van invoering van de Omgevingswet.

## Ontwerp-Besluit

**Besluit van provinciale staten van Zuid-Holland van 12 oktober 2022 (kenmerk PZH-2022-813649878) tot wijziging van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening in verband met PZH-2022- PZH-2022-813342688 Herziening Omgevingsbeleid Module Ruimte en Wonen (Wijziging Zuid-Hollandse Omgevingsverordening module ruimte en wonen)**

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 23 augustus 2022 over de Wijziging Zuid-Hollandse Omgevingsverordening module ruimte en wonen;

Gelet op artikel 2.6 en artikel 2.8 van de Omgevingswet en artikel 143 van de Provinciewet;

Overwegende dat het wenselijk is de Omgevingsverordening actueel en toepasbaar te houden en daarom enkele wijzigingen door te voeren rondom de thema's ruimte en wonen;

Besluiten:

### **Artikel I**

De Zuid-Hollandse Omgevingsverordening wordt gewijzigd zoals is aangegeven in bijlage 1 behorende bij dit besluit.

### **Artikel II**

De toelichting bij de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening wordt gewijzigd zoals is aangegeven in bijlage 2 behorende bij dit besluit.

### **Artikel III**

1. Dit besluit treedt in werking op het tijdstip waarop de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening in werking treedt.
2. Als dit besluit na het moment van inwerkingtreding van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening bekend gemaakt wordt, treedt dit besluit, in afwijking van het eerste lid, in werking met ingang van de eerste dag na de datum van uitgifte van het Provinciaal blad waarin dit besluit is bekendgemaakt.
3. In afwijking van het eerste lid treedt dit besluit op een bij besluit van gedeputeerde staten te bepalen tijdstip in werking, dat voor de verschillende artikelen of onderdelen daarvan verschillend kan worden vastgesteld.

### **Artikel IV**

1. Gedeputeerde staten kunnen, indien dit noodzakelijk is voor de bekendmaking op grond van artikel 6 van de Bekendmakingswet en de beschikbaarstelling op grond van

artikel 14.5 van het Omgevingsbesluit ondergeschikte technische wijzigingen aanbrengen, zonder de aard, bedoeling of werking van de regels te veranderen.  
2. Als toepassing is gegeven aan het eerste lid brengen gedeputeerde staten samenhangende besluiten, waaronder voorbereidingsbesluiten en het Delegatiebesluit Zuid-Hollandse Omgevingsverordening met de technische wijzigingen in overeenstemming.

**Artikel V**

Dit besluit wordt aangehaald als:

Wijziging Zuid-Hollandse Omgevingsverordening module ruimte en wonen.

Den Haag, 12 oktober 2022

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

griffier,

voorzitter,

B.S.M. Sepers

drs. J. Smit

**Bijlagen:**

- Bijlage 1 wijziging regels
- Bijlage 2 wijziging toelichting

Den Haag, 23 augustus 2022

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

voorzitter,

drs. H.M.M. Koek

drs. J. Smit