



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**



**Gedeputeerde Staten**  
Dienst Beheer Infrastructuur  
Juridische Expertise & Handhaving

Contact

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
www.zuid-holland.nl

Datum

Ons kenmerk  
PZH-2021-786838441  
DOS-2021-0005217  
Uw kenmerk  
-  
Bijlagen  
1

Onderwerp

Vergunning innemen ligplaats met een woonark in de  
Oude Rijn te Valkenburg

Geachte ,

### Aanvraag

Op 31 juli 2021 hebben wij van u een aanvraag ontvangen voor een vergunning voor het innemen van een ligplaats met een permanent bewoonde woonark, in de Oude Rijn ter hoogte van het  te Valkenburg. In augustus 2021 is het eigendom van de betreffende woonark en het naastgelegen perceel aan u overgedragen.

### Overwegingen

Voor het innemen van een ligplaats met een woonark is op grond van de Omgevingsverordening Zuid-Holland een vergunning vereist.

De ligplaats is gelegen in de veiligheidsstrook van de Oude Rijn. Op grond van artikel 4 van de Beleidsregel ontheffingen ligplaatsen kan alleen vergunning voor het innemen van een ligplaats met een woonark worden verleend wanneer de ligplaats niet gelegen is in een vaarstrook, veiligheidsstrook of veiligheidszone. Behoudens bijzondere omstandigheden wordt geen vergunning verleend voor het innemen van een ligplaats met een woonark in een veiligheidsstrook.

Met de woonark wordt sinds 1975 ligplaats ingenomen. In 2006 is hiervoor aan de vorige eigenaar van de woonark ontheffing verleend. De scheepvaart ondervindt geen hinder van de woonark en de veiligheid is niet in het geding.

Op grond van artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht moet een bestuursorgaan handelen overeenkomstig de beleidsregel, tenzij dat voor een of meer belanghebbenden onevenredig is in verhouding tot de met de beleidsregel te dienen doelen.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en de buslijnen  
18, 22, 385 en 386  
stoppen dichtbij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.



Gelet op de bijzondere omstandigheden zien wij ruimte om, met toepassing van artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht en onder het stellen van voorschriften, in afwijking van de Beleidsregel ontheffingen ligplaatsen aan u een vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het innemen van een ligplaats met een woonark in de Oude Rijn, ter hoogte [ ] te Valkenburg.

Bij besluit van 4 april 2006 met kenmerk DBI/2006/1313 is een ontheffing verleend voor het innemen van een ligplaats met een woonschip, het hebben en behouden van een oevervoorziening, het maken en behouden van een plankier en het hebben en behouden van twee meerpalen, in de Rijn ten westen van Leiden, ter hoogte [ ] te Valkenburg. Aangezien de ontheffinghouder niet langer de gerechtigde is van dit perceel, zal deze ontheffing worden ingetrokken en zal in plaats daarvan een vergunning op grond van de Omgevingsverordening Zuid-Holland worden verleend.

### **Besluit**

gelet op artikel 3.17 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland besluiten wij:

I de ontheffing in te trekken die bij besluit van 4 april 2006 met kenmerk DBI/2006/1313 is verleend voor het innemen van een ligplaats met een woonschip, het hebben en behouden van een oevervoorziening, het hebben en behouden van een plankier en het hebben en behouden van twee meerpalen;

II aan [ ] te Valkenburg (ZH), vergunning te verlenen van:

- a. de in artikel 3.23, lid 1 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland opgenomen verbodsbepaling tot het innemen van een ligplaats met een woonark, genaamd [ ], lang 14,15 meter en breed 5,90 meter;
- b. de in artikel 3.19, lid 1 sub b van de Omgevingsverordening Zuid-Holland opgenomen verbodsbepaling tot het hebben van een plankier, lang 2,00 meter en breed 3,00 meter;
- c. de in artikel 3.19, lid 1 sub b van de Omgevingsverordening Zuid-Holland opgenomen verbodsbepaling tot het hebben van een oevervoorziening, lang 17,00 meter;
- d. de in artikel 3.19, lid 1 sub b van de Omgevingsverordening Zuid-Holland opgenomen verbodsbepaling tot het hebben van twee meerpalen;

een en ander langs de westelijke oever van de Rijn ten westen van Leiden, ter hoogte van kmp. 6.600, in het perceel Rijn, kadastraal bekend gemeente Valkenburg (ZH), sectie A nummer 03981 en gelegen langs het perceel kadastraal bekend gemeente Valkenburg (ZH), sectie A nummer 03629, plaatselijk bekend [ ] in de gemeente Katwijk, (hierna te noemen: "de ligplaats" en "de werken"), onder voorbehoud van rechten van derden en onder de volgende voorschriften:

1. u moet de ligplaats innemen volgens aanwijzingen door of namens Gedeputeerde Staten. Deze aanwijzingen moeten stipt en direct worden opgevolgd;

2. u mag zonder schriftelijke toestemming van Gedeputeerde Staten de ligplaats en de werken niet wijzigen of uitbreiden, in welke vorm dan ook;
3. u moet het vaartuig met de lengteas stevig langs de oever afmeren;
4. als het volgens Gedeputeerde Staten, vanwege de uitvoering van provinciale werkzaamheden of andere dringende redenen, noodzakelijk is het vaartuig en/of de werken te verwijderen of de ligplaats en/of de werken te wijzigen, dan moet u dit doen binnen de termijn die Gedeputeerde Staten daarvoor stellen;
5. u moet bij het vervallen of intrekken van de vergunning de aanwezige werken volledig opruimen en alles opleveren naar tevredenheid van Gedeputeerde Staten, met bijlevering van alle benodigde materialen, binnen een door of namens Gedeputeerde Staten te stellen termijn;
6. u mag bij het vervallen of intrekken van de vergunning geen ligplaats meer innemen in provinciaal water en moet de ligplaats opleveren naar goedkeuring van Gedeputeerde Staten, binnen de termijn die zij daarvoor stellen.

#### **Slotbepalingen**

Wij wijzen u er op dat wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk kunnen intrekken indien:

- in strijd met de vergunning of de daaraan verbonden voorschriften wordt gehandeld, danwel de met betrekking tot de vergunde handeling geldende wettelijke voorschriften niet worden nageleefd;
- als de ter verkrijging van de vergunning verstrekte gegevens zodanig onjuist of onvolledig blijken te zijn, dat op de aanvraag voor de vergunning een andere beslissing zou zijn genomen indien bij de beoordeling daarvan de juiste gegevens bekend zouden zijn geweest;
- gedurende drie jaar geen handelingen zijn verricht of als de vergunninghouder kennelijk geen belang meer heeft bij de vergunning.

Ook wijzen wij u erop dat wij de vergunning kunnen wijzigen ter bescherming van het veilig en doelmatig gebruik van de provinciale infrastructuur overeenkomstig de functie daarvan voor het openbaar verkeer en het beschermen van de provinciale infrastructuur, met inbegrip van het onderhoud daarvan.



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

Ons kenmerk  
PZH-2021-786838441  
DOS-2021-0005217

Bent u het niet eens met bovenstaand besluit, dan kunt u in de bijlage lezen hoe u bezwaar kunt maken of een verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening kunt indienen.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

secretaris,

plv. voorzitter,

--

drs. H.M.M. Koek

drs. J.N. Baljeu



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

Ons kenmerk  
PZH-2021-786838441  
DOS-2021-0005217

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:

- a. Adressant(e), als beschikking op het verzoek;
- b. Hoogheemraadschap van Rijnland, postbus 156, 2300 AD Leiden;
- c. Gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk ZH

### **Bijlage 1: Bezwaar en voorlopige voorziening**

#### **Bezwaar maken**

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden op grond van artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland

t.a.v. het Awb-secretariaat

Postbus 90602

2509 LP Den Haag

In de linkerbovenhoek van de enveloppe vermeldt u "Awb-bezwaar".

Het indienen van bezwaar betekent overigens niet dat het besluit niet geldt.

#### **Voorlopige voorziening aanvragen**

Indien u de inwerkingtreding van dit besluit wilt uitstellen, kunt u - als u tegen dit besluit bezwaar heeft gemaakt - bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen op grond van artikel 8.81 van de Algemene wet bestuursrecht.

U kunt het verzoek richten aan:

de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag

sector Bestuursrecht

Postbus 20302

2500 EH Den Haag.

#### **Meer informatie**

Op de website <https://loket.rechtspraak.nl/> vindt u meer informatie over de bezwaarprocedure en de aanvraag van een voorlopige voorziening. Ook leest u daar welke mogelijkheden er zijn om een bezwaar of een verzoek om een voorlopige voorziening digitaal in te dienen.

Wij verzoeken u in uw correspondentie met de provincie altijd het DOS-nummer te vermelden dat wij rechts bovenaan in deze brief hebben opgenomen.