

<b>Status</b>	<b>Datum vergadering Gedeputeerde Staten</b>	<b>Eindtermijn</b>
Openbaar	28 januari 2025	n.v.t.

### Onderwerp

Verhogen subsidieplafond Subsidieregeling wonen Zuid-Holland en deelplafond Vliegende Brigade

### Advies

1. Vast te stellen het Besluit tot vaststelling van het subsidieplafond voor 2025 voor de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland. Dit subsidieplafond wordt verhoogd met € 3.000.000,-- en bedraagt daarmee € 19.900.000,--;
2. Vast te stellen het Besluit tot vaststelling van het deelplafond voor 2025 van Hoofdstuk 4 Vliegende Brigade van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland. Dit deelplafond wordt verhoogd met € 3.000.000,-- en bedraagt daarmee € 3.000.000,--;
3. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten waarmee Provinciale Staten worden geïnformeerd over het besluit tot vaststelling van het subsidieplafond voor 2025 voor de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland en het besluit tot vaststelling van het deelplafond voor 2025 van Hoofdstuk 4 Vliegende Brigade van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland;
4. Te bepalen dat het besluit tot vaststelling van het subsidieplafond voor 2025 voor de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland en het besluit tot vaststelling van het deelplafond voor 2025 van Hoofdstuk 4 Vliegende Brigade van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland worden bekend gemaakt in het Provinciaal Blad;
5. Vast te stellen de publiekssamenvatting behorende bij het besluit tot vaststelling van het subsidieplafond voor 2025 voor de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland en het besluit tot vaststelling van het deelplafond voor 2025 van Hoofdstuk 4 Vliegende Brigade van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland.

### Besluit GS

Vastgesteld conform advies.

### Bijlagen

1. Besluit subsidieplafond 2025 Subsidieregeling wonen Zuid-Holland;
2. Besluit deelplafond 2025 Vliegende Brigade van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland;
3. GS-brief aan PS.

## 1 Toelichting voor het College

Op 10 december 2024 zijn enkele wijzigingen in de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland vastgesteld voor 2025. Het daarbij behorende besluit over de deelplafonds van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland is eveneens vastgesteld op 10 december 2025. Op dat moment had de provincie Zuid-Holland nog geen beschikking over de SPUK Flexpoolmiddelen derde tranche en was in dat besluit het deelplafond voor Vliegende Brigade vastgesteld op € 0,--.

De beschikking voor de SPUK Flexpoolmiddelen derde tranche is op 10 december 2024 door het ministerie van VRO verzonden en op 12 december 2024 zijn deze middelen ontvangen. Een deel van deze SPUK Flexpoolmiddelen derde tranche wordt ingezet voor het subsidiedeel van de Vliegende Brigade, onderdeel van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland.

Alvorens middelen aan het deelplafond van de Vliegende Brigade kunnen worden toegekend, dient het subsidieplafond van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland te worden opgehoogd met hetzelfde bedrag. Met het in werking treden van de nieuwe Asv op 1 januari 2025 zijn Gedeputeerde Staten bevoegd het subsidieplafond vast te stellen en zo ook de wijziging daarvan. Met dit besluit wordt het subsidieplafond van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland verhoogd met € 3,0 mln. uit de SPUK Flexpoolmiddelen derde tranche, waarmee het subsidieplafond van € 16,9 mln. uitkomt op € 19,9 mln. voor 2025. Deze ophoging van € 3,0 mln. wordt toebedeeld aan het deelplafond van de Vliegende Brigade.

Onderstaande tabel geeft het geactualiseerde overzicht weer van de deelplafonds voor de verschillende onderdelen die onder de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland vallen.

Subsidie	Deelplafond	Aantal woningen	Opening	Sluiting
Knelpuntenpot sociale huur	€ 10.000.000,--	1.666	2 januari	31 december
Knelpuntenpot middenhuur	€ 2.500.000,--	416	2 januari	31 december
Woonvormen senioren	€ 2.500.000,--	416	2 januari	31 december
Vliegende Brigade	€ 3.000.000,--	n.v.t.	2 januari	31 december
Plankosten collectieve wooninitiatieven	€ 75.000,--	25	2 januari	31 december
Drinkwaterbesparing sociale huurwoningen	€ 325.000,--	n.v.t.	2 januari	31 december
Opschalen houtbouw sociale huurwoningen	€ 1.500.000,--	250	2 januari	31 december
<b>Totaal subsidieplafond 2025</b>	<b>€ 19.900.000,--</b>	<b>2.773</b>		

### Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 19.900.000,00
Programma	: Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland
Financiële risico's	: Bij onvoldoende en onrechtmatige besteding van de specifieke uitkering flexibele inzet ondersteuning woningbouw kan het ministerie van VRO overgaan tot terugvordering voor alleen het onbestede en onrechtmatige deel. Verder zijn er geen financiële risico's.
Beheersmaatregelen	: Het instrument subsidies wordt gebruikt ter besteding van het budget. Het subsidieproces bevat diverse beheersmaatregelen.

Er is dekking voor de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland binnen beleidsdoel 6-1 Voldoende juiste woningen op de juiste plek / beleidsprestatie 6-1-1 Versnelling woningbouw. Het huidige voorstel zal budget-technisch verwerkt worden in de Voorjaarsnota.

#### *Juridisch kader*

De grondslag voor vaststelling (en wijziging) van het subsidieplafond is artikel 1.4, eerste lid, van de Asv. Dit is een bevoegdheid van Gedeputeerde Staten. De grondslag voor vaststelling (en wijziging) van het deelplafond is artikel 1.4, tweede lid, van de Asv. Dit is eveneens een bevoegdheid van Gedeputeerde Staten.

De wijziging van het subsidieplafond voor 2025 van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland wordt in het Provinciaal Blad bekend gemaakt en treedt in werking de dag na publicatie. Het besluit tot wijziging van het deelplafond voor 2025 van Hoofdstuk 4 Vliegende Brigade van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland wordt eveneens bekend gemaakt in het Provinciaal Blad en treedt ook in werking de dag na publicatie in het Provinciaal Blad.

Op grond van de artikelen 4:25 en 4:26 van de Algemene wet bestuursrecht is het nodig het besluit tot wijziging van het subsidieplafond 2025 van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland en het besluit tot wijziging van het deelplafond voor 2025 van Hoofdstuk 4 Vliegende Brigade van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland te publiceren opdat het rechtszekerheidsbeginsel naar de subsidieaanvragers toe is geborgd.

## **2 Voorafgaande besluitvorming**

Op 10 december 2024 zijn de wijzigingen voor 2025 van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland vastgesteld, als ook de bijbehorende deelplafonds voor 2025 voor de verschillende onderdelen. Het deelplafond voor de Vliegende Brigade was tijdens dat besluit € 0,--, aangezien we de middelen nog niet daadwerkelijk hadden ontvangen. In aanvulling op dit eerdere besluit kennen we daarom nu middelen toe aan de Vliegende Brigade.

## **3 Proces**

Het besluit tot wijziging van het subsidieplafond van de Subsidieregeling wonen Zuid-Holland en het besluit tot wijziging van het deelplafond van de Vliegende Brigade worden binnen vijf werkdagen na vaststelling gepubliceerd in het Provinciaal Blad.

## **4 Participatie en rolneming**

N.v.t.

## **5 Communicatiestrategie**

De wijzigingen worden gepubliceerd in het Provinciaal Blad. De ophoging van het deelplafond van de Vliegende Brigade wordt onder de aandacht gebracht via onze nieuwsbrief Wonen, sociale mediakanalen en via de accounthouders Wonen die in contact staan met gemeenten en woningcorporaties.