

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	13 december 2022	N.v.t.

Onderwerp

Vervolg Gebiedsuitwerking 3.0 Greenport Westland

Advies

1. In te stemmen met het gezamenlijk ruimtelijk beeld en de bijbehorende afspraken welke als basis voor het vervolg van de Gebiedsuitwerking 3.0 Greenport Westland dienen;
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting over vervolg Gebiedsuitwerking Westland Greenport 3.0.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

- In verbinding én verbonden; notitie Gebiedsuitwerking 3.0 Greenport Westland.

1 Toelichting voor het College

Waarom dit voorstel?

Voor het Westland en Den Haag Zuidwest wordt gewerkt aan een toekomstvaste oplossing voor mobiliteit in het gebied. Meerdere ontwikkelingen in het gebied op het vlak van werken (de greenport wordt meer kennisintensief met meer werkgelegenheid) en wonen vragen om ruimte. De Greenport is bovendien de economische motor van de regio. Dit vergt een goed functionerend mobiliteitssysteem waarbij ook aandacht is voor landschap, leefbaarheid en duurzaamheid. In andere woorden, de gezamenlijke overheden moeten werken aan de bereikbaarheid voor de regio in balans met andere maatschappelijke doelen en waarden. Naar aanleiding hiervan wordt in de Gebiedsuitwerking Greenport 3.0 Westland (hierna: Gebiedsuitwerking) door de gemeenten Westland en Den Haag, de MRDH en provincie samengewerkt aan het mobiliteitssysteem voor te toekomst.

Op 8 december 2021 is in het bestuurlijk overleg van de gebiedsuitwerking door de betrokken partijen geconstateerd dat overeenstemming moet worden bereikt over een gezamenlijk beeld van de ruimtelijke ontwikkeling van het Westlandse gebied voor greenportontwikkeling, woningbouw en bereikbaarheid. Aanleiding hiervoor waren de ontstane parallelle sporen, onder andere rond een separate HOV-verkenning, de Flora-gebiedsontwikkeling en de Westlandse inzet op woningbouw. Er is bestuurlijk vastgesteld dat pas, nadat een gezamenlijk beeld van de ruimtelijke ontwikkeling in Westland is bereikt, effectief bepaald kan worden welke mobiliteitsmaatregelen nodig zijn op de middellange en lange termijn binnen de gebiedsuitwerking. Het gezamenlijke proces hiervoor is in maart jongstleden gestart en heeft recent geleid tot gezamenlijke gedragen uitgangspunten en een gezamenlijk ruimtelijk beeld.

Waarom deze keuze?

Economisch, ruimtelijk alsook vanuit mobiliteit is het Westland en Den Haag Zuidwest een belangrijk gebied waarin divers provinciale belangen samenkomen. De provincie heeft een groot areaal aan provinciale wegen in het Westland liggen. Hiermee heeft de provincie een wettelijke taak en verantwoordelijkheid voor dit areaal. Met de autonome ontwikkelingen in het gebied staat het mobiliteitssysteem al flink onder druk, hetgeen pleit voor fundamentele keuzes voor de toekomst waarin de diverse sectorale belangen goed tegen elkaar afgewogen worden. Het verleden heeft laten zien dat het regionaal samenwerken in het gebied daarbij geen vanzelfsprekendheid is, waarmee een belangrijke rol is weg gelegd voor de provincie.

Wat is het doel van het besluit?

Doel van het voorliggende besluit is dat wij ons als provincie conformeren aan de uitkomsten van het gezamenlijke proces dat met de partners doorlopen is en dat zullen inbrengen bij bestuurlijk overleg.

In de notitie 'In verbinding én verbonden' zijn de inhoudelijke uitgangspunten en afspraken verwoord en in kaartbeeld rondom het ruimtelijke beeld Westland opgenomen. Het rapport is in gezamenlijke opdracht door de partijen gemaakt, maar er

is afgesproken dat het eigenaarschap ervan bij de onafhankelijke procesmanagers ligt. De inhoud ervan wordt door iedere partij echter herkend en geaccepteerd.

Met het opnemen van de afspraken en te hanteren uitgangspunten en het bestuurlijk vastleggen hiervan, in een nog te plannen bestuurlijk overleg, ligt de weg open om de Gebiedsuitwerking 3.0 Greenport Westland te vervolgen. Waar eerder verschillende uitgangspunten voor ruimtelijke ontwikkeling tussen partijen bestond, is er nu één ruimtelijk beeld waarmee bereikbaarheidsmaatregelen voor de gebiedsuitwerking voor de middellange en lange termijn opgesteld kunnen worden. Belangrijkste punten die in dat kader hier te noemen zijn:

- Lightrail is vanuit de gemeente Westland niet langer een doelredenering en definitieve systeemkeuze voor het gebied;
- Er vindt geen woningbouw plaats op het bestaande FloraHolland terrein, waarmee ruimte op het bedrijventerrein voor agrologistiek behouden blijft en geen bedrijventerrein getransformeerd wordt;
- Er vindt in lijn met eerdere afspraken en beelden een gedoseerde campusontwikkeling rond het WorldHortiCentre plaats waarbij voorgestelde doelgroepenverdeling (50% sociaal) past binnen het provinciale beleid.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag exclusief BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 2 - Bereikbaar Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Aan het besluit om door te gaan met de gebiedsuitwerking zelf zijn geen consequenties verbonden. Wel van belang om te vermelden is dat van de reservering in het PZI voor het Programma Mobiliteit en Verstedelijking weginfrastructuur nog slechts € 14 miljoen resteert. Aan PS zal namelijk worden voorgesteld om een deel van de reservering in te zetten voor dekking van projectontwikkelingen in het project N211 Wippolderlaan. Dit voorstel is afgestemd met de gemeente Westland.

Juridisch kader

Geen juridische consequenties.

2 Voorafgaande besluitvorming

Eerder bent u geïnformeerd over de voortgang rond de gebiedsuitwerking in december 2021. Met voorliggend voorstel wordt invulling gegeven aan de bestuurlijke opdracht van 8 december 2021, welke naar verwachting decharge krijgt tijdens het genoemde bestuurlijk overleg.

3 Proces

Naast het proces rond het Ruimtelijk beeld Westland spelen binnen deze gemeente diverse politiek beladen onderwerpen op het vlak van wonen rondom huisvesting van arbeidsmigranten en statushouders. Vanwege deze gevoeligheid vindt een

collegeontmoeting plaats met Westland. De afspraak hiervoor wordt momenteel gepland. De huisvesting van arbeidsmigranten en statushouders is in het proces rondom het ruimtelijk beeld benoemd en geadresseerd. In het vervolg van de gebiedsuitwerking zullen deze thema's meegenomen worden. Voorafgaand aan het collegebezoek vindt inhoudelijke afstemming op deze thema's en het proces rond de gebiedsuitwerking plaats.

In januari vindt een bestuurlijk overleg plaats waarin al dan niet wordt besloten dat de gebiedsuitwerking gecontinueerd kan worden op basis van de voorliggende uitgangspunten en afspraken. In samenwerking met de huidige partners gemeenten Westland, Den Haag en MRDH kan vervolgens besloten worden om de gebiedsuitwerking op te werken tot BO MIRT verkenning.

Na het bestuurlijke overleg in het kader van de gebiedsuitwerking zal Provinciale Staten via een GS-brief geïnformeerd worden over het bereikte tussenresultaat en vervolg van de gebiedsuitwerking.

4 Participatie en rolneming

Vanuit de rol die de provincie heeft vanuit rondom het mobiliteitssysteem en de rol die de provincie heeft in het Omgevingsbeleid en de regionale ruimtelijke ordening wordt met betrokken gemeentes Westland en Den Haag en MRDH continu gewerkt aan het verbeteren en bereikbaar houden van de regio. De gebiedsuitwerking is daarbij onderdeel van het programma Mobiliteit & Verstedelijking (hierna: MoVe).

5 Communicatiestrategie

Vanwege de inhoudelijke gevoeligheid rondom diverse thema's wordt terughoudend omgegaan met communicatie naar buiten. Over de verdere voortgang van de gebiedsuitwerking zal via de communicatie van het programma MoVe bericht worden.