

<b>Status</b>	<b>Datum vergadering Gedeputeerde Staten</b>	<b>Eindtermijn</b>
Openbaar	16 mei 2023	n.v.t.

### Onderwerp

Voorontwerp-inpassingsplan WarmtelinQ Rijswijk-Leiden en aanlandlocatie

### Advies

1. Vast te stellen het voorontwerp inpassingsplan (VO-PIP) WarmtelinQ Rijswijk-Leiden en aanlandlocatie.
2. Vast te stellen het PlanMER (MER-fase 1) WarmtelinQ Rijswijk-Leiden en aanlandlocatie.
3. Vast te stellen de toezendbrief aan de overlegpartners zijnde het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat; Rijkswaterstaat; Hoogheemraadschap van Delfland; Hoogheemraadschap van Rijnland, Veiligheidsregio Midden-Holland; Veiligheidsregio Haaglanden, metropoolregio Rotterdam- Den Haag en de Gemeenten Rijswijk, Den Haag, Leidschendam -Voorburg, Zoeterwoude, Voorschoten, Leiderdorp, Leiden, Wassenaar, Katwijk en Oegstgeest, waarmee het VO-PIP, en het PlanMER worden toegezonden ten behoeve van het vooroverleg over het VO-PIP in het kader van artikel 3.1.1 Bro.
4. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten over de genomen besluiten inzake de start van het vooroverleg over het VO-PIP WarmtelinQ Rijswijk-Leiden en aanlandlocatie.
5. Vast te stellen de reactiebrief aan de gemeente Den Haag.
6. Vast te stellen de publiekssamenvatting over het besluit over het vooroverleg inzake het VO-PIP WarmtelinQ Rijswijk-Leiden en aanlandlocatie.

### Besluit GS

Vastgesteld conform advies

### Bijlagen

- 1) Voorontwerp inpassingsplan WarmtelinQ Rijswijk-Leiden en aanlandlocatie
- 2) Plankaart
- 3) Brief aan Provinciale Staten
- 4) Brief aan genoemde overlegpartners ex art. 3.1.1 Bro
- 5) Brief aan de gemeente Den Haag reactie op NRD
- 6) Notitie Reikwijdte en Detailniveau (bijlage 1 bij VO-PIP)
- 7) Plan MER (MER fase 1) (bijlage 2 bij VO-PIP)
- 8) Notitie VKA (bijlage 3 bij VO-PIP)
- 9) Verslag horen raden (bijlage 4 bij VO-PIP)
- 10) Brief van de gemeente Den Haag reactie op NRD
- 11) Brief van het Hoogheemraadschap van Delfland afwijzen variant 2

## 1. Toelichting voor het College

Het voorontwerp van het provinciale inpassingsplan (PIP) Warmtetransportleiding Vlaardingen – Den Haag wordt ten behoeve van het vooroverleg toegezonden aan:

Ministerie van Economische Zaken en Klimaat;  
Rijksdienst voor Cultureel erfgoed;  
Rijkswaterstaat;  
Hoogheemraadschap van Delfland;  
Hoogheemraadschap van Rijnland;  
Veiligheidsregio Haaglanden;  
Veiligheidsregio Midden-Holland;  
Metropoolregio Rotterdam- Den Haag;  
Prorail;  
Gemeente Rijswijk;  
Gemeente Den Haag;  
Gemeente Leidschendam-Voorburg;  
Gemeente Zoeterwoude;  
Gemeente Voorschoten;  
Gemeente Leiderdorp;  
Gemeente Leiden;  
Gemeente Wassenaar;  
Gemeente Katwijk en  
Gemeente Oegstgeest

Deze overlegpartners worden in de gelegenheid gesteld om binnen zes weken een reactie te geven op het bijgevoegde VO-PIP. De reacties worden betrokken bij het opstellen van het ontwerp-inpassingsplan dat volgens planning na het zomerreces wordt verwacht.

### *Financieel en fiscaal kader*

Totaalbedrag excl. BTW : € 0,00  
Programma : Ambitie 6 - Sterke steden en dorpen in Zuid-Holland  
Financiële risico's : Er zijn geen financiële risico's.

### *Juridisch kader*

Toezending van een voorontwerp aan de overlegpartners in verband met het vooroverleg uit artikel 3.1.1 Bro is een verplicht onderdeel van de procedure tot vaststelling van een inpassingsplan.

## 2. Voorafgaande besluitvorming

Het voornemen betreft het ruimtelijk mogelijk maken en realiseren van een warmtetransportleiding met bijbehorende voorzieningen tussen Rijswijk en Leiden en een aanlandlocatie ten westen van Leiden waar een warmteoverdrachtstation (WOS) en een piek- en back-up voorziening (P&BU) worden gerealiseerd. Op 22 september 2021 hebben Provinciale Staten besloten (nr. 7388) de procedure voor de vaststelling van het provinciale inpassingsplan (PIP) toe te passen. Op 12 oktober 2022 hebben Provinciale Staten besloten (nr. 7482) de scope van uit te breiden met een

warmteoverdrachtstation (initiatiefnemer WarmtelinQ en Vattenfall) en een Piek en backupvoorziening (initiatiefnemer Vattenfall) op een aanlandlocatie ten westen van Leiden. Voor het PIP en de door de bevoegde gezagen te nemen uitvoeringsbesluiten wordt een PlanMER en een ProjectMER opgesteld waarvoor de uitgebreide m.e.r.-procedure wordt doorlopen. Op grond van de Wet op de ruimtelijke ordening (Wro) zijn de gemeenteraden van de betreffende gemeenten tussen november 2021 en juni 2022 gehoord door de gedeputeerden Baljeu en Koning (zie voor de verslagen hiervan bijlage 2 bij het VO-PIP). In het m.e.r.-proces heeft de concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau ter inzage gelegen van 3 juni tot en met 14 juli 2022. De reacties zijn verwerkt in een definitieve Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) welke door Gedeputeerde Staten op 8 november 2022 is vastgesteld (zie bijlage 1 bij het VO-PIP). Hiermee is het milieuonderzoek op verschillende onderdelen uitgebreid ten opzichte van hetgeen in de concept-NRD was beschreven. Provinciale Staten zijn hiervan op de hoogte gebracht door middel van een GS-brief. Met onderhavig besluit wordt voorgesteld om het VO-PIP en het PlanMER (MER fase 1) vast te stellen, zodat het vooroverleg over het VO-PIP kan worden gestart. WarmtelinQ (initiatiefnemer) heeft onder meer op basis van de resultaten van dit PlanMER een voorkeursalternatief gekozen. In de Notitie VKA is door WarmtelinQ beschreven welke andere overwegingen naast de milieueffecten hebben geleid tot het voorkeustracé van de warmtetransportleiding.

### 3. Proces

Een conceptversie van het VO-PIP, het concept PlanMER en de conceptnotitie Voorkeursalternatief zijn onder meer met de betrokken gemeenten en de Hoogheemraadschappen ambtelijk gedeeld en besproken in de maanden maart en april 2023. De opmerkingen en vragen en de resultaten hiervan zijn verwerkt in de bij deze besluitvorming gevoegde stukken.

Voor de locatie van het pompstation in Leidschenveen zijn in de Notitie Voorkeursalternatief nu vijf zoeklocaties opgenomen. WarmtelinQ is hierover nog in gesprek met grondeigenaren. De keuze voor de locatie van het pompstation wordt later gemaakt en wordt opgenomen in het ontwerp-inpassingsplan. Dit geldt ook voor het tracé van de warmtetransportleiding, waarvoor nu nog een 40 meter brede strook op de verbeelding is opgenomen. Dit geeft WarmtelinQ de ruimte om het ontwerp van de leiding verder uit te werken. Dat wil zeggen de exacte ligging van de leiding en de expansielussen, de in- en uitgangen van de boringen, want dit is mede afhankelijk van de te kiezen uitvoeringstechniek (open ontgraving, boringen en/of inploegen). Deze technische uitwerking gebeurt in samenspraak met de gemeenten en de andere bevoegde gezagen, zeker daar waar het nauw luistert met andere ontwikkelingen, zoals bijvoorbeeld in Rijswijk met de woningbouwontwikkeling van Pasgeld West. In het ontwerp-PIP zal de aanduiding van het tracé zich gaan vernauwen tot de exacte ligging van de leidingen inclusief een beschermingszone. Het ruimtebeslag van het tracé zal daarmee worden versmald naar circa 10 à 15 meter.

De gemeente Den Haag ziet graag dat alsnog tegemoet gekomen wordt aan aspecten uit hun zienswijze op de NRD, die weerlegt zijn in onze Reactienota. En zij zien graag een ander tracé in Leidschenveen. Daarover hebben ze een brief aan de provincie gezonden (zie bijlage brief gemeente Den Haag). Het door Den Haag gewenste tracé in Leidschenveen stuit op beleidsmatige en praktische problemen, zie de Notitie Voorkeursalternatief. Gelet op de overwegingen van WarmtelinQ en het

Hoogheemraadschap van Delfland (zie bijlage brief Hoogheemraadschap van Delfland) is de voorkeur van de gemeente Den Haag niet opgenomen in het VO-PIP. In de Notitie VKA geven de initiatiefnemers WarmtelinQ en Vattenfall weer welke overwegingen hebben geleid tot het voorkeurstracé dat nu voorligt, de mogelijke locatie van het pompstation en de aanlandlocatie waar diverse voorzieningen worden gerealiseerd om de warmte van WarmtelinQ over te dragen aan het bestaande warmtenet van Leiden. In deze notitie wordt ook beargumenteerd waarom de voorkeur van de gemeente Den Haag voor een bepaald tracé en Leidschenveen, niet de voorkeur geniet van zowel initiatiefnemer als het Hoogheemraadschap van Delfland. De voorkeur van de gemeente Den Haag is gelet op de overwegingen van de initiatiefnemer en het Hoogheemraadschap (zie bijlage Brief van het Hoogheemraadschap van Delfland afwijzen variant 2) niet opgenomen in het voorontwerp PIP. Deze afweging is mede gemaakt op de keuze tussen het accepteren van een situatie met tijdelijke overlast versus een situatie van permanente belemmeringen en onacceptabele veiligheidsrisico's.

De beantwoording van de brief van de gemeente Den Haag is opgenomen als besispunt in dit GS-besluit. Immers met het vaststellen van het voorontwerp-PIP - en het hiermee officieel naar buiten treden - ligt ook het voorkeurstracé vast.

Op verzoek van de gemeenten Oegstgeest en Leiden is ook de aanlandlocatie met daarop de Piek -en Back-upinstallatie en een Warmteoverdrachtstation (WOS) opgenomen in het plangebied van de VO-PIP (inclusief de toekomstige inrichting van deze locatie). Voor eventuele toekomstige uitbreiding met een 2<sup>e</sup> WOS op deze aanlandlocatie, wordt een regeling opgenomen zodat de betreffende gemeente(n) Leiden en/of Oegstgeest hier later zelf invulling aan kunnen geven.

De resultaten uit het vooroverleg worden verwerkt in het ontwerp-inpassingsplan. Besluitvorming door gedeputeerde Staten over het ontwerp-PIP en het MER-fase 2 (ProjectMER) zal naar verwachting in oktober 2023 plaats vinden.

Het plangebied van het inpassingsplan zal uiteindelijk niet groter worden dan strikt noodzakelijk is om de leiding te beschermen, een pompstation te realiseren en de aanlandlocatie te ontwikkelen.

Het PlanMER wordt met het voorontwerp inpassingsplan meegezonden, zij vormt mede de onderbouwing voor de keuzes in het tracé, de mogelijke locatie van het pompstation en de aanlandlocatie. Bij de besluitvorming over het ontwerp-inpassingsplan wordt ook het ProjectMER (MER fase 2) bijgevoegd. Het is de bedoeling het ontwerp-inpassingsplan met de ontwerp-vergunningen ter inzage te leggen voor 1-1-2024. Het Project-MER levert onder meer de benodigde informatie voor de benodigde vergunningen.

Het Project MER en de benodigde onderzoeken worden ingediend bij de definitieve vergunningaanvragen.

### *Planning*

Gemeenten, de Hoogheemraadschappen en andere bevoegde gezagen wordt gevraagd om binnen een periode van zes weken een vooroverleg reactie te geven.

De planning is erop gericht het ontwerp-inpassingsplan en het MER (fase 1 en fase 2) in oktober 2023 voor te leggen voor besluitvorming aan GS, zodat deze ter inzage kunnen worden gelegd in november-december 2023. Dat is voor 1 januari 2024 wanneer de Omgevingswet in werking gaat treden. Indien het ontwerp-PIP voor 1 januari 2024 ter inzage heeft gelegen, kan op grond van het

overgangsrecht doorgedaan worden met het PIP als planvorm, inclusief de procedures volgens de Wro. Het definitieve inpassingsplan kan dan in Q1 2024 door Provinciale Staten worden vastgesteld.

Over deze planning en deze route vindt geregeld overleg plaats met WarmtelinQ en de overige bevoegde gezagen. WarmtelinQ is zich bewust van de risico's van vertraging die kunnen optreden, bijvoorbeeld als de benodigde onderzoeksrapporten niet tijdig gereed zijn, of als de locatie van het pompstation in Leidschenveen niet concreter is geworden.

#### **4. Participatie en rolname**

Onderhavig voorontwerp-inpassingsplan wordt gedeeld met de betrokken vooroverlegpartners. Het voorontwerp inpassingsplan wordt niet ter inzage gelegd voor inspraakreacties van externen. Vanzelfsprekend zal het ontwerp inpassingsplan te zijner tijd wel met alle bijbehorende stukken en ontwerpvergunningen voor eenieder ter inzage worden gelegd voor het indienen van zienswijzen. Dat zal volgens planning in november-december van dit jaar zijn.

Ondertussen vinden er enquêtes en gebiedsgesprekken plaats, worden webinars georganiseerd en worden er nieuwsbrieven verspreid. Ook zullen er in het gebied inloopavonden worden georganiseerd om de ontwerpbesluiten en de vervolgstappen toe te lichten.

Via de bijgevoegde brief aan Provinciale Staten worden PS op de hoogte gebracht van onderhavig besluit.

#### **5. Communicatiestrategie**

Communicatiemedewerkers van de provincie zijn nauw betrokken bij dit project. Naast de projectgroep waarin alle inhoudelijke en procesmatige afstemming plaatsvindt met alle betrokken gezagen, is er ook een aparte werkgroep communicatie waarin de provincie, de initiatiefnemer en de betrokken overheden samen afspraken maken over het communicatietraject. Er is een provinciale webpagina over dit project ingesteld en WarmtelinQ heeft ook een eigen project pagina. Besluiten worden via de officiële kanalen bekend gemaakt alsook in huis aan huisbladen.