

uw kenmerk  
uw brief van  
ons kenmerk  
inlichtingen bij  
doorkiesnummer

23.050835  
M. Beke



Provincie Zuid-Holland  
t.a.v. Gedeputeerde Staten  
postbus 90602  
2509 LP Den Haag

## Maatschappelijke Ontwikkelingen

Stadhuis, Bogaardplein 15  
Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk  
Telefoon 14 070  
Fax (070) 326 10 10  
stadhuis@rijswijk.nl  
www.rijswijk.nl  
iban BNG: NL15BNGH0285007424

betreft Reactie vooroverleg Voorontwerp  
bestemmingsplan WarmtelinQ Rijswijk-Leiden en  
aanlandlocatie

datum 27 juni 2023  
bijlage(n)

VERZONDEN 3 - JULI 2023

Geacht college van Gedeputeerde Staten,

Hierbij maken wij gebruik om een reactie te geven op het Voorontwerp bestemmingsplan WarmtelinQ Rijswijk-Leiden en aanlandlocatie, inclusief de bijhorende bijlagen.

### Zorgvuldig proces

Ondanks dat het gehele proces onder hoge tijdsdruk staat, merken wij dat er een zorgvuldig proces wordt doorlopen. De samenwerking met onze gemeente is constructief en prettig. Ook het communicatie- en participatietraject richting de overige partijen en belangstellenden is gedegen.

### Inhoudelijke aandachtspunten

We willen van deze formele gelegenheid gebruik maken om een aantal aandachtspunten mee te geven die voor ons van belang zijn.

#### *De afstemming met RijswijkBuiten*

Op dit moment is in de plankaart nog een 40 meter brede strook aangegeven waarbinnen de leidingen kunnen komen te liggen. Deze strook raakt ook de woningbouwontwikkeling van RijswijkBuiten. Deze brede strook verhoudt zich niet tot het detailniveau waarop we nu in het planvormingsproces met elkaar in overleg zitten. We benadrukken hierbij nogmaals dat de leiding niet ten koste mag gaan van de woningbouwontwikkeling in RijswijkBuiten, zoals deze nu gepland is. Dit zal niet alleen grote financiële consequenties hebben, maar ook leiden tot vertraging van de woningbouw. Juist nu de druk op de woningbouw groot is. Wij gaan er vanuit dat in het definitieve bestemmingsplan de leiding exact op de plankaart/verbeelding staat, zodat wij deze ook goed kunnen toetsen.

#### *Zo min mogelijk bomen kappen*

Verder vragen wij u om zoveel mogelijk bomen te sparen en rekening te houden met de aanwezige biodiversiteit. De leiding komt onder andere door het Wilhelminapark te lopen. Dit vergt bij de inpassing en bij de herinrichting goede afstemming met ons om de schade te voorkomen en het gebied in goede staat terug te brengen. Dit in goede afstemming met de gemeente Rijswijk, in het kader van het project 'Transformatie van het Wilhelminapark'. De bomeneffectanalyse en de herinrichtingsplannen die nog moeten worden opgesteld, zullen een belangrijke rol spelen bij de beoordeling van het project en de vergunningverlening.

#### *Bestemmingsplannen*

We constateren dat u niet volledig bij bent met de inventarisatie van het bestemmingsplannen/beheersverordening waar de leiding doorheen komt te liggen. Wij vragen u dit lijstje aan te vullen en ook de consequenties voor deze plannen beter in beeld te brengen.

Het gaat om de volgende bestemmingsplannen en beheersverordeningen:

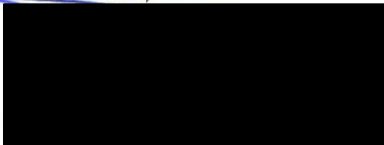
- het ontwerpbestemmingsplan Pasgeld-West
- de Paraplubeheersverordening parkeernormering Rijswijk
- de Parapluherziening parkeernormering Rijswijk
- beheersverordening Elsenburgerbos-TNO Pasgeld
- beheersverordening Kraayenburg

**Tot slot**

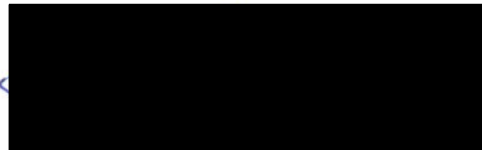
Wij verwachten dat u onze punten meeneemt in het verdere proces, zodat onze projecten geen nadelige effecten zullen ondervinden van de aanleg en aanwezigheid van WarmtelinQ Rijswijk-Leiden.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders,  
de secretaris,

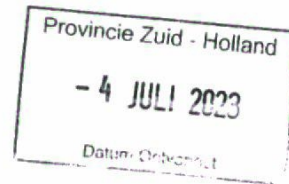
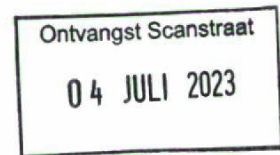
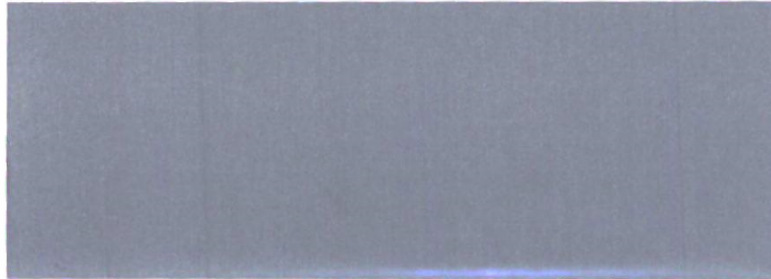


de burgemeester,





Stadhuis, Bogaardplein 15, Postbus 5305, 2280 HH Rijswijk



RO8CC - #X83OXOX#00#0000#

