



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## **GS-Voorstel**

Besluitnummer

PZH-2019-685141666 (DOS-2016-0006773)

Status  
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten  
26 maart 2019

Eindtermijn  
n.v.t.

### **Onderwerp**

Voortgang aanjagers herbestemming Rijksmonumenten en verlenging van de overeenkomsten met de aanjagers

### **Advies**

1. Te verlengen met 1 jaar (juli 2019 – juli 2020) de overeenkomsten met de aanjagers herbestemming Rijksmonumenten.
2. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten inzake de voortgang aanjagers herbestemming Rijksmonumenten en verlenging van de overeenkomsten met de aanjagers.
3. Vast te stellen de publiekssamenvatting, waarmee het belang van herbestemming van Rijksmonumenten wordt belicht evenals de rol die de aanjagers daarbij spelen.

### **Besluit GS**

Vastgesteld conform advies

### **Bijlagen**

- GS-brief aan PS inzake de voortgang aanjagers herbestemming Rijksmonumenten en verlenging van de overeenkomsten met de aanjagers.

## 1 Toelichting voor het College

Afgelopen jaar hebben Gedeputeerde Staten besloten een drietal aanjagers voor herbestemming van leegstaande rijksmonumenten in te zetten om ontwikkelingen rondom de herbestemming te faciliteren, marktpartijen te benaderen, vraag en aanbod bij elkaar te brengen, kansen voor herbestemming te verzilveren en te zorgen voor beweging bij gevallen die vastgelopen zijn. Op basis van deze resultaten en ook de wijze waarop hun optreden bij de diverse partijen aanslaat en gewaardeerd wordt, wordt voorgesteld om de tijdelijke overeenkomst met de aanjagers te verlengen. Voor een nadere toelichting wordt u verwezen naar de bijgevoegde brief aan Provinciale Staten inzake de voortgang aanjagers herbestemming Rijksmonumenten en verlenging van de overeenkomsten met de aanjagers.

### Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 288.000
Programma	: Programma 3 – Aantrekkelijk en concurrerend
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Het met dit besluit gemoeide bedrag van € 288.000,- kan voor 2019 worden gefinancierd uit de middelen voor herbestemming (structureel budget van € 497.500). Het wordt in mindering gebracht op de middelen voor 'adviezen op maat' en de erfgoedmonitor. De subsidies voor herbestemming worden in 2019 incidenteel gefinancierd uit de verhoging van het budget voor restauratie en herbestemming met € 2,2 miljoen (Begroting 2019). Voor 2020 resteert vooralsnog alleen het structurele budget voor herbestemming van monumenten (ad € 497.500,-). De inzet van de aanjagers is een relatief forse belasting van dat budget, dat ook bedoeld is voor adviezen op maat, voor de jaarlijks kosten voor de erfgoedmonitor en subsidies aan herbestemmingen. Echter door dit onder de aandacht te brengen van het nieuwe bestuur komen er mogelijk voor dit doel weer middelen beschikbaar.

### Juridisch kader

Er is sprake van een verlenging van de bestaande (juridische) overeenkomsten met de aanjagers, welke in 2018 conform de provinciale inkooprichtlijnen zijn vastgesteld.

## 2 Voorafgaande besluitvorming

In de Statenvergadering van 8 november 2017 zijn twee moties (760 en 761) ingediend voor het versnellen van herbestemming van erfgoed en het vereenvoudigen van de procedures bij herbestemming. Als antwoord hierop hebben Gedeputeerde Staten besloten (GS brief van 10 juli 2018 met titel "Verdeling Rijksmiddelen grote restauratieopgaven en aanjagers herbestemming") een drietal aanjagers voor herbestemming van leegstaande rijksmonumenten in te zetten.

## 3 Proces

De bestaande overeenkomsten met de aanjagers lopen tot juli 2019. Als dit voorstel door GS akkoord wordt bevonden, kunnen met hun afspraken gemaakt worden voor verlenging.

#### **4 Participatie**

Herbestemming van rijksmonumenten is een provinciale opgave, zonder dat zij hier direct invloed op kan uitoefenen. De eigenaren, financierders, ontwikkelaars, vergunningverleners, toezichthouders en ook de omgeving zijn uiteindelijk bepalend voor het succesvol herbestemmen van rijksmonumenten. Vanwege de grote verscheidenheid van objecten vraagt dit maatwerk. De onafhankelijke positie van de aanjagers en hun ervaring in het domein maken het mogelijk om een rol te vinden die past bij de situatie en de verschillende belangen die daarbij spelen. Waarbij de Provincie Zuid-Holland vervolgens kan aansluiten met haar reguliere instrumentarium.

#### **5 Communicatiestrategie**

Inmiddels zijn de aanjagers voldoende bekend bij de betrokken partijen bij herbestemming. In overleg met de aanjagers zal worden bepaald op welke wijze zij publiekelijk gaan communiceren over behaalde resultaten.