



Status
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten
18 juni 2019

Eindtermijn
16 juli 2019

Onderwerp

Voornemen tot weigering ontheffing Omgevingsverordening Zuid-Holland voor de realisatie van sportdetailhandel op Sportplaza Harga, Schiedam

Advies

1. Vast te stellen het voornemen de ontheffing ex art. 6.24 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland te weigeren aan de gemeente Schiedam voor de realisatie van sportdetailhandel op Sportplaza Harga.
2. Vast te stellen de publiekssamenvatting over het voornemen tot de weigering van de ontheffing ex art. 6.24 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland voor de realisatie van grootschalige sportdetailhandel op RWS-kavel op Forepark en op de Harga-locatie in Schiedam.

Besluit GS

Vastgesteld met een machtiging voor de portefeuillehouder om:

- in de workflow bij het onderwerp toe te voegen dat het gaat om een voornemen tot weigering;
- in de GS-brief aan het college van B&W van Schiedam op p5 nog eens kritisch te kijken naar de onderbouwing/redenering en deze, indien nodig, aan te passen;
- in het kader van de actieve openbaarheid van GS-besluiten een check te doen of alle bijgevoegde stukken op dit moment al openbaar kunnen en zo niet, om dit te borgen in het GS-voorstel.

Bijlagen

- Besluit voornemen tot weigeren van de ontheffing ex art. 6.24 van de Omgevingsverordening Zuid-Holland voor de realisatie van sportdetailhandel op Sportplaza Harga, Schiedam.

1 Toelichting voor het College

Zie motivering in de te weigeren ontheffing en de nadere toelichting hierover in de GS brief aan Provinciale Staten, die onderdeel is van de besluitvorming over de locatie RWS-kavel Forepark Den Haag.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW: n.v.t.

Programma: programma 3 Aantrekkelijk en concurrerend.

Financiële risico's: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

Het besluit komt, na bespreking met PS, opnieuw ter besluitvorming in GS. Tegen het definitieve besluit kunnen belanghebbenden rechtstreeks beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken na de dag van verzending.

2 Voorafgaande besluitvorming

Op 24 juni 2014 verzocht de gemeente Schiedam ons om ontheffing van de destijds geldende Verordening Ruimte voor het vestigen van grootschalige sportdetailhandel op Sportplaza Harga. Op 9 december 2014 besloten wij die ontheffing te weigeren.

In lijn daarmee hebben wij op 1 maart 2016 een reactieve aanwijzing gegeven met betrekking tot het door de raad van die gemeente op 26 januari 2016 vastgestelde bestemmingsplan Sportplaza Harga.

Naar aanleiding van de tegen onze besluiten ingediende beroepen heeft de Raad van State op 27 maart 2019 ons opdracht gegeven om een nieuw besluit over het destijds ingediende ontheffingsverzoek te nemen.

3 Proces

Conform protocolafspraken met betrekking tot de Wro bevoegdheden PS en GS worden besluiten tot weigering van een ontheffing pas achteraf ter kennis van PS gebracht.

Echter, vanwege de voorgeschiedenis en bestuurlijke gevoeligheid van de Decathlondossiers worden de Statenleden van dit voorgenomen besluit op voorhand in kennis gesteld.

De voorgenomen weigering zal op 26 juni 2019 toegelicht worden in een woordvoerdersoverleg met de Statenfracties. Hierna zal uw college (gezien de door de Raad van State gestelde eindtermijn) uiterlijk in uw vergadering van 9 juli 2019 een definitief besluit moeten nemen.

4 Participatie

Beoordeling van het verzoek vindt plaats op juridische gronden. In verband met de wettelijke termijnen en de aard van de procedure en besluitvorming is een participatietraject niet aan de orde.

5 Communicatiestrategie

De gemeente zal geïnformeerd worden over dit voornemen tot weigeren en over het voornemen tot weigeren zal een persbericht uitgaan.