



Aanbieden ontheffingsverzoeken

Postadres
Provincie Zuid-Holland
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 6611
kennisgevingroplan@pzh.nl

Datum
vrijdag 3 februari 2017

Bijlagen (incl. deze samenvatting)
4

Hieronder vindt u de samenvatting van het door u ingevulde formulier.

Gemeente:
Postbus:
Postcode:
Plaatsnaam:
Contactpersoon:
E-mailadres:

CBS-code:
Postbus 149
2215 ZJ
Voorhout

Telefoonnummer:

Naam:
Locatie(omschrijving):
Geef aan welke functie is beoogd.
Aard van de beoogde ontwikkeling.

bouw van een veestal
Wasbeeklaan 31, Warmond
agrariisch veehouderijbedrijf
Fysieke uitbreiding van (vee)stalruimte zodat de reële
agrarische bedrijfsvoering kan groeien naar een
volwaardige agrarische bedrijfsvoering.
Primair van artikel 2.3.1 lid 1 sub c.

Geef het artikel en lid aan van de Verordening ruimte 2014, waarvoor ontheffing wordt aangevraagd. Dit kunnen er meerdere zijn.

Subsidiair van artikel 3.3

Wat is het IMRO identificatienummer van het vigerende bestemmingsplan:

NL.IMRO.1525.TEY01015-0402

Is er al eerder overleg geweest met de provincie over de voorgenomen ontwikkeling:

Ja

In welk kader heeft dat overleg plaats gevonden:

ambtelijk overleg (met [redacted])

Is het ontheffingsverzoek in overeenstemming met door de gemeenteraad vastgesteld beleid:

Ja

Motiveer dit of voeg een bijlage toe waaruit dat blijkt, zoals een raadsbesluit.

Zie bijlage.

Beschrijf de voorgenomen ontwikkeling. Beschrijf het gebied waarin de voorgenomen ontwikkeling is gelegen (zoals de aanduidingen volgens verordeningskaarten, kwaliteitskaart, gebiedsprofiel, het huidige grondgebruik).

Verzoek tot ontheffing.pdf

Zie bijlage.

Het gebied grenst aan de waardevolle graslanden.

Beschrijf de voorgeschiedenis die aanleiding is geweest en /of relevant is

Zie bijlage.

bij dit ontheffingsverzoek.

Voeg een adequate kaart toe waaruit de locatie van het verzoek blijkt.

2. Document4.pdf

Voeg een adequate kaart toe waaruit duidelijk is waar en hoe de locatie is gelegen in relatie tot haar omgeving.

2. Document4.pdf

Geef aan of - gelet op artikel 2.2.1. van de Verordening ruimte - de ontwikkeling valt onder de term inpassen, aanpassen of transformeren:

Inpassen

In welke beschermingscategorie is de ontwikkeling gelegen:

Beschermingscategorie 2

Beschrijf waarom de voorgenomen ontwikkeling afwijkt van het door u aangegeven artikel (of artikelen) van de Verordening ruimte, waardoor dit ontheffingsverzoek nodig is.

Zie bijlage.

Van welke bijzondere omstandigheden is er sprake:

Zie bijlage.

Waarom zijn de provinciale regels een onevenredige belemmering voor de gemeente:

Zie bijlage.

Vindt de ontwikkeling plaats binnen de de ecologische hoofdstructuur en strategische reservering natuur:

Nee

Wat wordt het opvolgend ruimtelijk besluit:

Omgevingsvergunning voor het afwijken van een bestemmingsplan

Wanneer is dit opvolgende besluit voorzien:

30-6-2017

Indien de ontheffing wordt verleend, wanneer verwacht de gemeente dan het vooroverleg Bro ex artikel 3.1.1. te starten, waarin gebruik wordt gemaakt van deze ontheffing:

1-6-2017

Heeft u nog vragen? U vindt een toelichting op onze website: www.zuid-holland.nl.