



		Paraaf voor agendering
Behandelend ambtenaar	T.W.M. Duijkers	Akkoord
Ambtelijk opdrachtgever / Leidinggevende	Murk, PJCM	digitaal
Bestuurlijk opdrachtgever / Portefuillehouders	Bom - Lemstra, AW	
Provinciesecretaris	drs. J.H. de Baas	

Status  
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten  
12 december 2017

Eindtermijn

### Onderwerp

Weigering ontheffing Verordening ruimte - bouw veestal bij niet-volwaardig agrarisch bedrijf Warmond

### Publiekssamenvatting

Gedeputeerde Staten hebben een door de gemeente Teylingen ingediend ontheffingsverzoek geweigerd. Het betreft een ontheffingsverzoek voor de bouw van een veestal bij een niet-volwaardig agrarisch bedrijf aan de Wasbeeklaan 31 te Warmond.

Nieuwe bebouwingmogelijkheden bij niet-volwaardige agrarische bedrijven zijn in strijd met het provinciaal agrarisch beleid zoals opgenomen in de Verordening ruimte.

Gedeputeerde Staten zijn er niet van overtuigd dat met de bouw van een nieuwe veestal voldoende is geborgd dat het bedrijf zal uitgroeien tot een toekomstbestendig en volwaardig agrarisch bedrijf. Daarnaast heeft de gemeente niet aangetoond dat er sprake is van bijzondere omstandigheden waardoor alsnog ontheffing zou kunnen worden verleend.

### Advies

1. De gevraagde ontheffing van artikel 2.3.1, lid 1, onder c van de Verordening ruimte ten behoeve van de bouw van een veestal binnen het bestaande bouwvlak bij een niet-volwaardig agrarisch bedrijf aan de Wasbeeklaan 31 te Warmond te weigeren;
2. De brief aan de gemeente Teylingen vast te stellen, waarmee de geweigerde ontheffing onder 1 wordt medegedeeld;
3. De publiekssamenvatting over de geweigerde ontheffing vast te stellen.

### Besluit GS

Vastgesteld conform advies

### Bijlagen

- E-formulier
- Ontheffingsaanvraag brief gemeente Teylingen aan GS
- Weigering ontheffing bouw veestal - gemeente Teylingen

### **1 Toelichting voor het College**

Zie de motivering in de te weigeren ontheffing.

#### Financieel en fiscaal kader

Er zijn geen financiële consequenties.

#### Juridisch kader

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden rechtstreeks beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken na de dag van verzending.

### **2 Proces**

Geen bijzonderheden

### **3 Communicatiestrategie**

De gemeente Teylingen wordt per brief geïnformeerd zodra het besluit voor weigering van de ontheffingsaanvraag is genomen.