

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	18 maart 2025	n.v.t.

Onderwerp

Wijzigings- en openstellingsbesluit subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland

Advies

1. Vast te stellen het Wijzigingsbesluit Subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland;
2. Te bepalen dat het Wijzigingsbesluit Subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland bekend wordt gemaakt door plaatsing in het Provinciaal Blad;
3. Vast te stellen het Openstellingsbesluit 2025 Subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland;
4. Te bepalen dat het Openstellingsbesluit 2025 Subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland bekend wordt gemaakt door plaatsing in het Provinciaal Blad;
5. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten over het wijzigen van de Subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland;
6. Vast te stellen de publiekssamenstelling waarin de wijziging en openstelling van de Subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland wordt toegelicht.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

1. GS-brief aan PS wijziging Subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland
2. Wijzigingsbesluit subsidieregeling planvorming detailhandel.docx
3. Openstellingsbesluit_2025_Subsidieregeling_planvorming_detailhandel_Zuid-Holland.docx
4. Evaluatie subsidieregelingen planvorming bedrijventerreinen en Detailhandel provincie Zuid-Holland

1 Toelichting voor het College

Zuid-Holland is een provincie waar mensen met plezier wonen, werken en recreëren. Aantrekkelijke winkel- en centrumgebieden zijn erg belangrijk voor een goed woon-, werk- en leefklimaat. Door de opkomst van bijvoorbeeld internet winkelen, economische en demografische ontwikkelingen functioneren echter niet alle winkel- en centrumgebieden naar behoren. In sommige gevallen nemen de kwaliteit en aantrekkelijkheid af. De urgentie om in te blijven zetten op het in stand houden en verbeteren van het functioneren van winkel- en centrumgebieden blijft de komende jaren groot.

De huidige opgaven om binnensteden en dorpskernen vitaal en krachtig te houden, en de bestaande fijnmazige winkelstructuur overeind te houden, vragen om een aanpak die bestaat uit een combinatie van ruimtelijke regels (Omgevingsvisie) en concrete uitvoeringsacties (Aanpak Winkelgebieden). De subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland is een uitvoeringsinstrument van het provinciaal detailhandelsbeleid waarmee de kwaliteit en het functioneren van winkel- en centrumgebieden kan worden verhoogd. Bestedingsdoelen zijn o.a. gericht op het verbeteren van de onderlinge samenwerking, het doen van onderzoek naar het terugdringen van winkelleegstand, het compacter maken van kernwinkelgebieden of sanering van verspreid liggend aanbod. Maar ook inzet van gebiedsregisseurs om de verplaatsing van winkels op gang te brengen, komt in aanmerking voor subsidie.

De subsidieregeling wordt periodiek geëvalueerd. Onlangs is een evaluatie uitgevoerd door Decisio. Voor de evaluatie van de subsidieregeling is o.a. gekeken naar hoe deze de afgelopen jaren is gebruikt, of de regeling nog aansluit op de behoeften en wensen van de gebruikers (gemeenten en ondernemers/verenigingen) en hoe effectief (doeltreffend) en efficiënt (doelmatig) de subsidieregeling de beleidsdoelstellingen van de provincie Zuid Holland realiseert.

Van de subsidieregeling wordt in de laatste jaren goed gebruik gemaakt en deze sluit aan bij de wensen en behoeften van (potentiële) aanvragers. De regeling sluit ook aan op diverse opgaven waar de laatste jaren beleidsmatig op andere schaalniveaus veel aandacht voor is, onder andere ruimtelijke kwaliteit van winkelgebieden. De regeling is actueel. Uit de evaluatie blijkt dat de Subsidieregeling planvorming detailhandel Zuid-Holland zowel doeltreffend als doelmatig is. Zonder de verstrekte planvormingssubsidies zouden veel projecten niet of slechts deels tot uitvoering zijn gekomen.

Naar aanleiding van de evaluatie wordt de subsidieregeling op een aantal punten gewijzigd om deze effectiever en toekomstbestendiger te maken:

- Sterkere focus op verbeteren organisatiegraad in winkel- en centrumgebieden doordat nu ook het uitvoeren van een onderzoek naar het verbeteren van de onderlinge samenwerking tussen partijen in winkel- en centrumgebieden subsidiabel is;
- Uitbreiding subsidiemogelijkheden met onderzoek naar vergroening en het klimaat adaptief maken van centra en het opstellen van een centrumvisie of detailhandelsstructuurvisie;
- Uitbreiding van de doelgroep zodat ook ondernemersfondsen subsidie kunnen aanvragen;
- Maximale subsidiebedrag per project met € 5.000,- verhoogd tot € 25.000,- zodat gelijkstelling plaatsvindt met de subsidieregeling planvorming bedrijventerreinen;
- Daarnaast zijn enkele artikelen ter verduidelijking gewijzigd.

De wijzigingen worden geregeld middels het wijzigingsbesluit. Het openstellingsbesluit regelt dat subsidies in het kader van deze regeling kunnen worden aangevraagd in de periode van 1 april 2025 tot en met 31 december 2025.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW : € 300.000,00; begroting 2025
Programma : Ambitie 4 – Een welvarend Zuid-Holland
Financiële risico's : Er zijn geen financiële risico's.

Het subsidieplafond 2025 planvorming detailhandel van € 300.000 is reeds vastgesteld in de Begroting 2025, evenals de bijbehorende middeleninzet. Er zijn geen risico's omdat de uitgaven niet hoger kunnen zijn dan het vastgestelde subsidieplafond 2025.

Juridisch kader

De vaststelling en openstelling van de subsidieregeling treden pas in werking nadat de besluiten zijn gepubliceerd in het Provinciaal Blad.

2 Voorafgaande besluitvorming

De huidige opgaven om binnensteden en dorpskernen vitaal en krachtig te houden en de bestaande fijnmazige winkelstructuur overeind te houden, vragen om een aanpak die bestaat uit een combinatie van ruimtelijke regels (Omgevingsbeleid) en concrete uitvoeringsacties via de Aanpak Winkelgebieden. De subsidieregeling is een van de uitvoeringsinstrumenten van het detailhandelsbeleid. De aanpak is opgenomen in de Beleidsbrief detailhandel 2022 naar aanleiding van de uitkomsten van het Koopstromenonderzoek 2021. Koopstromenonderzoek wordt op regelmatige basis uitgevoerd en dient als basis van actualisatie van het detailhandelsbeleid. De voorbereidingen voor het Koopstromenonderzoek 2025 zijn inmiddels gestart.

3 Proces

Het wijzigings- en openstellingsbesluit zullen worden gepubliceerd in het Provinciaal Blad. De subsidie wordt opengesteld van 1 april 2025 tot en met 31 december 2025.

4 Participatie en rolname

Bij de totstandkoming van de Beleidsbrief detailhandel is een breed participatieproces toegepast. De Regionale Economische Overleggen (REO's) en de wethouders Economische Zaken van de 100.000+-gemeenten (BOEZH-overleg) zijn betrokken. De Adviescommissie Detailhandel Zuid-Holland is geconsulteerd, evenals meerdere externe partijen/partners. Via Koopstromenonderzoek worden consumenten geconsulteerd. Door de combinatie van ruimtelijke regels (Omgevingsbeleid) en concrete uitvoeringsacties (Aanpak Winkelgebieden) past de provincie bij de aanpak op het detailhandelsdossier alle vier de vormen van overheidssturing uit het 'kwadrantenmodel' toe: rechtmatige, presterende, samenwerkende en responsieve overheid. Bij uitgevoerde evaluatie is input opgehaald bij (potentiële) aanvragers van subsidie.

5 Communicatiestrategie

Na vaststelling door GS wordt gestart met communicatie naar de potentiële aanvragers, zijnde alle Zuid-Hollandse gemeenten en alle ondernemersverenigingen en parkmanagers die actief zijn op de Zuid-Hollandse bedrijventerreinen. Dit zal gebeuren via e-mail, publicatie op de zuid-holland.nl, social media en andere kanalen.