

Status	Datum vergadering Gedeputeerde Staten	Eindtermijn
Openbaar	10 december 2024	n.v.t.

Onderwerp

Wijzigingsbesluit beleidsregel ontzorgingsprogramma Maatschappelijk Vastgoed

Advies

1. Vast te stellen het besluit tot wijziging van de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche;
2. Te bepalen dat het besluit tot wijziging van de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche wordt gepubliceerd in het Provinciaal Blad;
3. Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten betreffende het besluit tot wijziging van de Beleidsregel ontzorgingsprogramma maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche
4. Vast te stellen de publiekssamenvatting betreffende de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's verduurzaming maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche.

Besluit GS

Vastgesteld conform advies

Bijlagen

1. Wijzigingsbesluit beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche.docx
2. GS brief aan Provinciale Staten: Wijzigingsbesluit beleidsregel ontzorgingsprogramma maatschappelijk vastgoed

1 Toelichting voor het College

De voorgestelde wijzigingen aan de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche dienen om de regeling te continueren. Het besluit stelt een nieuwe aanmeldingsperiode in van 31 december 2024 tot en met 30 juni 2025.

Sinds 2021 ondersteunt de provincie Zuid-Holland eigenaren van maatschappelijk vastgoed, zoals scholen, buurthuizen en musea, bij het verduurzamen van hun gebouwen. Dit doet het door te ontzorgen bij verschillende stappen zoals bijvoorbeeld het inventariseren van het te verduurzamen vastgoed, doen van een energiescan, opstellen van een globaal stappenplan en helpen met het in kaart brengen van financieringsmogelijkheden. De nieuwe inschrijvingsperiode van de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's geeft eigenaren van maatschappelijk vastgoed die zich nog niet hebben aangemeld een nieuwe kans om deel te nemen aan het programma.

Met het vaststellen van dit besluit continueert de provincie een invulling aan beleidsdoel 3.2 verduurzaming van de gebouwde omgeving uit de ambitie 3 Schone energie voor iedereen.

Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 0,00
Programma	: Ambitie 3 - Schone energie voor iedereen
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

Juridisch kader

De Beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche voorziet vanaf de inwerkingtreding van het wijzigingsbesluit in een totaal aantal van 107 ontzorgingsprogramma's. Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden in de periode vanaf 31 december 2024 tot en met 30 juni 2025. De toekenning van de ontzorgingsprogramma's zal plaatsvinden door middel van maandelijkse concrete toekenningsbesluiten. Omdat het niet praktisch is deze besluiten alle door uw college te laten nemen, zijn de ambtelijk opdrachtgever en ambtelijk opdrachtnemer van het programma energietransitie bij voorgaande besluitvorming gemandateerd om deze toekenningsbesluiten te nemen. Dit mandaatbesluit is op 24 januari 2023, gelijktijdig met de Regeling ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche, vastgesteld.

De provincie heeft de verantwoordelijkheid om het totaal aantal aangevraagde ontzorgingsprogramma's te kunnen faciliteren. Het risico dat deze ontzorgingsprogramma's niet beschikbaar zijn vanwege capaciteitsgebrek is klein omdat de benodigde adviseurs al zijn gecontracteerd. Indien er na de aanmeldingsperiode nog plaatsen over zijn is het mogelijk om een nieuwe aanmeldingsperiode vast te stellen.

Het besluit van GS om vast te stellen: Wijzigingsbesluit beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche, treedt in werking de dag na publicatie in het Provinciaal Blad.

2 Voorafgaande besluitvorming

Dit besluit volgt op de eerdere besluiten van 24 januari en 28 november 2023 om vast te stellen:

- het Mandaatbesluit regeling ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche;

- de Beleidsregel ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed Zuid-Holland tweede tranche;

3 Proces

De regeling is opgezet met middelen uit twee specifieke uitkeringen. Over de besteding van deze middelen moet de provincie verantwoording afleggen aan de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) en het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) middels respectievelijk een halfjaarlijkse monitoring en jaarlijkse verantwoording via de 'Single information, Single audit' (SiSa) systematiek. De projectleiding voor de ontzorgingsprogramma's maatschappelijk vastgoed wordt uitgevoerd door het programma energietransitie (team gebouwde omgeving). Er worden externen ingehuurd om de in de regeling beschreven adviseurstaken uit te voeren namens de provincie. Ook de maatschappelijk vastgoedeigenaren die deelnemen aan de regeling moeten gezien worden als een belangrijke externe partij. Zij besluiten uiteindelijk over de uitvoering van geadviseerde verduurzamingsmaatregelen.

4 Participatie en rolneming

De provincie treedt op als projectleider en faciliteert externen bij het uitvoeren van de meer inhoudelijke taken. De deelnemers van het ontzorgingsprogramma, degene wiens aanvragen zijn gehonoreerd, worden betrokken bij het bepalen van de benodigde ontzorging. Dit alles gebeurt in goed overleg met een adviseur die frontoffice taken uitvoert. Een deelnemer kan via deze adviseur aangeven waar deze bij betrokken wilt zijn en welke taken volledig uit handen gegeven kunnen worden.

5 Communicatiestrategie

Op de website van de provincie is een landingspagina ingesteld waar het project en de contactinformatie worden aangekondigd. Na vaststellen van dit besluit wordt ook het reglement daar gepubliceerd. Voor de verschillende sectoren wordt er op verschillende manieren gecommuniceerd omdat de bereikbaarheid ook verschilt. Dit wordt in overleg gedaan met de communicatieadviseur van het programma energietransitie. In overleg wordt ook gedeputeerde Potjer gevraagd om aanwezig te zijn bij publieke momenten zoals een informatiebijeenkomst.