

Statenvoorstel

Vergaderdatum GS: 14 mei 2024

Portefeuillehouder: Leeuwen van

Uiterlijke beslistermijn: 1 juli 2024

Documentnummer: PZH-2024-852591806

Onderwerp

Zienswijze - Wijziging en verlenging gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas 2015

Bestuurlijke samenvatting van het voorstel

Grondbank RZG Zuidplas heeft een ontwerpwijziging van de gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas 2015 toegezonden aan de vertegenwoordigende organen van haar deelnemers met het verzoek om daarop desgewenst een zienswijze te geven.

In de ontwerpwijziging is de gewijzigde Wet gemeenschappelijke regelingen verwerkt en verder is de looptijd verlengd met tien jaar, tot 1 januari 2035.

Het advies aan Provinciale Staten is om in te stemmen met de voorgestelde wijzigingen.

Inhoud

Met de gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas 2015 (hierna: de GR) is de Grondbank RZG Zuidplas (hierna: de Grondbank) in het leven geroepen. De provincie en een aantal gemeenten, waaronder de gemeente Zuidplas (hierna: de gemeente) zijn de deelnemers.

De Grondbank heeft een voorstel tot wijziging en verlenging van de GR aan de deelnemers gezonden met het verzoek om de vertegenwoordigende organen in de gelegenheid te stellen hierop desgewenst een zienswijze te geven. De aanleiding voor het voorstel tot wijziging is tweërlei:

- **Wijziging Wet gemeenschappelijke regelingen**
Per 1 juli 2022 is de Wet gemeenschappelijke regelingen (hierna: Wgr), gewijzigd. Met deze wetwijziging worden de mogelijkheden van volksvertegenwoordigers om de eigen controlerende en kaderstellende rol bij gemeenschappelijke regelingen te versterken, aangepast en uitgebreid. Ook wordt de democratische legitimatie van de besluitvorming binnen zo'n samenwerkingsverband vergroot. Deze wijziging dient uiterlijk 1 juli 2024 in de bestaande gemeenschappelijke regelingen te zijn verwerkt.
- **Looptijd GR**
De GR heeft een beperkte looptijd, namelijk tot 1 januari 2025. Deze looptijd is gekoppeld aan de afspraak tussen de Grondbank en de gemeente dat de gemeente uiterlijk op 31 december 2024 de gronden van de Grondbank zal hebben verworven. Inmiddels is gebleken dat de voorgenomen verkoop van de gronden aan de gemeente niet (meer) in één keer voor het einde van de looptijd zal kunnen plaatsvinden. De reden is dat de gemeente nog doende is met de planvorming en het verwerven van voldoende middelen. Het voornemen van de gemeente is om de verwerving van de gronden gefaseerd over een langere periode en na 1 januari 2025 te laten plaatsvinden. Deze ontwikkeling heeft aanzienlijke gevolgen voor de Grondbank en haar deelnemers, zoals allereerst de noodzaak om de bestaande GR tijdig met tien jaar te verlengen tot 1 januari 2035.

Het voorstel voor de wijziging van de GR als gevolg van de gewijzigde Wgr, naast de beoogde verlenging van de looptijd, wordt voor zienswijze aangeboden aan Provinciale Staten. Voorgesteld wordt om als zienswijze vast te stellen dat kan worden ingestemd met de voorgestelde wijzigingen en verlenging. Zie verder het Advies aan PS (bijlage 1).

In dit verband is vermeldenswaard dat de Grondbank ook een ontwerpbegroting 2025 inclusief meerjarenraming 2026-2028 heeft aangeboden voor zienswijze, zie ook PZH-2024-852436910.

Proces

De gemeenteraden en Provinciale Staten hebben eerst de gelegenheid om een zienswijze over de ontwerpwijziging van de gemeenschappelijke regeling in te brengen. Nadat Provinciale Staten hebben besloten over de zienswijze zullen Gedeputeerde Staten de Grondbank daarvan op de hoogte stellen.

Procedure

Het wijzigen van de GR vindt plaats door een besluit van de colleges van de deelnemers, nadat Provinciale Staten dan wel de gemeenteraad toestemming daarvoor hebben gegeven (artikel 51, tweede lid, Wgr). Voorafgaand hieraan worden Provinciale Staten en de gemeenteraden eerst in de gelegenheid gesteld om een zienswijze over de ontwerpwijziging in te dienen. Provinciale Staten hebben acht weken de tijd om een zienswijze vast te stellen, vanaf het moment van verzending van de ontwerpwijziging door het college aan Provinciale Staten. Nadat Provinciale Staten hun zienswijze hebben vastgesteld brengen Gedeputeerde de Grondbank daarvan op de hoogte (bijlage 5).

Het Dagelijks Bestuur van de Grondbank verwerkt vervolgens de zienswijzen van de deelnemers in een definitieve ontwerpwijziging. Die definitieve ontwerpwijziging wordt vervolgens voorgelegd aan de deelnemers voor instemming. Gedeputeerde Staten kunnen met de wijziging instemmen als en nadat Provinciale Staten daarvoor toestemming hebben gegeven. Dit vergt dus een tweede besluit van Provinciale Staten. De planning is dat dit in december 2024 aan Provinciale Staten wordt voorgelegd. De wijziging treedt pas in werking nadat twee derde van de deelnemers daarmee hebben ingestemd en de wijziging is gepubliceerd in de Staatscourant.

Ontwerp-Besluit

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Gelezen het voorstel van Gedeputeerde Staten van 14 mei 2024, met het besluitnummer PZH-2024-852591806;

Gelet op:

- artikel 51, tweede lid, van de Wet gemeenschappelijke regelingen;
- artikel 32 van de gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas 2015;

Besluiten:

1. Als zienswijze vast te stellen dat, gelet op de gelijkblijvende afspraken tussen Grondbank RZG Zuidplas en haar deelnemers, Provinciale Staten van Zuid-Holland kunnen instemmen met de voorgestelde wijziging en verlenging van de gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas 2015.

Den Haag, 12 juni 2024

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Griffier
drs. B.S.M. Sepers

Voorzitter
drs. J. Smit

Bijlagen:

1. Advies – Zienswijze wijziging gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas 2015
2. Aanbiedingsbrief Grondbank RZG Zuidplas
3. Wijzigingsbesluit Grondbank RZG Zuidplas
4. Wijzigingstabel
5. Brief aan Grondbank RZG Zuidplas

Den Haag, 14 mei 2024

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,

Plv. Secretaris
ir. J.C. van Ginkel MCM

Voorzitter
drs. J. Smit