

WELKOM

Oeververvangning Vaarweg Gouwe T9 west Alphen - Gouda

Informatieavond locatie 1 en 2
16 november 2017
Flora – Boskoop



Oeververvanging Vaarweg Gouwe T9 west Alphen - Gouda

Taco de Boer
Technisch adviseur

Programma

- Toelichting bij het project (19:30 - 20:00)
 - Wat is er gedaan?
 - Wat gaat er gebeuren?
 - Wat betekent dit voor u?
- Vragen vanuit de zaal (20:00 tot 20:15)
- Pauze (20:15-20:30)
- Ruimte voor individuele vragen (20:30 – 21:30)
- Einde bijeenkomst (21.30)

Overzicht totale project

- 5 locaties

- Locatie 1: De Schans (ca. 400 m)
- Locatie 2: Nesse (ca. 1300 m)
- Locatie 3: Badhuisweg, Burg. Colijnstraat (ca. 1300 m)
- Locatie 4: Zuidkade en Zuidkadering (ca. 800 m)
- Locatie 5: Wilhelminakade en loskade (ca. 450 m)

- Lengte ca. 4,4 km

Na uitvoering is de volledige westelijke oever toekomstbestendig.



Locatie 1: De Schans (Alphen a/d Rijn)

spoorbrug
Locatie 1



- Ca. 400 m oeverlengte
- Spoorbrug Alphen tot Aquaduct N11
- De Schans, Westgouweweg

Locatie 2: Nesse (Boskoop)



Locatie 2



- Ca. 1400 m oeverlengte
- van Baanwegsekade tot Otwegwetering
- Langs de Nesse

Wat is er tot nu toe gedaan?

Stap 1 - Inventarisatie



Resultaat van de inventarisatiefase

Wat is er o.a. gedaan?	Wat weten we nu?
Grondonderzoek	Hoe de bodem is opgebouwd
Archiefonderzoek	Hoe de constructie is opgebouwd
	Waar de perceelsgrenzen liggen
Visuele inspectie	De huidige staat van de constructie
Constructieberekeningen	Hoe sterk de constructie is
Keukentafelgesprekken	Uw wensen en zorgen Details van uw perceel en woning

Wat hebben wij van u meegekregen? (locatie 1 en 2)

“Ik ben bang dat mijn woning beschadigd raakt door trillingen tijdens de werkzaamheden”

“Wat gebeurt er met mijn woning als er ankers worden aangebracht?”

“Wat gebeurt er als er toch schade optreedt? Ik wil dat er direct op kosten van de Provincie wordt gerepareerd.”

“Wij begrijpen dat vanwege de veiligheid de oeverconstructie aangepast moet worden.”

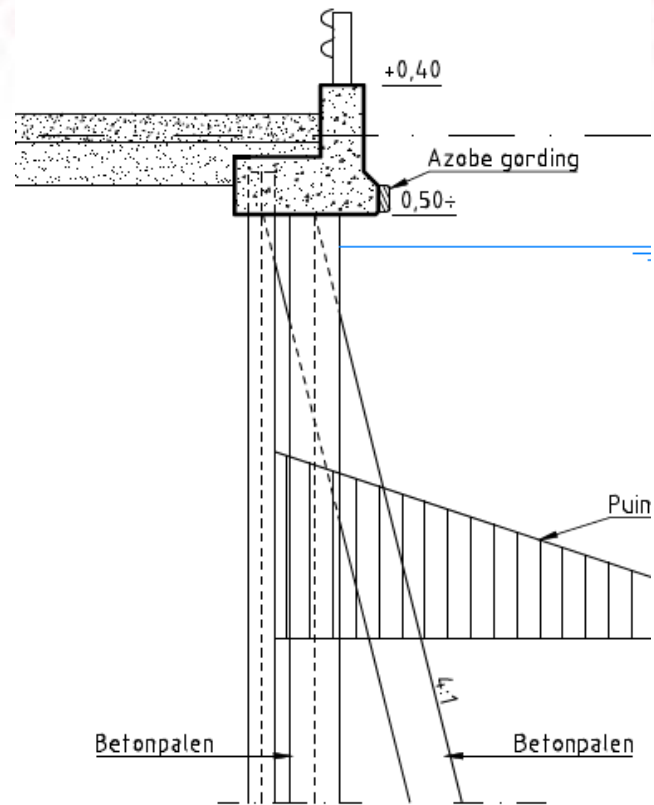
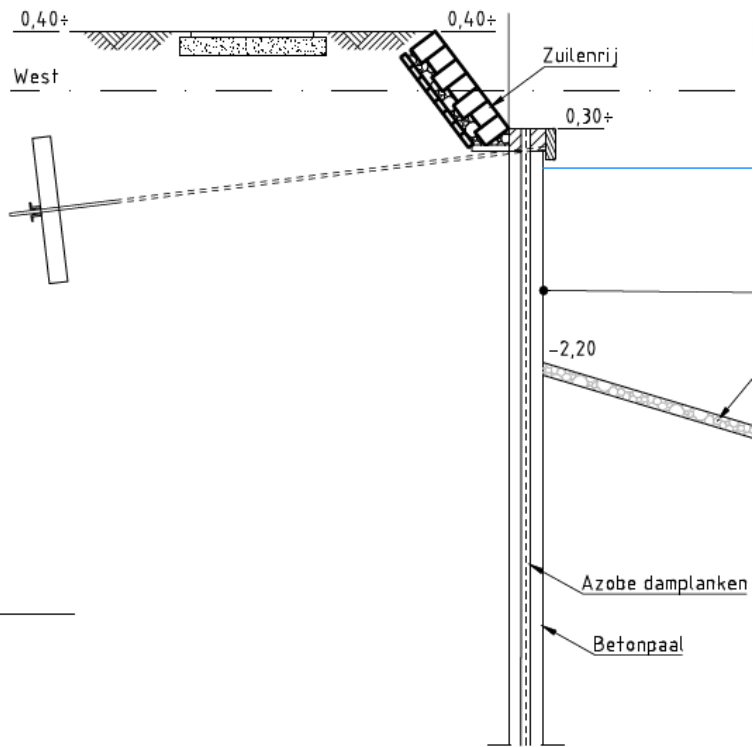
“Mijn huis moet bereikbaar blijven tijdens de werkzaamheden”

“Wat betekent de overeenkomst zakelijk recht voor mij?”

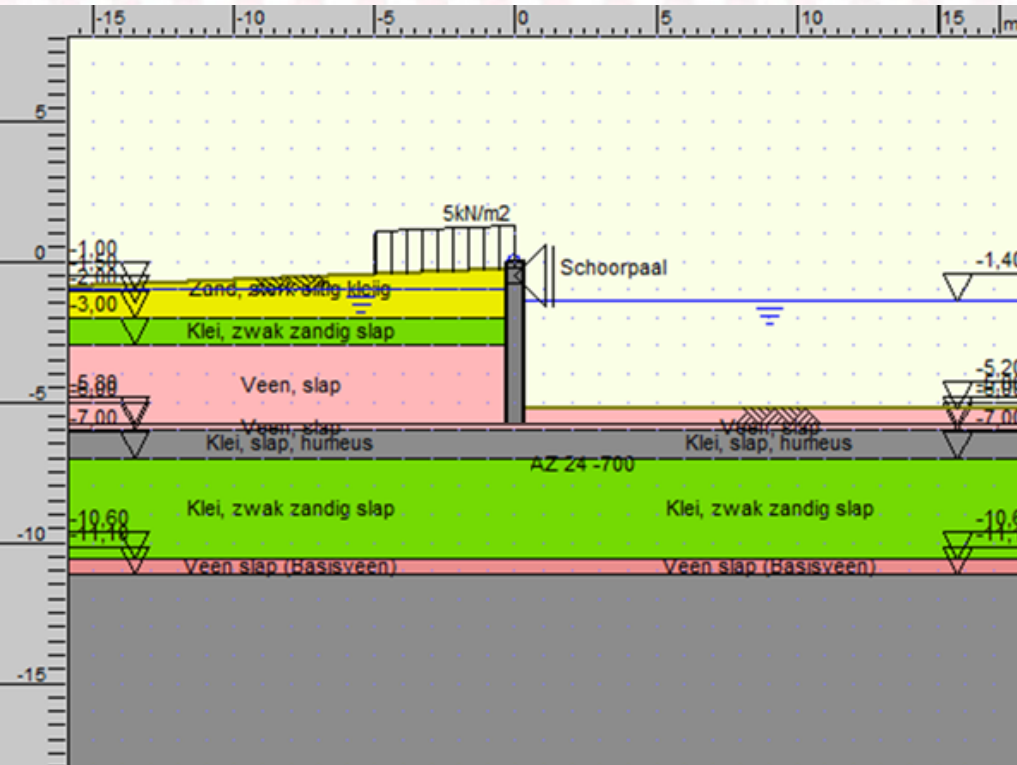
Stap 2 – Oplossingen uitwerken en afwegen



Is behoud van de bestaande constructie mogelijk?



Is behoud van de bestaande constructie mogelijk?



Controleberekeningen bestaande situatie:

- Constructie voldoet niet aan de huidige veiligheidsnormen

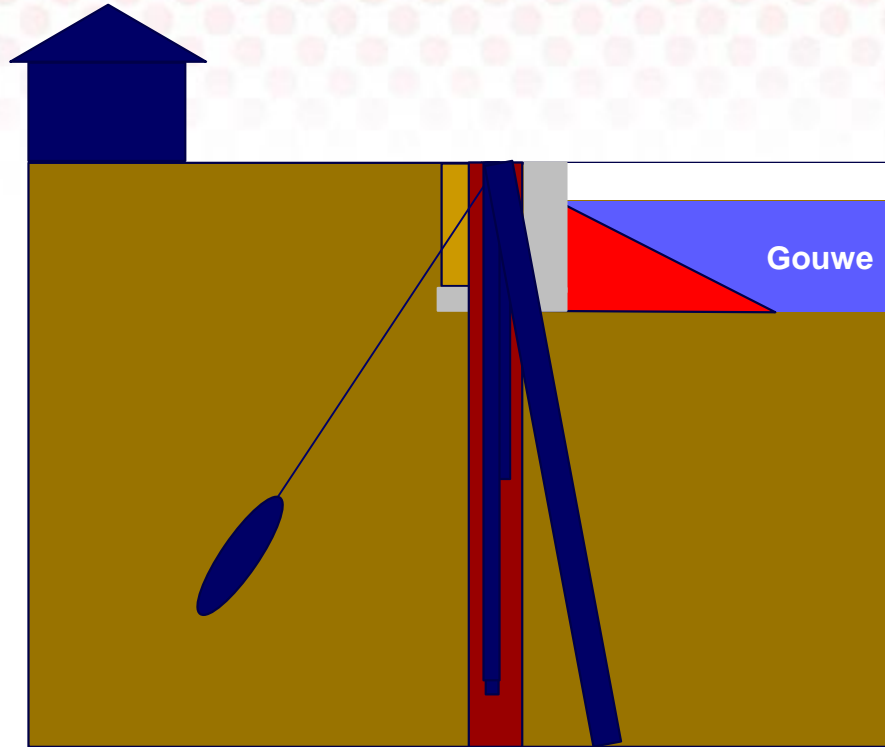
Huidige staat (visuele en duikinspectie):

- (Put)corrosie
- Onderzijde deksloof slecht beton

Conclusie:

- Behoud of renovatie is geen optie →
 - voldoet niet aan huidige veiligheidseisen
 - beperkte levensduur
- Versterking is even ingrijpend als vernieuwen →
 - Nieuwe palen of ankers
 - Nieuwe betonrand
 - Nieuwe damwand

Oplossingsrichtingen voor nieuwe constructie



Talud: geen ruimte

Gewichtsconstructie: geen ruimte

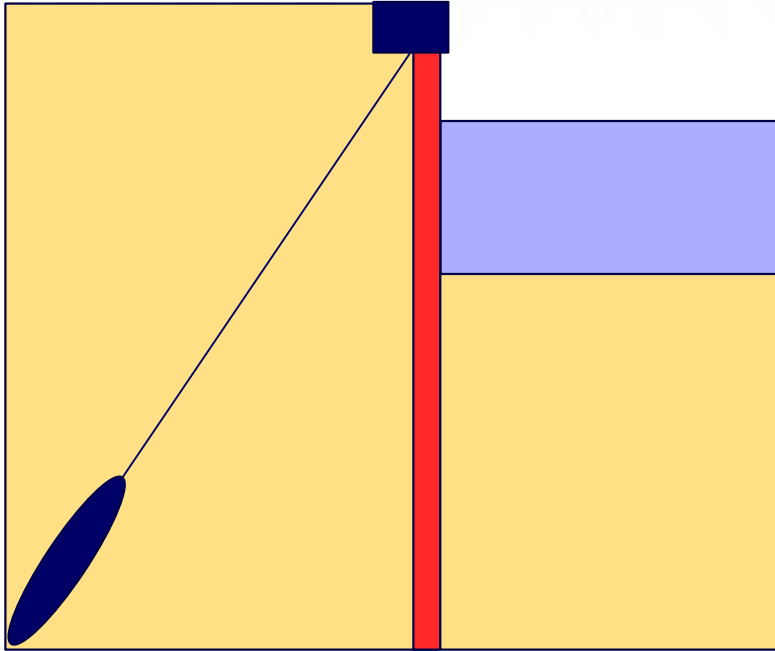
Vrijstaande verticale wand:

- Grote vervormingen
- Moeilijk uitvoerbaar
- Kans op schade

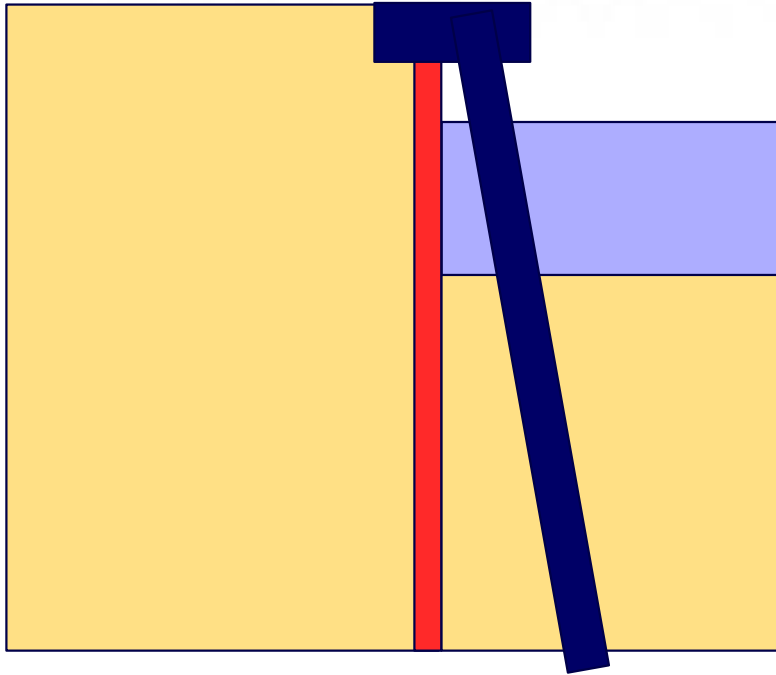
Verankerde verticale wand

Gestempelde verticale wand

Verankerde wandconstructie

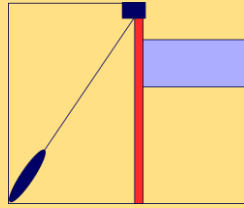


Gestempelde wandconstructie



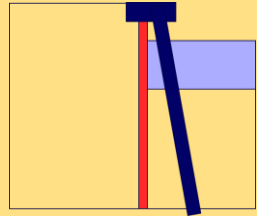
Verankeren

- Geen invloed doorstroomprofiel
- Geen beperking nautisch profiel
- Anker beschermd door damwand en relatief goed te repareren door bijboren nieuw anker
- Korte uitvoeringsduur
- Beperkte hinder
 - licht materieel
 - kleine diameter ankerbuis/-stang
- Flexibel: verticale en horizontale hoek
- Relatief lage kosten



Stempelen

- Beperking doorstroomprofiel
- Beperking nautisch profiel
- Schadegevoelig (aanvaring/onderhoud) en moeilijk reparabel
- Lange uitvoeringsduur
- Veel hinder en kans op schade
 - zwaar materieel
 - grote diameter palen en boorkop
- Beperkt flexibel voor maatwerk bij aantreffen objecten / lokale oplossingen
- Relatief hoge kosten



Stap 3 - Opstellen ontwerp op hoofdlijnen

- Huidig ontwerp is op basis van een algemene doorsnede, als basis voor:
 - borgen haalbaarheid, uitvoerbaarheid en veiligheid
 - in beeld brengen van en anticiperen op risico's en maatregelen
 - vaststellen van contracteisen
- De aannemer maakt een gedetailleerd ontwerp en werkplan:
 - dat voldoet aan de eisen uit het contract
 - met maatwerk voor alle specifieke locaties
 - waarmee de risico's zijn geminimaliseerd
 - dat past bij zijn ervaring en expertise
 - dat vóór uitvoering wordt goedgekeurd door de Provincie

Ontwerp op hoofdlijnen

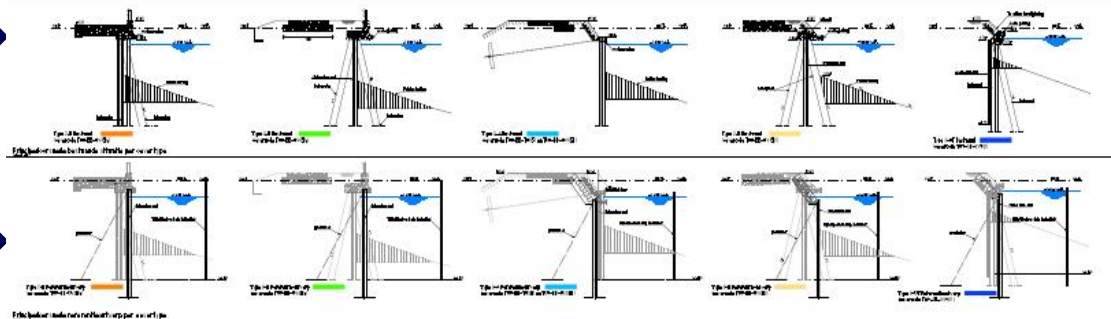
Boven-
aanzicht



Dwarsprofiel
bestaand



Dwarsprofiel
nieuw



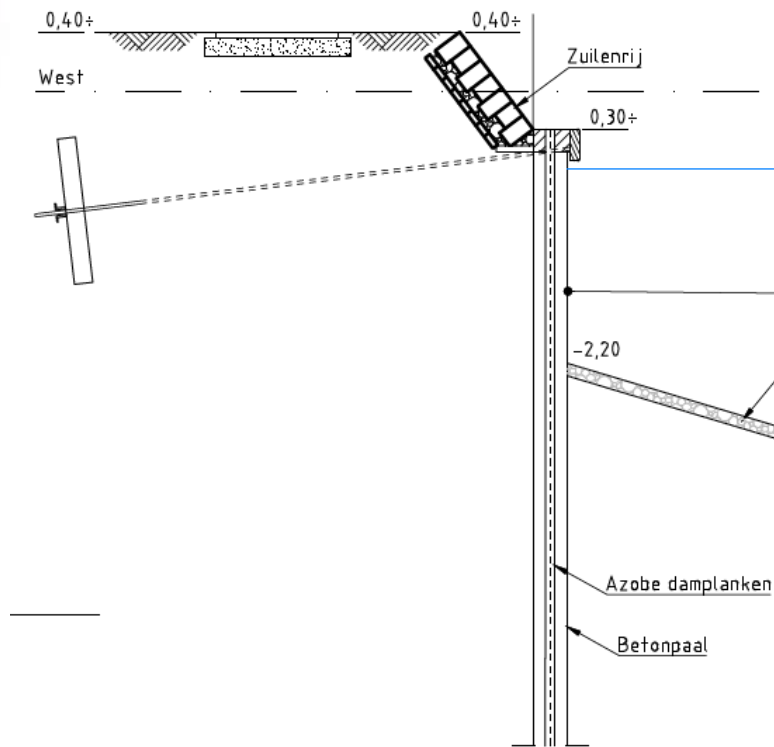
Symbol	Description
[Symbol]	Water
[Symbol]	Bank
[Symbol]	...

Symbol	Description
[Symbol]	Water
[Symbol]	Bank
[Symbol]	...

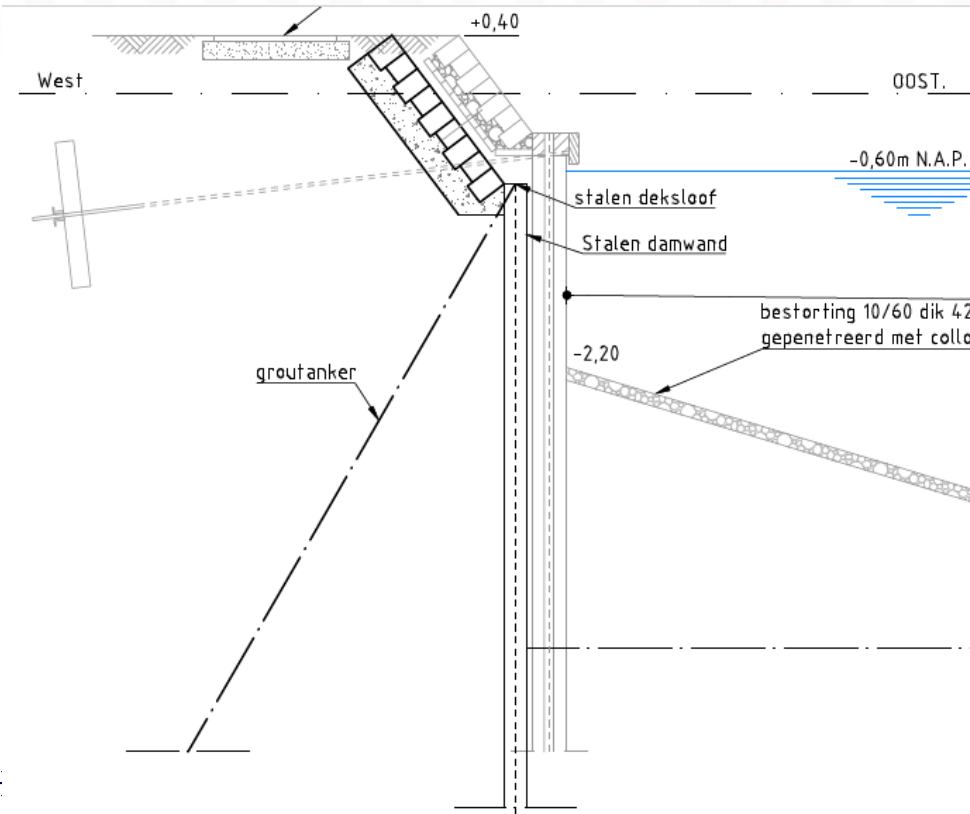
Symbol	Description
[Symbol]	Water
[Symbol]	Bank
[Symbol]	...

Locatie 1 – ontwerp op hoofdlijnen

Bestaand

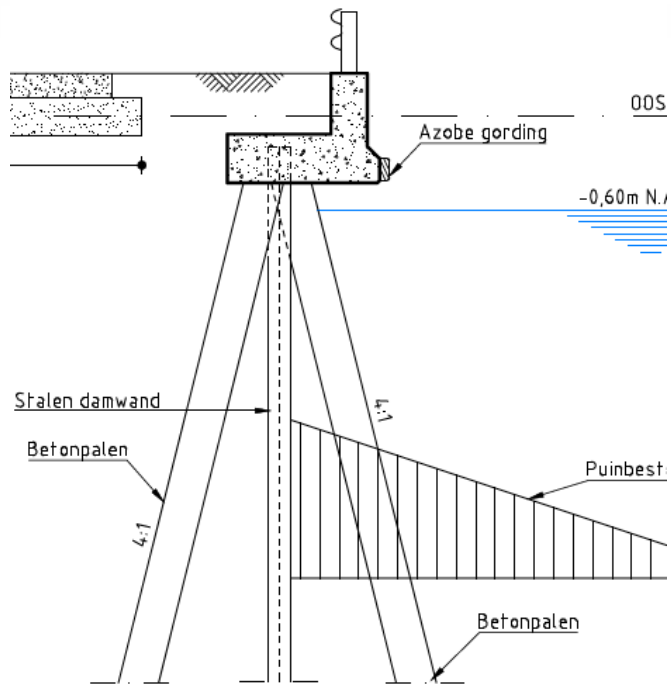


Nieuw

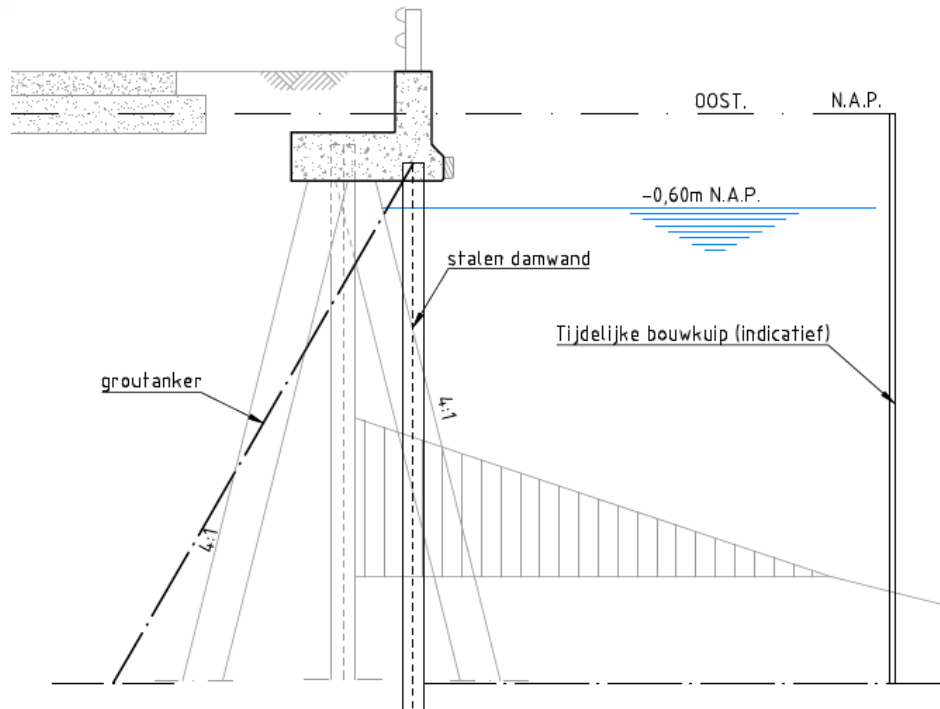


Locatie 2 – ontwerp op hoofdlijnen

Bestaand

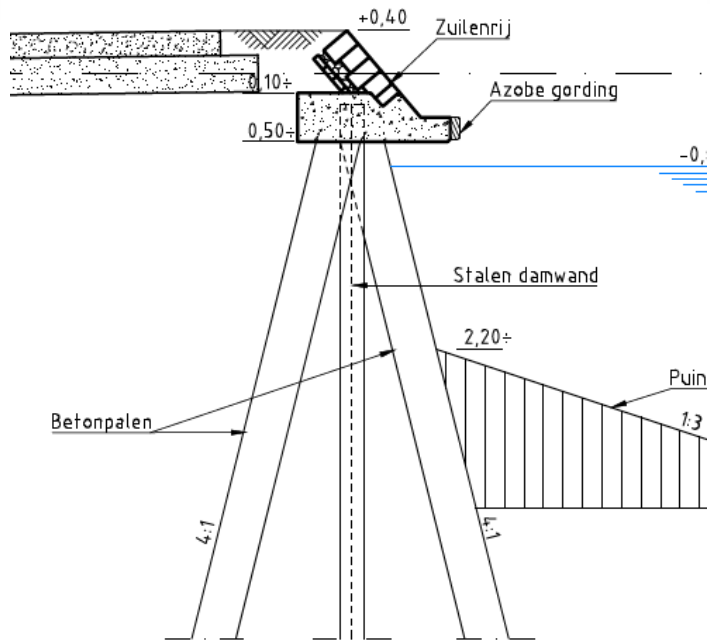


Nieuw

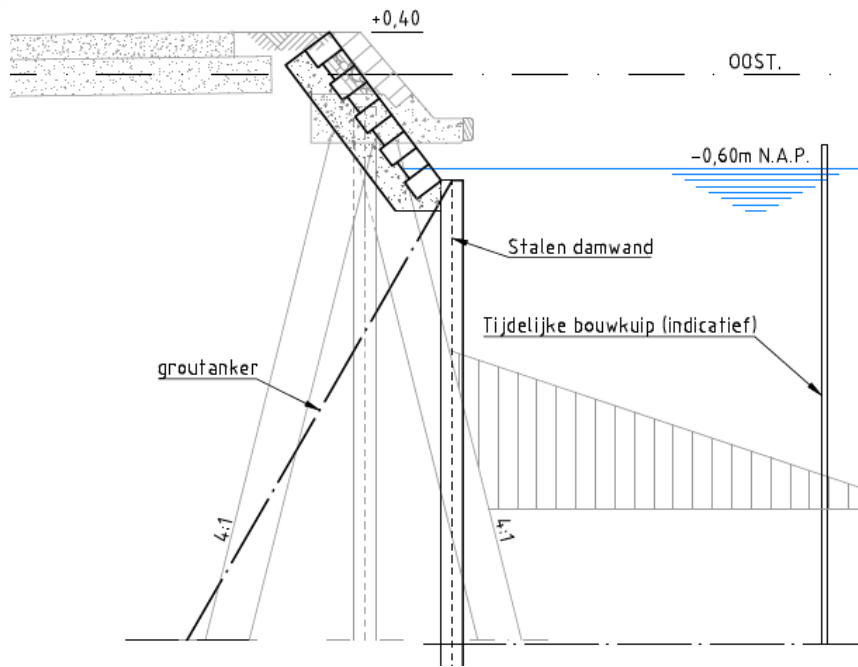


Locatie 2 – ontwerp op hoofdlijnen

Bestaand



Nieuw



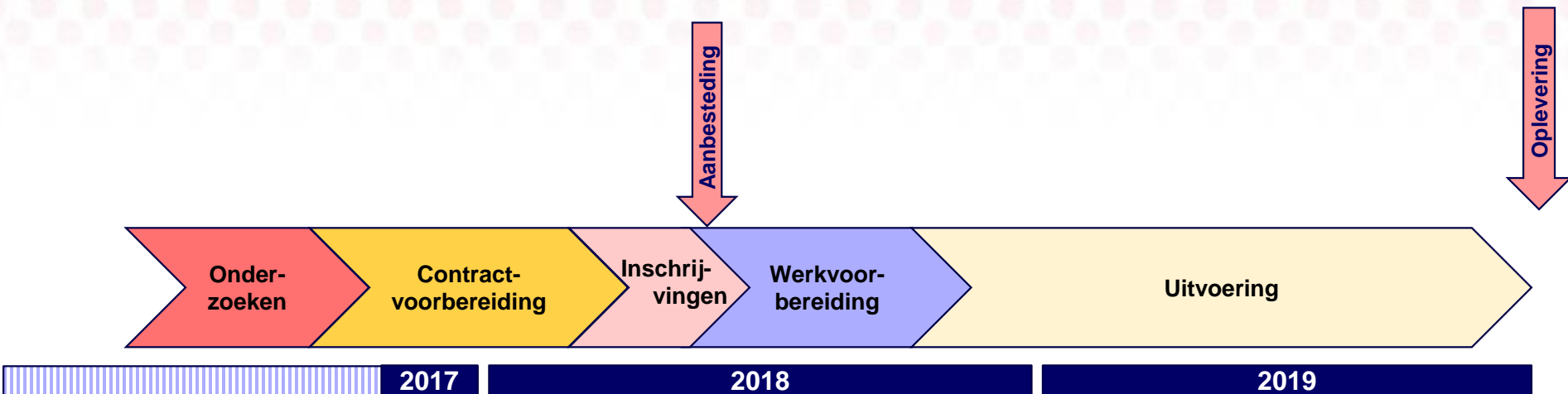
Wat zijn de vervolgstappen van dit project?

Kees IJsselstein
Omgevingsmanager

Wat zijn de vervolgstappen van dit project?

- Opstellen contract
- Overeenkomsten zakelijk recht
- Aanbesteding
- Ontwerp en werkvoorbereiding door aannemer
- Uitvoering

Planning op hoofdlijnen



- Begin 2018: start aanbesteding
- Medio 2018: keuze aannemer (gunning)
- Najaar 2018: start werkzaamheden

Overeenkomst zakelijk recht

Wanneer is zakelijk recht van toepassing?

- Als verankering onder uw perceel nodig is
- Indien een damwand in uw perceel geplaatst wordt

Vestigen van zakelijk recht regelt het volgende:

- Toestemming voor het aanbrengen van verankering en damwand onder uw perceel
- Eenmalige vergoeding tbv aanbrengen van de verankering
- Garantie voor herstel bij eventuele schade
- Compensatie voor eventuele extra kosten bij toekomstige bebouwing
- Notariële vastlegging en inschrijving in kadaster

Hoe gaat het proces van tekenen van Overeenkomst Zakelijk Recht in zijn werk?

- Twee definitieve zakelijke overeenkomsten toegestuurd
- Deze stuurt u getekend terug
- Teken door de Provincie Zuid-Holland.
- U krijgt 1 exemplaar getekend retour per post.

- Uitvoering van de werkzaamheden

- Na de oplevering van het werk zijn de definitieve tekeningen van de aangebrachte verankering gereed. Deze worden ter inzage naar u toegestuurd per post, met een mogelijkheid om te reageren.
- Deze tekening wordt aangeboden aan de notaris. U wordt uitgenodigd ten kantore bij de notaris om de notariële akte (overeenkomst en definitieve tekening zijn hier onderdeel van) te tekenen.

Uw vragen

Vragen vanuit de zaal (20:00 tot 20:15)

Pauze (20:15-20:30)

Ruimte voor individuele vragen (20:30 – 21:30)

“Wat gebeurt er met mijn woning als er ankers worden aangebracht?”

“Wat betekent de overeenkomst zakelijk recht voor mij?”

“Wat gebeurt er als er toch schade optreedt? Ik wil dat er direct op kosten van de Provincie wordt gerepareerd.”

“Mijn huis moet bereikbaar blijven tijdens de werkzaamheden”

“Bij eerdere werkzaamheden aan de straat was er veel hinder; vooral door zwaar materieel en verkeer”

“Ik ben bang dat mijn woning beschadigd raakt door trillingen tijdens de werkzaamheden”

Meer informatie

Meer informatie over de oeververvangning aan de Gouwe kunt u vinden op de projectpagina van de provinciale website www.zuid-holland.nl/oevergouwewest .De informatie op deze website wordt regelmatig aangevuld dus wij raden u aan deze pagina af en toe te bezoeken.

Voor vragen kunt u ook contact opnemen met Marco Louwman, omgevingsmanager van de provincie. Hij is bij voorkeur bereikbaar via het emailadres mlh.louwman@pzh.nl of op telefoon nummer 06-183 09 885.

Oeververvangning Vaarweg Gouwe T9 west Alphen - Gouda

DANK VOOR UW AANDACHT



provincie
ZUID HOLLAND

provincie
ZUID HOLLAND